

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

PROJEKT BUDOWLANY BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Temat / obiekt: **Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy**

Adres budowy: **Kościół Wniebowzięcia NMP,
ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica**

Nr działki: **1261, 1278/8, 692, 1260**

Jednostka ewidencyjna: **261203_4**

Obręb ewidencyjny: **0006 Oleśnica**

Kategoria budynku: **X - budynki kultu religijnego**

Inwestor: **Rzymskokatolicka Parafia pw. N.M.P. Oleśnica
28-220 Oleśnica, ul. Zakościele 1**

Jednostka projektowa: **DM INVEST PRO Sp. z o.o.
43-100 Tychy, ul. Katowicka 202, tel.: +48 724 790 411**

Zakres opracowania	Funkcja	Imię i nazwisko, nr uprawnień, specjalność	Data	Podpis
Projekt Zagospodarowania Terenu	Główny projektant:	mgr inż. Barbara Lemańska-Kampa Nr upr. 47/03/SLOKK/II w specjal. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	06.2024 r.	
	Projektant:	tech. bud. Dawid Miał nr upr. SLK/1987/ZOOK/08 do projektowania w specjal. konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym zakresie	06.2024 r.	
Projekt instalacji drenażu	Projektant:	mgr inż. Marcin Maik nr upr. SLK/5422/PBS/22 do projektowania w specjal. sanitarnej bez ograniczeń	06.2024 r.	

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	--	---

SPIS TREŚCI:

- 1) **Strona tytułowa projektu**
- 2) **Spis zawartości projektu**
- 3) **Oświadczenie projektantów oraz kopia uprawnień i przynależność do samorządu zawodowego**
- 4) **Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu**
- 5) **Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego**
- 6) **Załączniki**

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	--	---

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

Tychy, czerwiec 2024 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z Art. 34 ust 3d pkt. 3) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane”, ja niżej podpisany oświadczam, że projekt budowlany p.n.:

„Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy”

zlokalizowanych w Oleśnicy przy ul. Zakościele, na działkach o nr ew. 1261, 1278/8, 692, 1260.

w zakresie:

- zagospodarowania terenu
- architektury

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Główny projektant:

mgr inż. **Barbara Lemańska-Kampa**

Nr upr. 47/03/SLOKK/II

w specjal. architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń

Projektant:

tech. bud. **Dawid Miał**

nr upr. **SLK/1987/ZOOK/08**

do projektowania w specj. konstr. – budowl.

w ograniczonym zakresie

nr członkowski izby zawodowej

SLK/BO/5597/08


**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**
**ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Katowice, dnia 28 stycznia 2004r.

DECYZJA Nr 47/03/SLOKK/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),
stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Barbara Lemańska – Kampa

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Jej Uprawnienia Budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

mgr inż. arch. Henryk Buszko

dr inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

mgr inż. arch. Jerzy Skulimowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

Otrzymują:

1. Pani Barbara Lemańska - Kampa
ul. Bandurskiego 3/53 , 43-190 Mikołów
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa.

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) okręgowa rada Izby Architektów.
3. aa



PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. BARBARA MARIA LEMAŃSKA-KAMPA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **47/03/SLOKK/II**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0976**.

Członek czynny od: 12-03-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-02-2023 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0976-AB8B-5212-3B9B-3YCB

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	--	---



SLK/OKK/7131/1987/07

Katowice, dnia 30 maja 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB
n a d a j e**

Panu(i) Dawidowi Młaś

Technik budownictwa

ur. dnia 11 kwietnia 1979 w Mysłowicach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/1987/ZOOK/08**

**do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) Dawid Młaś posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

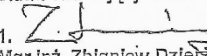
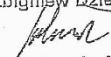
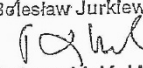
- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

- Pan(i) Dawid Młaś
Kraszewskiego 18
43-143 Łędziny
- Okręgowa Rada Izby
- Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- a/a.



Skład orzekający OKK

- 
Mgr inż. Zbigniew Dzieńkiewicz
- 
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
- 
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

zakres:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego Pan(i) Dawid Mlaś jest uprawniony(a) w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

- projektowania i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w ograniczonym zakresie.

ograniczenia:

Zgodnie z § 17 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego o kubaturze do 1 000 m³ oraz:

- a) o wysokości do 12m nad poziomem terenu, do 3 kondygnacji nadziemnych i o wysokości kondygnacji do 4,8m,
- b) posadowionego na głębokości do 3m poniżej poziomu terenu bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
- c) przy rozpiętości elementów konstrukcyjnych do 6m i wysięgu wsporników do 2m,
- d) nie zawierającego elementów wstępnie sprężanych na budowie,
- e) nie wymagającego uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej.

PRZEWODNIZACY
OWIADOWEJ KTY - S.P.A. PRACOWNI
GABRIELIOWICZE. ZBY WYKONAN BUDOWANICTWA
mgr Inż. Zbigniew Dzierżewicz

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-U9W-ZKW-D1Z *

Pan Dawid Mlaś o numerze ewidencyjnym SLK/BO/5597/08
adres zamieszkania ul. Armii Krajowej 16/82, 43-100 Tychy
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-10 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Digitally signed by Roman Karwowski
DN: cn=Roman Karwowski, o=PIIB, ou=Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa, email=roman.karwowski@piib.org.pl

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

Tychy, czerwiec 2024 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z Art. 34 ust 3d pkt. 3) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane”, ja niżej podpisany oświadczam, że projekt budowlany p.n.:

„Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy”

zlokalizowanych w Oleśnicy przy ul. Zakościele, na działkach o nr ew. 1261, 1278/8, 692, 1260.

w zakresie:

- projektu instalacji drenażu

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Projektant:

mgr inż. **Marcin Maik**

nr upr. SLK/5422/PBS/22

do projektowania w specjal. sanitarnej bez ograniczeń

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---



Sygn. akt SLK/OKK/7131/5422/14

DECYZJA

Katowice, dnia 16 grudnia 2022 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 12 ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 4b, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. 2019 r., poz. 1117, ze zm. Dz.U. 2022 r., poz. 1557), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Marcin Maik
mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 10 września 1984 r. w Knurowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/5422/PBS/22
do projektowania

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych w zakresie uzyskanej specjalności oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie uzyskanej specjalności,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa). W takim wypadku, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Informuje się ponadto, że jeżeli w wyniku złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania decyzja uzyska przymioty ostateczności i prawomocności – zamyka to również drogę do zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
za pomocą systemu e-CRUB
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. *Buszka*
mgr inż. Franciszek Buszka

2. *Nowak*
inż. Andrzej Nowak

3. *Herisz Zbigniew*
inż. Zbigniew Herisz

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-LFK-ART-GXF *

Pan Marcin Maik o numerze ewidencyjnym SLK/IS/2662/22
adres zamieszkania [REDACTED]
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-15 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	--	---

OPIS TECHNICZNY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

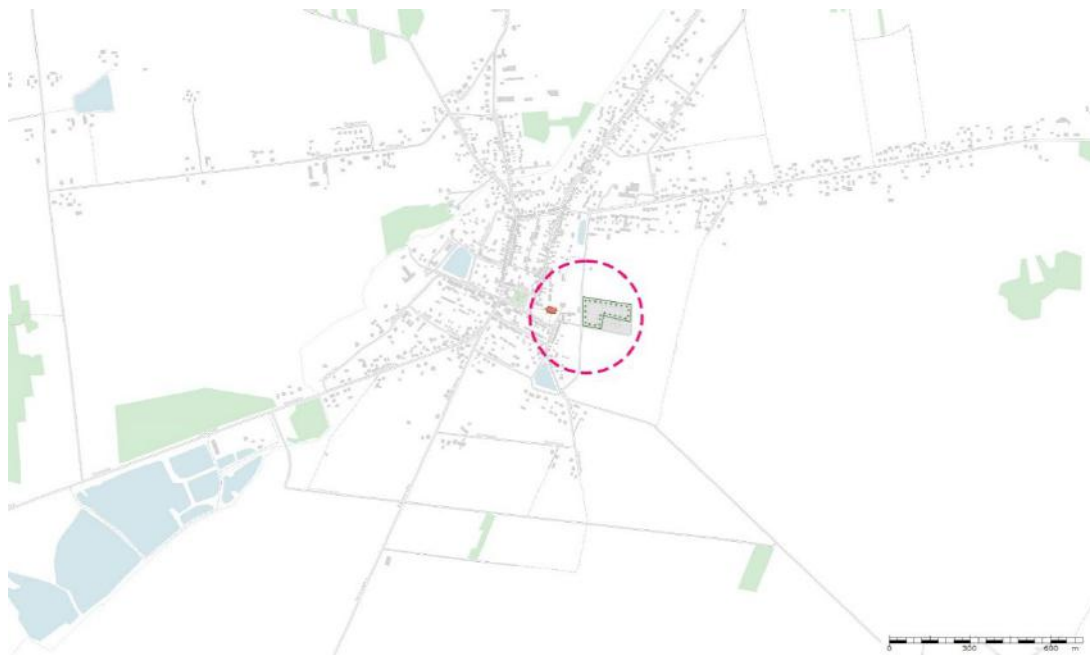
1.1 Przedmiot zamierzenia inwestycyjnego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest w Oleśnicy (adres parafii: ul. Zakościele 1, 28-230 Oleśnica) na działkach o nr ewidencyjnym 1261, 1278/8, 692 i 1260.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- renowację cokołu budynku kościoła oraz dzwonnicy,
- remont elewacji budynku kościoła i dzwonnicy,
- remont ciągów komunikacyjnych z kostki brukowej na placu przykościelnym,
- renowację witraży okiennych w budynku kościoła,
- remont posadzki w zakrystii kościoła,
- wzmocnienie części fundamentów kościoła wraz z remontem pęknięć ścian,
- renowację ogrodzenia cmentarza,
- renowację grobowca Zaborowskich,
- renowację instalacji nagłośnieniowej,
- renowację i konserwację mebli,
- konserwację więźby dachowej,
- renowację wnętrza dzwonnicy, odnowienie mocowania i napędu dzwonów,
- konserwację zespołu organowego,
- renowację witraża nad głównym wejściem.

Roboty budowlane nie powodują naruszenia istniejącej substancji budowlanej obiektu.



Rys. 1 – Lokalizacja terenu opracowania.
Źródło: <https://mapy.zabytek.gov.pl/nid/>

1.2 Cel opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi podstawę do uzyskania decyzji pozwolenia na remont budynku kościoła w Oleśnicy.

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

1.3 **Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania stanowią:

- 1) Indywidualne zlecenie Zamawiającego,
- 2) Uzgodniony z Inwestorem projekt zagospodarowania terenu i koncepcja funkcjonalno-przestrzenna obiektu,
- 3) Dokumenty formalno-prawne,
- 4) Wizja lokalna w terenie,
- 5) Inwentaryzacja stanu istniejącego,
- 6) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2023 poz. 682) [PB],
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie(t.j. Dz.U. 2022 poz. 1225) [WT],
- 8) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 977),
- 9) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Dz.U. 2023 poz. 822),
- 10) Rozporządzenie Ministra rozwoju z dnia 11 września 2020 r. 1) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1679),
- 11) Inne obowiązujące normy i przepisy szczegółowe.
- 12) Dokumentacja geotechniczna do projektu odwodnienia budynku kościoła w Oleśnicy;
- 13) Projekt budowlany pn. „Projekt remontu kościoła w Oleśnicy w zakresie: wymiana posadzki i pokrycia dachowego”, rok 2008;
- 14) Dokumentacja nadzoru archeologicznego wykonywanego przy inwestycji: „Wymiana posadzki w kościele parafialnym w Oleśnicy, pow. staszowski” w dniach 29.04.2009-11.05.2009 r.

1.4 **Inwestor**

Rzymskokatolicka Parafia pw. N.M.P. Oleśnica
28-220 Oleśnica, ul. Zakościele 1

1.5 **Zakres zamierzenia inwestycyjnego**

Niniejsze opracowanie obejmuje wykonanie:

- Projektu budowlanego w zakresie zagospodarowania terenu,
- Projektu architektoniczno-budowlanego przedmiotowego obiektu,
- Opracowania zawierającego załączniki do projektu budowlanego.

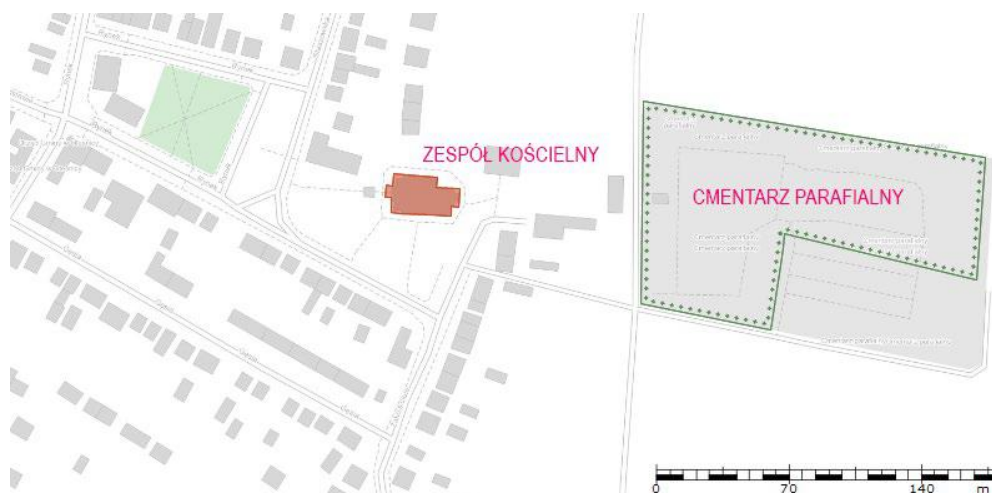
2. **Istniejące zagospodarowanie terenu**

2.1 **Charakterystyka terenu**

Teren kościoła oraz budynek objęty opracowaniem znajdują się w Oleśnicy, w południowo-wschodniej części województwa świętokrzyskiego. Kościół zlokalizowano na niewielkim wzniesieniu w sąsiedztwie rynku (w kierunku wschodnim).

Teren inwestycyjny to zabudowany, ogrodzony teren Kościoła pw. NMP w Oleśnicy, pełniący funkcję zespołu kościelnego, należącego do Rzymsko-Katolickiej Parafii pw. Najświętszej Maryi Panny Matki Miłosierdzia. Teren kościoła znajduje się w południowo-wschodniej części Oleśnicy, w województwie świętokrzyskim (powiat staszowski, gmina Oleśnica). Po wschodniej stronie zespołu kościelnego znajduje się cmentarz parafialny.

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---



Rys. 2 – Lokalizacja terenu opracowania.
Źródło: geoportal

2.2 Dostępność komunikacyjna lokalizacji terenu inwestycyjnego

Teren inwestycyjny posiada dostęp do drogi publicznej ul. Zakościele oraz ul. Rynek. Na skrzyżowaniu wyżej wymienionych ulic znajduje się istniejący zjazd na teren Kościoła.

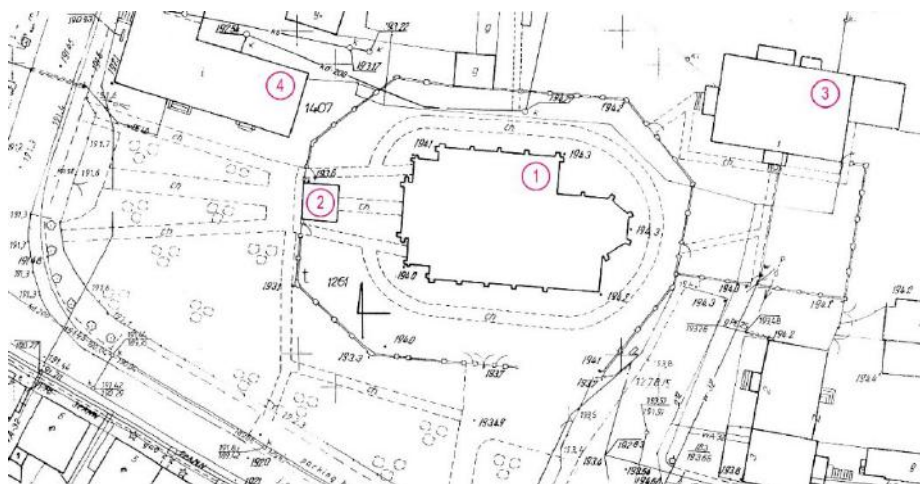
2.3 Istniejące ukształtowanie terenu oraz zieleni

Teren przykościelny otoczony ogrodzeniem (ogrodzenie metalowe na kamiennej podmurówce). Część terenu należącego do Kościoła stanowi teren utwardzony, na którym odbywa się komunikacja kołowa i piesza oraz na której znajdują się parking. Obszar inwestycyjny posiada również tereny biologicznie czynne w postaci trawników oraz krzewów i drzew. Projekt nie ingeruje w żaden sposób w tereny zieleni i nie zajmuje terenów biologicznie czynnych znajdującym się na terenie inwestycji. Teren w większości płaski.

2.4 Istniejąca zabudowa

Inwestycja znajduje się na obszarze zabudowanym. W skład zespołu kościelnego wchodzi:

- 1) budynek kościoła Wniebowzięcia NMP,
- 2) wolnostojąca dzwonnica, w formie wieży bramnej (po stronie zachodniej kościoła),
- 3) neoklasykistyczna plebania, obecnie nieużytkowana (po stronie wschodniej kościoła),
- 4) nowa plebania (po stronie zachodniej kościoła).



Rys. 3 – Plan sytuacyjny przedstawiający zespół kościelny.
Źródło: mapa - „Karta ewidencyjna zabytków architektury i urbanistyki” Krajowy Ośrodek Badań i Dokumentacji Zabytków w Warszawie, Nr 1400

BUDYNEK KOŚCIOŁA ZARYS HISTORYCZNY:

Parafia w Oleśnicy powstała w 1326 r., pierwszy kościół zbudowano w konstrukcji drewnianej.

W 1406r. wybudowano oraz konsekrowano drugi, gotycki kościół, ufundowany przez kardynała Zbigniewa Oleśnickiego herbu Dębno. Po budynku pozostał kamień fundacyjny, który obecnie znajduje się w ścianie nawy głównej obecnego budynku kościoła.

W 1563 r., w czasach reformacji, kościół został przejęty przez M. Zaborowskiego, następnie go ograbiono i zniszczono. W 1619 r. katolicy odzyskali kościół, który został odrestaurowany, przy pomocy m. in. Dziedziczki Justyny Kalinowskiej, spadkobierczyni dóbr w okolicznych Strzelcach. Dziedziczka została upamiętniona poprzez tablicę epitafijną, która znajduje się w kruchcie kościoła.

Budynek został zniszczony ponownie podczas potopu szwedzkiego. Odbudowano go 1866 r., a w 1888 r. został rozbudowany i konsekrowany rok później przez bpa Tomasza Kulińskiego.

W 1944 r., podczas II wojny światowej, świątynia poniosła duże straty. Po wojnie nienaruszone pozostało jedynie prezbiterium i zręby głównej nawy gotyckiej. Dwie nawy dobudowano po wojnie.



Fot. 1 – Widok kościoła i dzwonnicy (1977 r.)
Źródło: <https://gminaolesnica.pl/2020/06/page/2/>

BUDYNEK KOŚCIOŁA AKTUALNA FORMA:

Kościół w konstrukcji murowanej, na zrębie gotyckich murów. Nawa główna prostokątna, zakończona owalną apsydą z prezbiterium, po przeciwnej stronie znajduje się chór oparty na kolumnach.

Kościół pokryto tynkiem w 1993 r. Konstrukcja dachu drewniana, ciesielska.

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

Ostatnie prace remontowe przeprowadzono w kościele w 2008 r. Remont polegał na wymianie pokrycia dachu kościoła i dzwonnicy oraz wymianie posadzki kamiennej nawy głównej, naw bocznych i przedsionków.



Fot. 2 – Widok kościoła (2024 r.)
Źródło: własne

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- renowację cokołu budynku kościoła oraz dzwonnicy,
- remont elewacji budynku kościoła i dzwonnicy,
- remont ciągów komunikacyjnych z kostki brukowej na placu przykościelnym,
- renowację witraży okiennych w budynku kościoła,
- remont posadzki w zakrystii kościoła,
- wzmocnienie części fundamentów kościoła wraz z remontem pęknięć ścian,
- renowację ogrodzenia cmentarza,
- renowację grobowca Zaborowskich,
- renowację instalacji nagłośnieniowej,
- renowację i konserwację mebli,
- konserwację więźby dachowej,
- renowację wnętrza dzwonnicy, odnowienie mocowania i napędu dzwonów,
- konserwację zespołu organowego,
- renowację witraża nad głównym wejściem.

Roboty budowlane nie powodują naruszenia istniejącej substancji budowlanej obiektu.

3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Teren inwestycyjny objęty niniejszym opracowaniem wyposażony jest w następujące urządzenia budowlane umożliwiające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem:

- przyłącze do sieci elektroenergetycznej,
- przyłącze do sieci wodociągowej,
- przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej,
- przyłącze do sieci kanalizacji deszczowej,
- przyłącze do sieci gazowej,

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

Niniejszy projekt nie ingeruje w żaden sposób w istniejące na terenie inwestycji przyłącza i instalacje.

3.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Bez zmian.

3.3 Układ komunikacyjny

Budynek objęty opracowaniem posiada dostęp do drogi publicznej przez istniejący zjazd. Komunikacja na terenie inwestycyjnym odbywa się za pomocą zjazdu i drogi wewnętrznej z parkingiem, umożliwiającą dojazd do obiektów na terenie.

Komunikacja piesza odbywa się za pomocą chodników. Projekt obejmuje remont ciągów komunikacyjnych dla pieszych na placu przykościelnym (chodniki z kostki brukowej).

3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Teren inwestycyjny posiada dostęp do drogi publicznej ul. Zakościele oraz ul. Rynek. Na skrzyżowaniu wyżej wymienionych ulic znajduje się istniejący zjazd na teren Kościoła. Bez zmian.

3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie dotyczy.

3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Projekt nie zakłada ingerencji w ukształtowanie terenu oraz istniejący układ zieleni. Bez zmian.

4. Zestawienie powierzchni terenu

Roboty budowlane ujęte w niniejszym projekcie polegają na remoncie, renowacji oraz konserwacji budynków, budowli lub elementów budowlanych. Prace te w żaden sposób nie zmieniają powierzchni terenu.

5. Informacje i dane dotyczące zamierzenie inwestycyjnego

5.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikająca z aktów prawa miejscowego

Teren inwestycyjny nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Zgodnie z art. 50 ust. 2 pkt. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 977) nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane: polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

Zgodnie z art. 2 pkt. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2023 poz. 977) **”inwestycje celu publicznego”** to działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), oraz metropolitalnym (obejmującym obszar metropolitalny) bez względu na status podmiotu

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, **stanowiące realizację celów**, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), czyli m.in. opieka nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

5.2 Wpis do rejestru zabytków i ochrona konserwatorska

Budynek kościoła objęty opracowaniem jest wpisany do Rejestru zabytków (Nr rej. 574 z 27.08.1971r. oraz A.855 z 31.08.2011r.) i znajduje się w ewidencji zabytków.

5.3 Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia inwestycyjnego

Rejon niniejszego opracowania położony jest poza granicami terenu górniczego.

5.4 Informacje o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), planowane zamierzenie inwestycyjne nie kwalifikuje się do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Remont oraz renowację zaprojektowano z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub sąsiadów, w szczególności w wyniku: wydzielania się gazów toksycznych, obecności szkodliwych gazów i pyłów w powietrzu, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia lub zatrucia wody lub gleby, nieprawidłowego usuwania spalin oraz nieczystości i odpadów w postaci stałej lub ciekłej, występowania wilgoci w elementach budowlanych lub na ich powierzchniach, niekontrolowanej infiltracji powietrza zewnętrznego. Roboty budowlane nie wpływają negatywnie na istniejące elementy środowiska naturalnego.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Roboty budowlane ujęte w niniejszym projekcie polegają na remoncie, renowacji oraz konserwacji budynków, budowli i elementów budowlanych. Prace te nie zmieniają warunków ochrony przeciwpożarowej budynku kościoła w żaden sposób.

7. Informacje dodatkowe wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania robót budowlanych

Nie dotyczy.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest w Oleśnicy (adres parafii: ul. Zakościele 1, 28-230 Oleśnica) na działkach o nr ewidencyjnym 1261, 1278/8, 692 i 1260.

Projektowana inwestycja nie utrudni w jakikolwiek sposób zagospodarowania i użytkowania oraz ewentualnej zabudowy działek sąsiednich. Obszar oddziaływania obiektu, w rozumieniu definicji z art. 3 ust. 20 ustawy Prawo budowlane, z uwagi na wyżej opisane usytuowanie na działce, obejmuje tylko przedmiotową działkę. Zakres granicy obszaru oddziaływania pokrywa się z powierzchnią terenu inwestycji. Projektowana inwestycja spełnia warunki Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie dotyczące odległości od granic działki i wynosi więcej niż 4m.

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

- 8.1 Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [WT] pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu.

WT – Dział II – Zabudowa i zagospodarowanie działki budowlanej

Charakter oddziaływania	Analiza oddziaływania obiektu projektowanego
§ 12. Odległość budynku od granicy	Nie dotyczy.
§ 13. Naturalne oświetlenie – przesłanianie	Nie dotyczy.
Rozdział 2, Dojścia i dojazdy §14.	Nie dotyczy.
Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.	Nie dotyczy.
Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. Usytuowanie kontenerów na odpady.	Nie dotyczy.
Rozdział 5, uzbrojenie techniczne i odprowadzenie wód powierzchniowych § 28.2.	Nie dotyczy.
Rozdział 6, Studnie § 31. Usytuowanie zgodne z WT	Nie dotyczy
Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.2. Odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, dołów ustępów nieskanalizowanych o liczbie miejsc nie większej niż 4 i podobnych urządzeń sanitarno-gospodarczych o pojemności do 10 m ³	Nie dotyczy.
Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości Ciekłe, §38 .	Nie dotyczy.
Rozdział 8, Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40. Usytuowanie placu zabaw dla dzieci.	Nie dotyczy

WT – Dział III – Budynki i pomieszczenia

Charakter oddziaływania	Analiza oddziaływania obiektu projektowanego
Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60.	Nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej.

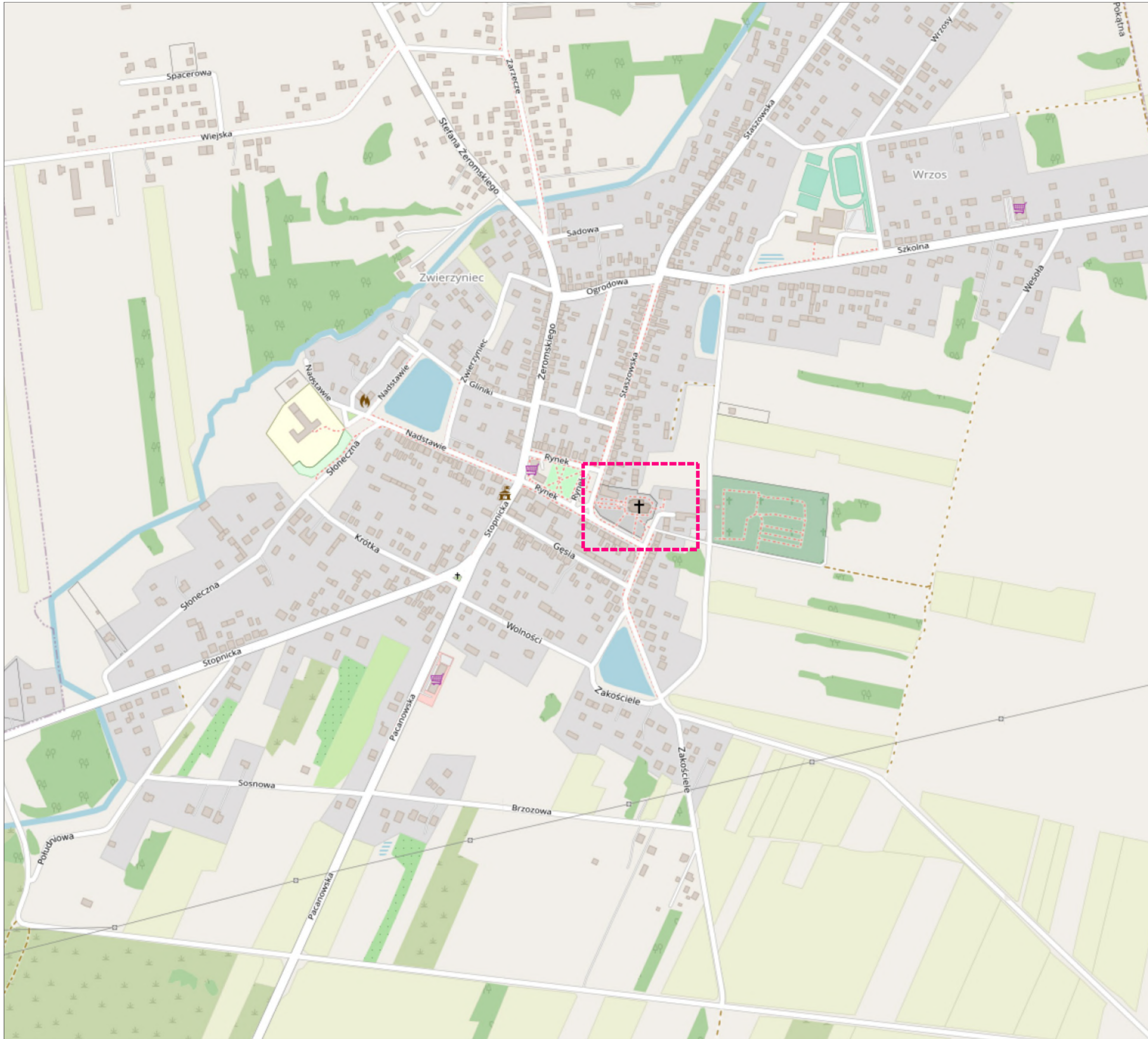
- 8.2 Analiza ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wymagań ogólnych zawartych w art. 5 ust. 1: przedstawiono zagadnienia nie powtarzające się w poniższych przepisach szczególnych:

Charakter oddziaływania	Analiza oddziaływania obiektu projektowanego
Bezpieczeństwa konstrukcji	Nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej.
Bezpieczeństwa użytkowania	Nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej.
Odpowiednich warunków higieniczno-sanitarnych i zdrowotnych	Nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej.

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

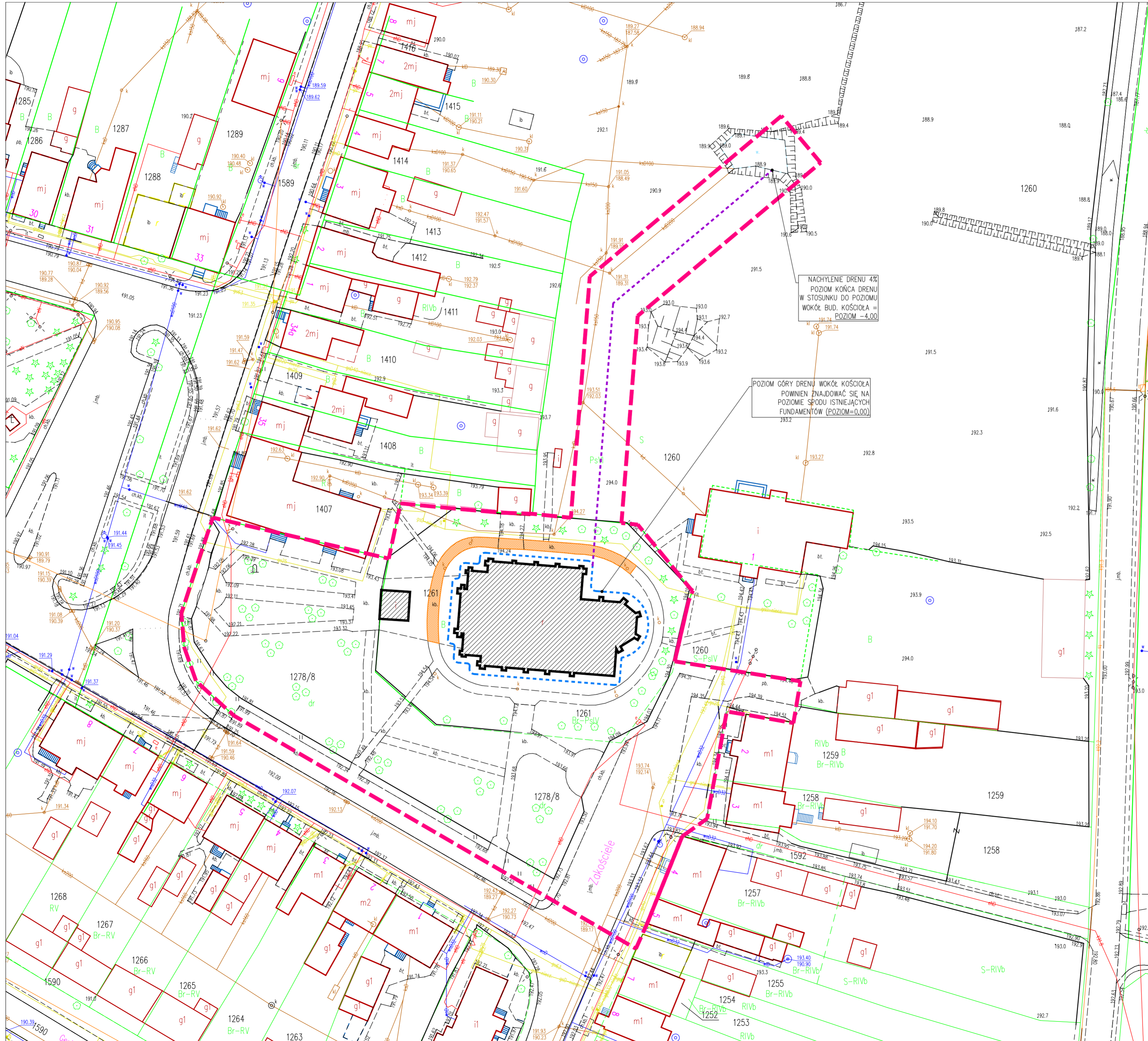
Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego;	Nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej.
Niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich	Nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej.
Zapewnienie warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie: a) zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię ciepłą i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników, b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów;	Nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej.
Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy	Nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej.
Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;	Nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej.

opracowanie:
mgr inż. arch. Nadia Kościow



LEGENDA:
--- teren opracowania

Jednostka projektowa: DM INVEST PRO <small>SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ</small> <small>nr KRS: 0001074970, NIP: 6463008969, REGON: 527198853</small>		<small>adres: ul. Katowicka 202, PL 43-100 TYCHY</small> <small>tel.: +48 / 724 790 411, e-mail: dawidmlas@interia.pl</small>	
PROJEKT BUDOWLANY			
<small>część:</small> PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
<small>temat/obiekt:</small> Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy			
<small>adres inwestycji:</small> Kościół Wniebowzięcia N.M.P. ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica działki nr 1261, 1278/8, 692, 1260			
<small>inwestor:</small> Rzymskokatolicka Parafia pw. N.M.P. Oleśnica 28-220 Oleśnica, ul. Zakościele 1			<small>data:</small> 06.2024 r.
<small>branża:</small> ARCHITEKTURA	<small>główny projektant:</small> mgr inż. arch. BARBARA LEMAŃSKA-KAMPA	<small>nr uprawnień:</small> 47103/SŁ/OK/II <small>specjal. arch. do proj. bez ograniczeń</small>	<small>podpis:</small>
<small>projektant:</small> tech. bud. DAWID MŁAŚ	<small>nr uprawnień:</small> SLK/1987/ZOOK/08 <small>specjal. konstr.-bud. do projektowania w ogr. zak.</small>	<small>podpis:</small> 	
<small>projektant:</small> mgr inż. MARCIN MAIK	<small>nr uprawnień:</small> SLK/5422/PBS/22 <small>specjal. sanitarna do proj. bez ograniczeń</small>	<small>podpis:</small> 	
<small>nazwa rysunku:</small> ORIENTACJA		<small>skala:</small> BS	<small>nr rysunku:</small> PZT-01
<small>uwaga:</small> Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie, edycja, udostępnianie rysunku w całości bądź w części bez pisemnej zgody autora jest zabronione.			



NACHYLENIE DRENU 4%
POZIOM KOŃCA DRENU
W STOSUNKU DO POZIOMU
WOKÓŁ BUD. KOŚCIOŁA =
POZIOM -4,00

POZIOM GÓRY DRENU WOKÓŁ KOŚCIOŁA
POMIENI ZNAJDOWAĆ SIĘ NA
POZIOME SPODU ISTNIEJĄCYCH
FUNDAMENTÓW (POZIOM=0,00)

LEGENDA:

- teren opracowania
- istniejące budynki w sąsiedztwie
- istniejący budynek kościoła
- istniejący budynek dzwonnicy
- nawierzchnia utwardzona do remontu
- projektowana waga najazdowa
- projektowane kontenery morskie

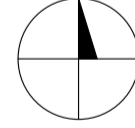
BILANS POWIERZCHNI	POW. / DL.
 nawierzchnia utwardzona (chodnik) do remontu	120 m ²
 trasa prowadzenia drenażu wokół budynku	120 mb
 trasa prowadzenia drenażu poza sąsiedztwo bud. kościoła	100 mb

PROJEKTOWANY DRENAŻ:

- Zgodnie z dokumentacją geotechniczną wykonano dwie odkrywkowe fundamenty. Odkrywkę A-A dotyczy fundamentu ściany nawy bocznej, a odkrywkę B-B dotyczy fundamentu portalu wejściowego. W wykonanych odkrywkach fundamentów stwierdzono posadowienie fundamentów kościoła na głębokości 2,0 m poniżej terenu.
- W przypadku stwierdzenia mniejszej lub większej (niż 2m) głębokości fundamentów budynku kościoła podczas wykonywania prac budowlanych, należy o tym poinformować projektanta (powiększenie głębokości założenia drenażu skutkuje zwiększeniem odległości od fundamentu).
- Najwyższy poziom górnego poziomu drenażu powinien znajdować się na wysokości spodu fundamentu. Kąt nachylenia skarpy wykopu nie może przekraczać 11°.
- Na oczyszczone i osuszone mury fundamentów należy założyć folię kubelkową, która po zamontowaniu powinna wystawać 10cm ponad teren a dołem sięgać drenażu.
- Drenaż wykonać z rur o średnicy 113mm, obsypać tłucznem drobnym o granulacji 5-30mm i grubości 30cm. Na tłuczniu ułożyć geowłókninę z wyprowadzeniem na izolację pionową. Następnie wykop zasypać warstwami ziemi rodzimą z ich ubiciem. Na zasypnym i uformowanym wykopie zamontować dywanik bitumiczny lub betonowy w spadku.
- Przy wykopach odcinkami o maksymalnej długości 3,34 m zgodnie z rysunkiem nr K-24635-01 stan naprężeń w ścianie nie przekracza naprężeń dopuszczalnych. Przestrzeganie zalecań na rysunku K-24635-01 zasad wykonywania wykopów pozwala na uniknięcie dodatkowych uszkodzeń murów kościoła podczas robót odwodnienia..
- Głębokość wykopów odsłaniających ściany fundamentowe wynosi 2 m. Wykopy należy prowadzić odcinkami w kolejności zgodnie z rysunkiem nr K-24635-01. Należy ściśle przestrzegać zalecań długości i kolejności wykonywania odcinków wykopów oraz zasad prowadzenia robót zgodnie z przebiegiem 1-1 na rysunku.

UWAGI:

- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na miejscu przed przystąpieniem do robót budowlanych.
- Rysunki architektoniczne należy rozpatrywać razem (projekt budowlany, projekty techniczne i wykonawcze)
- Wszystkie zmiany i odstępstwa od powyższego projektu należy uzgodnić z projektantem.
- Wszystkie materiały muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i deklaracje zgodności dopuszczające do użytkowania w budownictwie. Podczas wyboru konkretnych materiałów należy przestrzegać ich systemu montażu wg kart katalogowych producenta.
- Budowę realizować zgodnie z projektem budowlanym oraz z przepisami Polskich Norm Budowlanych, Prawa Budowlanego, przepisów BHP oraz pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.



Jednostka projektowa:

DM INVEST PRO adres: ul. Katowicka 202, PL 43-100 TYCHY

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ tel.: +48 / 724 790 411, e-mail: dawidmlas@interia.pl

nr KRS: 0001074970, NIP: 6463008969, REGON: 527198853

nazwa projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

część: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

temat obiektu: **Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy**

adres inwestycji: **Kościół Wniebowzięcia N.M.P. w Zakościele, 28-220 Oleśnica**

działka nr 1261, 1278/8, 692, 1260

inwestor: **Rzymskokatolicka Parafia pw. N.M.P. Oleśnica 28-220 Oleśnica, ul. Zakościele 1** data: 06.2024 r.

branża: ARCHITEKTURA	główny projektant: mgr inż. arch. BARBARA LEMAŃSKA-KAMPA	nr uprawnień: 47103/SL/OKW/II specjal. arch. do proj. bez ograniczeń	podpis:
INST. SANITARNE	projektant: tech. bud. DAWID MŁAŚ	nr uprawnień: SLK/1987/ZOOK/08 specjal. konstr. bud. do projektowania w og. zak.	podpis:
nazwa rysunku:	projektant: mgr inż. MARCIN MAIK	nr uprawnień: SLK/5422/PBS/22 specjal. sanitarna do proj. bez ograniczeń	podpis:
		skala: nr rysunku:	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU **1:500** **PZT-02**

uwaga: Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie, edycja, udostępnianie rysunku w całości bądź w części bez pisemnej zgody autora jest zabronione.

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	--	---

OPIS TECHNICZNY PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

a. Rodzaj obiektu budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest w Oleśnicy (adres parafii: ul. Zakościele 1, 28-230 Oleśnica) na działkach o nr ewidencyjnym 1261, 1278/8, 692 i 1260.

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- renowację cokołu budynku kościoła oraz dzwonnicy,
- remont elewacji budynku kościoła i dzwonnicy,
- remont ciągów komunikacyjnych z kostki brukowej na placu przykościelnym,
- renowację witraży okiennych w budynku kościoła,
- remont posadzki w zakrystii kościoła,
- wzmocnienie części fundamentów kościoła wraz z remontem pęknięć ścian,
- renowację ogrodzenia cmentarza,
- renowację grobowca Zaborowskich,
- renowację instalacji nagłośnieniowej,
- renowację i konserwację mebli,
- konserwację więźby dachowej,
- renowację wnętrza dzwonnicy, odnowienie mocowania i napędu dzwonów,
- konserwację zespołu organowego,
- renowację witraża nad głównym wejściem.

Roboty budowlane nie powodują naruszenia istniejącej substancji budowlanej obiektu (poza wymianą posadzki w zakrystii).

b. Kategoria obiektu budowlanego

Zakres zamierzenia inwestycyjnego zalicza się do kategorii X - budynki kultu religijnego.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektów budowlanych

Budynki objęte opracowaniem znajdują się na terenie kościelnym parafii pw. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny. W skład zespołu kościelnego, pełniącego funkcję budynków kultu religijnego, wchodzi:

- budynek kościoła Wniebowzięcia NMP,
- wolnostojąca dzwonnica, w formie wieży bramnej (po stronie zachodniej kościoła),
- kaplica przedpogrzebowa (na północ od kościoła),
- neoklasycystyczna plebania, obecnie nieużytkowana (po stronie wschodniej kościoła),
- nowa plebania (po stronie zachodniej kościoła).

Remont, renowacja oraz konserwacja elementów budynku kościoła oraz dzwonnicy stanowią zakres niniejszego opracowania.

2.1. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy budynku kościoła:

BUDYNEK KOŚCIOŁA:

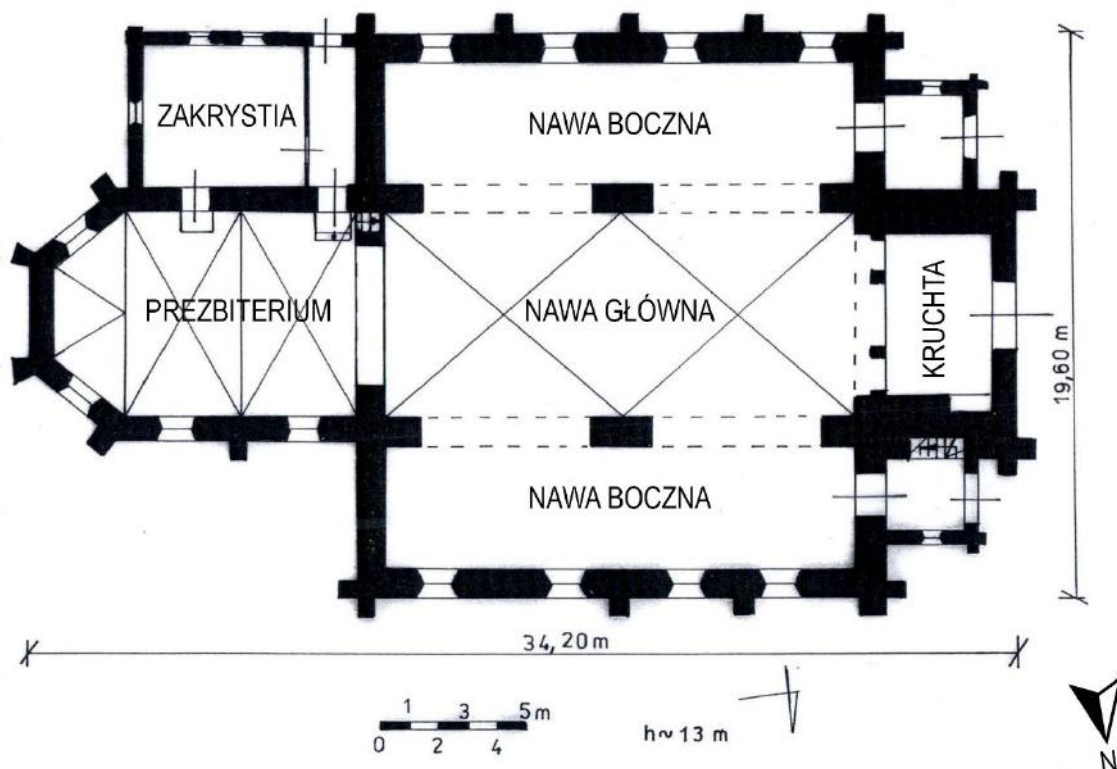
Budynek kościoła pełni funkcje obiektu kultu religijnego.

Obiekt złożony z dwuprzęsłowego, trójnawowego korpusu (nawa główna oraz dwie nawy boczne) oraz dwuprzęsłowego, trójbocznie zamkniętego, półokrągłego prezbiterium. Prezbiterium pełni funkcję przestrzeni, w której centralne miejsce zajmuje ołtarz, przeznaczonej dla duchowieństwa oraz służby liturgicznej, wydzielone od reszty świątyni podwyższeniem. Nawy pełnią funkcję miejsca zgromadzenia wiernych podczas mszy.

Nawa główna od strony zachodniej poprzedzona kruchtą, nawy boczne poprzedzone również mniejszymi przedsionkami. Kruchtą i przedsionki wydzielone od głównej bryły kościoła jako

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

odrębne pomieszczenia, pełnią funkcję stref wejściowych do głównej przestrzeni budynku. W kruchcie nad wejściem do nawy głównej, na drugiej kondygnacji nadziemnej, znajduje się empora chórowa. W sąsiedztwie prezbiterium, od strony południowej, znajduje się zakrystia, pełniąca funkcje bocznego pomieszczenia sakralnego do przechowywania naczyń i szat liturgicznych oraz przygotowywania się kapłanów do odprawiania obrzędów liturgicznych.



Rys. 1 – Rzut przyziemia kościoła.

Źródło: „Karta ewidencyjna zabytków architektury i urbanistyki” Krajowy Ośrodek Badań i Dokumentacji Zabytków w Warszawie, Nr 1400

2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy dzwonnicy:

DZWONNICA:

Wolnostojący, trzykondygnacyjny budynek oparty na planie kwadratu. Budynek znajduje się po zachodniej stronie kościoła, przed głównym wejściem do budynku. Na pierwszej kondygnacji nadziemnej zlokalizowano ostrołukową, otwartą bramę na osi wschód-zachód. Środkowa i górna kondygnacja przeznaczona na otwory dzwonowe z dzwonami.

Dzwonnica oprócz funkcji miejsca lokalizacji dzwonów kościelnych pełni również funkcję bramy prowadzącej do kościoła.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektów budowlanych

3.1 Układ przestrzenny i forma architektoniczna oraz rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe budynku kościoła:

BUDYNEK KOŚCIOŁA:

UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA:

Budynek orientowany (oś wschód-zachód) z ołtarzem po stronie wschodniej i wejściem głównym po stronie zachodniej (celowe ustawienie budynku względem stron świata podyktowane względami religijnymi w architekturze sakralnej).

Budynek kościoła jednokondygnacyjny z niższą dwukondygnacyjną kruchtą oraz przedsionkami od strony zachodniej oraz niższym prezbiterium i zakrystią od strony wschodniej. Główna bryła obiektu przekryta dachem dwuspadowym (kalenica na osi wschód-zachód) z attykami na ścianach szczytowych oraz sygnaturką w kalenicy nad nawą główną. Po stronie wschodniej prezbiterium przekryte dachem wielopołaciowym, zakrystia (na południe od prezbiterium) przekryta dachem pulpitowym. Po stronie zachodniej wysoka kruchta z dachem dwuspadowym ograniczonym attyką na ścianie szczytowej oraz niższe od kruchty przedsionki z dachami jednospadowymi. Dachy pokryte blachą miedzianą w kolorze ciemno-szarym. Obiekt opięty przyporami.



Fot. 1 – Budynek kościoła z dzwonnicy.

Źródło: <https://www.diecezja.kielce.pl/parafie/olesnica-wniebowziecia-nmp>

Elewacja zachodnia – elewacja trójosiowa, szczytowa, z wejściami głównymi do budynku. Elewacja kruchty wysunięta poza lico elewacji przedsionków i głównej bryły (mieszczącej nawy) kościoła, wyższa od elewacji przedsionków, niższa niż elewacja głównej bryły, ograniczona uskokowymi przyporami. W osi środkowej elewacji, na ścianie kruchty znajduje się ostrołukowe wejście do kościoła a nad nim duże, również ostrołukowe okno z witrażem. Na elewacji przybudówek znajdują się ostrołukowe wejścia do naw bocznych, a nad nimi, na ścianie bryły głównej, zlokalizowano dwie ostrołukowe blendy większych rozmiarów. W osi głównej elewację zachodnią zwieńczono sterczyną z krzyżem oraz niszą z figurą Matki Boskiej. Pod niszą znajduje się okrągły otwór okienny. Elewacje pokryte tynkiem w kolorze jasnoszarym, budynek oplata cokół w kolorze beżowym.

Elewacja północna – elewacja czteroosiowa. Główna bryła (mieszcząca nawy) wysunięta poza lico kruchty i przybudówek oraz prezbiterium, zakończona gzymsem. Elewacja artykułowana przyporami, z ostrołukowymi otworami okiennymi pomiędzy. Elewacje pokryte tynkiem w kolorze jasnoszarym, budynek oplata cokół w kolorze beżowym, prezbiterium na wysokim, kamiennym cokole z ostrołukowymi otworami okiennymi.

Elewacja wschodnia - Prezbiterium na wysokim, kamiennym cokole z ostrołukowymi otworami okiennymi, elewacja artykułowana przyporami, zwieńczona gzymsem. Na środkowej osi elewacji duży, okrągły otwór okienny.

Elewacja południowa - elewacja czteroosiowa. Główna bryła (mieszcząca nawy) oraz zakrystia wysunięte poza lico kruchty i przybudówek oraz prezbiterium, zakończona gzymsem. Elewacja artykułowana przyporami, z ostrołukowymi otworami okiennymi pomiędzy. Elewacje pokryte tynkiem w kolorze jasnoszarym, budynek oplata cokół w kolorze beżowym, prezbiterium na wysokim, kamiennym cokole z ostrołukowymi otworami okiennymi. Na ścianie zakrystii znajduje się wejście do pomieszczenia oraz dwa okna.



Fot. 2 – Widok na bryłę budynku kościoła od strony wejścia głównego.
Źródło: własne



Fot. 3 – Elewacja zachodnia kościoła.
Źródło: własne



Fot. 4 – Elewacja południowa kościoła.
Źródło: własne



Fot. 5 – Elewacja wschodnia i północna kościoła.
Źródło: „Projekt remontu kościoła w Oleśnicy w zakresie: wymiana posadzki i pokrycia dachowego”



Fot. 6 – Widok na zakrystię i prezbiterium.

Źródło: „Projekt remontu kościoła w Oleśnicy w zakresie: wymiana posadzki i pokrycia dachowego”

BUDYNEK KOŚCIOŁA:

ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE (ISTNIEJĄCE):

- a) Ściany:
Ściany murowane z kamienia i cegły, na zaprawie wapiennej, tynkowane obustronnie.
- b) Stropy i sklepienia:
Nawa główna i prezbiterium – sklepienia krzyżowo-żebrowe na konsolkach.
Nawy boczne – strop drewniany, belkowy, tynkowany.
- c) Wieżba dachowa:
Konstrukcja drewniana
- d) Pokrycie dachu:
Blacha miedziana.
- e) Posadzki:
Posadzka kamienna z kwadratowych płyt "marmuru kieleckiego" o wymiarach 29x29 cm, 30x30 cm, 40x40 cm w kolorystyce brązowo-beżowej i o wymiarach 20 x20 cm w kolorystyce czarnej.
- f) Schody:
Kamienne, zabiegowe.
- g) Otwory (okienne i drzwiowe):
Otwory o kształcie ostrołukowym z profilowanym obramieniem oraz otwory prostokątne.
Otwory okienne w nawach bocznych i kruchcie wypełnione witrażami.
Drzwi wejściowe dwuskrzydłowe, metalowe z dekoracyjnymi okuciami.
Okna w zakrystii drewniane, ościeżnicowe, drzwi drewniane w konstrukcji ramowo-płycinową z dekoracją ośmiopłycinową.

3.2 Układ przestrzenny i forma architektoniczna oraz rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe dzwonnicy:

DZWONNICA:

UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA:

Wolnostojący, trzykondygnacyjny budynek w formie wieży bramnej, oparty na planie kwadratu, przekryty hełmem z latarnią, pokryty blachą miedzianą. Budynek znajduje się po zachodniej stronie kościoła, przed głównym wejściem do budynku.

Elewacje tynkowane, w kolorze jasno-szarym. Detale na elewacji w kolorze białym. Budynek oplata cokół w kolorze beżowym. Kondygnacja zwieńczona gzymsem.

Na elewacjach pierwszej kondygnacji nadziemnej zlokalizowano ostrołukową, otwartą bramę na osi wschód-zachód, kondygnacja ujęta narożnymi, kanelowanymi pilastrami.

Elewacje środkowej kondygnacji zaakcentowane boniowanem. Elewacja wschodnia i zachodnia posiadają po dwa ostrołukowe otwory dzwonicowe, natomiast elewacja północna i południowa po dwie ostrołukowe blendy. Kondygnacja zwieńczona gzymsem.

Elewacje trzeciej kondygnacji zaakcentowane kanelowanymi pilastrami w kolorze białym. W osi każdej elewacji znajduje się ostrołukowy otwór dzwonicowy.



*Fot. 7 – Elewacja wschodnia oraz południowa dzwonnicy.
Źródło: własne*



*Fot. 8 – Elewacja wschodnia oraz północna dzwonnicy.
Źródło: własne*



*Fot. 9 – Elewacja zachodnia dzwonnicy.
Źródło: własne*

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

DZWONNICA:

ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE (ISTNIEJĄCE):

a) Ściany:

Murowane z kamienia łamanego i cegły, na zaprawie wapiennej, tynkowane na zewnątrz.

3.3 Opis istniejącego stanu konstrukcji budynku kościoła:

BUDYNEK KOŚCIOŁA:

Budynek kościoła składa się z kruchty wejściowej, nawy głównej z dwoma nawami bocznymi i prezbiterium. Do prezbiterium od strony północnej została dobudowana zakrystia. Nawa główna z nawami bocznymi posiada dach dwuspadowy kryty blachą na rąbek stojący. Grubość blachy 0,55 mm. Wg dokumentacji archiwalnej dach jest kryty blachą miedzianą, ale sądząc po kolorze blachy prawdopodobnie zamontowano blachę tytanowo cynkową. Taką blachą kryte są pozostałe części budynku kościoła.

Prezbiterium i kruchta posiadają dachy dwuspadowe, a zakrystia posiada dach jednospadowy. Część nadziemną murów Kościoła zbudowano z cegły i kamienia wapiennego z Biechowa. Zgodnie z dokumentacją archiwalną fundamenty kościoła wykonano z wapienia pińczowskiego. Po wykonaniu remontu kościoła podczas którego podłączono system odprowadzający wodę z dachów do instalacji kanalizacji deszczowej i remont dachu, wykonano remont elewacji. Obecnie, po remoncie elewacji tworzą się na niej nowe zarysowania i wybrzuszenia tynku, wynikające z nierównomiernego osiadania konstrukcji murowej ścian kościoła, oraz będące wynikiem ciśnienia gazów z reakcji chemicznych zawilgoconych murów. Zarysowania widoczne są zarówno od zewnątrz i jak i od wewnątrz kościoła. Część rys zewnętrznych pokrywa się z rysami wewnętrznymi, co świadczy o pęknięciach ścian.

WIĘŻBA DACHOWA:

Więźba dachowa drewniana stolcowo płatwiowa z kleszczami, mieczami i zastrzałami. Słupy stoją na tramach opartych na ścianach nawy środkowej. Krokwie opierają się na płatwiach, belkach dolnych i zastrzałach. Belki tramowe opierają się na ścianach naw bocznych. Każda krokiew podparta jest na płatwi oraz dwoma zastrzałami co oznacza, że krokiew pracuje jak belka czteroprzęsłowa. Dzięki takiemu podparciu krokwi konstrukcja drewniana więźby nie obciąża sklepień krzyżowych nawy głównej. Strop nad nawą główną tworzy sklepienie krzyżowe. Stropy nad nawami bocznymi płaskie konstrukcji drewnianej belkowej.

Słupy, krokwie oraz zastrzały opierają się o belki tramowe. W kilku elementach konstrukcji więźby dachowej, zwłaszcza w belkach tramowych oraz kleszczach stwierdzono zaawansowaną korozję biologiczną. Początki korozji biologicznej zaobserwowano w około 20% konstrukcji drewnianej więźby dachowej.

POMIARY WYSOKOŚCIOWE KONSTRUKCJI BUDYNKU KOŚCIOŁA:

Podane wartości są wykonane dalmierzem laserowym. Pomiary wykonano z dokładnością potrzebną do obliczeń statycznych sprawdzających fundamentów kościoła i stanowią wielkości przybliżone.

Budynek główny kościoła

- wysokość w kalenicy Hk = 16,3 m
- wysokość od poziomu terenu do okapu Ho = 8,5 m
- wysokość dachu Hd = 7,8 m

Prezbiterium

- wysokość w kalenicy Hk = 12,3 m
- wysokość od poziomu terenu do okapu Ho = 8,0 m
- wysokość dachu Hd = 4,3 m

Zakrystia

- wysokość przy prezbiterium Hk = 5,5 m
- wysokość od poziomu terenu do okapu Ho = 4,2 m

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

- wysokość dachu $H_d = 1,3$ m

Portal wejściowy do kościoła

- wysokość w kalenicy $H_k = 12,0$ m
- wysokość od poziomu terenu do okapu $H_o = 9,0$ m
- wysokość dachu $H_d = 3,0$ m

POSADOWIENIE BUDYNKU KOŚCIOŁA:

W podłożu działki kościelnej stwierdzono na głębokości od 1,2 do 1,5 m występowanie nasypów glębowo-gliniasto-kamienistych. Pod nimi występują gliny pylaste w stanie twardoplastycznym o miąższości 0,5-1,0 m. Stwierdzono wśród nich cienkie wkładki i laminacje z piasku.

Zgodnie z dokumentacją geotechniczną (dokumentacja archiwalna) wykonano dwie odkrywki fundamentów. Odkrywka A-A dotyczy fundamentu ściany nawy bocznej, a odkrywka B-B dotyczy fundamentu portalu wejściowego. W wykonanych odkrywkach fundamentów stwierdzono posadowienie fundamentów kościoła na głębokości 2,0 m poniżej terenu. Fundamenty posadowiono w warstwie geotechnicznej II która obejmuje gliny pylaste zwięzłe szaro-żółte i siwo-żółte w stanie półzwałtym $IL = 0,00$ i kącie tarcia wewnętrznego $\varphi = 13^\circ$, należące do grupy konsolidacji D. Grunty te są nieprzepuszczalne dla wody. Powyżej tej warstwy znajduje się warstwa geotechniczna I która obejmuje gliny pylaste twardoplastyczne o $IL = 0,20$ i kącie tarcia wewnętrznego $\varphi = 15^\circ$ w których stwierdzone liczne laminy i cienkie wkładki piasku zwykle nawodnionego. Warstwa geotechniczna I występuje pod nasypami o miąższości 0,5 do 0,2 m.

Podczas odkrywek fundamentów stwierdzono, że fundamenty wykonano z wapieni detrytycznych (kamień pińczowski) na zaprawie wapiennej.

Podczas odkrywek fundamentów w ramach Projektu Geotechnicznego wodę gruntową stwierdzono w wykopach odkrywkowych, co oznacza, że fundamenty cały czas znajdują się w wodzie. Jest to woda opadowa infiltrująca poprzez rozluźniony grunt, którym zlikwidowano rozkop.

Z archiwalnego projektu drenażu z 2000 r. wynika, że mury fundamentowe naw bocznych wykonane są z wapienia, w części zewnętrznej przekroju muru licowane ciosami, w części wewnętrznej z otoczków polodowcowych i rzecznych zalewane zaprawa wapienną. Szerokość fundamentów wynosi od 95 do 130 cm. Mury ceglane wykonywane były z cegieł o wymiarach 26x12x9 cm.

STAN TECHNICZNY KONSTRUKCJI ŚCIAN NADZIEMNYCH:

Obecnie, po remoncie elewacji tworzą się na niej nowe zarysowania, wynikające z nierównomiernego osiadania konstrukcji muru kościoła. Zarysowania widoczne są zarówno od zewnątrz i jak i od wewnątrz kościoła. Część rys zewnętrznych pokrywa się z rysami wewnętrznymi, co świadczy o pęknięciach ścian.

W części dolnej ścian, zwłaszcza od strony zewnętrznej o ekspozycji południowej widoczne są wybrzuszenia tynku. W części są to zarysowane wypukłe pęknięcia tynku, w części odsłonięte. W miejscach odsłoniętych, pod tynkiem widoczne są warstwy wysoleń. Tworzy je wewnętrzna akumulacja rozpuszczalnych soli osadzających się na powierzchni muru w wyniku parowania wilgoci z muru. Nagromadzenie się soli i ich krystalizacja mogą powodować znaczne ciśnienie w murze powodując odrywanie się kawałków wzdłuż płaszczyzn osadzania.

OPIS ISTNIEJĄCEGO DRENAŻU:

Projekt odwodnienia kościoła (dokumentacja archiwalna) został opracowany zgodnie z zaleceniami geologa i przewidywał wykonanie drenażu opaskowego kościoła. Według informacji księdza proboszcza konserwator zabytków zalecił zmianę i w miejsce drenażu opaskowego wykonano drenaż promienisty. Zmiana ta zalecała również niezgodny z projektem drenażu poziom odbioru wody.

W rezultacie istniejący drenaż promienisty kościoła lokalnie, w miejscach dojścia drenów sięgaczy stabilizuje poziom wody gruntowej na głębokości 20 cm powyżej spodu fundamentów. Poza miejscami dojścia drenów poziom wody jest zmienny, zależy od wywołanej depresji i może być dużo wyższy. Ten stan powoduje, że fundamenty wykonane z kamienia z wapna pińczowskiego znajdują się stale poniżej poziomu wody gruntowej. Fundamenty są posadowione w warstwie nieprzepuszczalnych glin pylastych w stanie półzwałtym. W warunkach nawodnienia ten grunt uplastycznia się, traci nośność na skutek wyporu do góry w pory rozluźnionego zasypu. To

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

powoduje nierównomierne osiadanie fundamentów kościoła co wywołuje pękanie i zarysowanie ścian. Wilgoć w ścianach kapilarnie jest podciągana kapilarnie powyżej terenu powodując uszkodzenia powodując zasolenie ścian a ciśnienie gazów z reakcji chemicznych w murach powoduje wybrzuszenia tynków i może uszkadzać kamień wapienny murów. Dla uniknięcia dalszej degradacji murów jest zatem niezbędne wykonanie całkowite odwodnienia kościoła w postaci drenażu opaskowego oraz osuszenie murów, które wyeliminuje opisane powyżej niekorzystne zjawiska.

3.4 Prace budowlane i konserwatorskie przeprowadzone w obiektach – zarys historyczny:

- lata 50 XX w. – odmalowanie wnętrza kościoła, zakup organów,
- wykonanie instalacji ogrzewania,
- montaż witraży,
- lata 90 XX w. – wykonanie drenażu odwadniającego plac kościelny,
- 2009 r. – wymiana posadzki (nawa główna, nawy boczne oraz przedsionki),
- 2010 r. – wymiana pokrycia dachowego (z blachy stalowej ocynkowanej na blachę miedzianą) oraz wymiana obróbek blacharskich wraz z rurami spustowymi i rynnami, wykonanie instalacji elektrycznej zasilania pieców centralnego ogrzewania oraz wprowadzenie ogrzewania posadzkowego wodnego.

3.5 Zakres i opis robót budowlanych w obiektach objętych opracowaniem:

3.5.1. Renowacja cokołu budynku kościoła oraz dzwonnicy

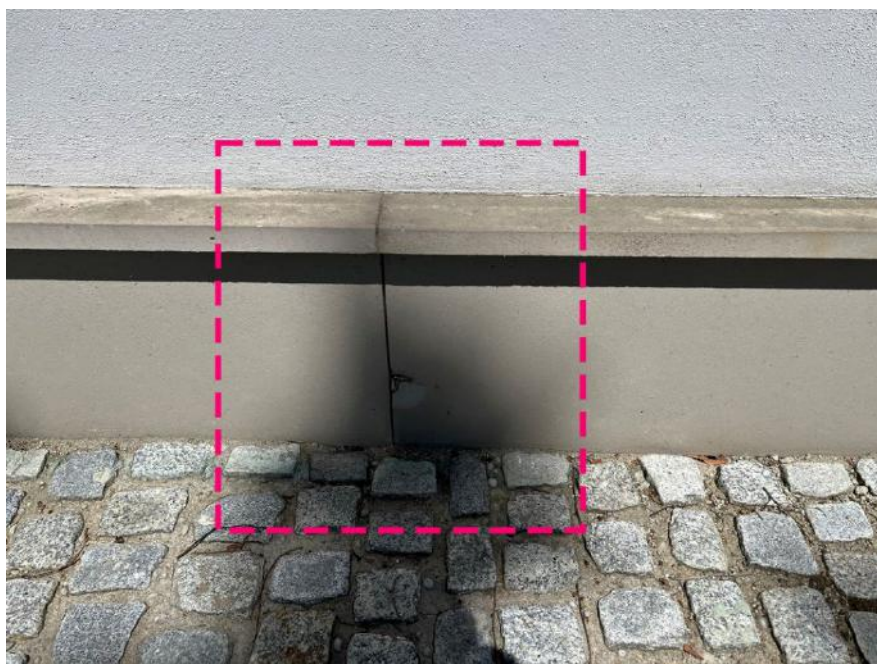
Projekt zakłada wymianę 3 płyt cokołu z piaskowca na budynku kościoła wraz z wyczyszczeniem oraz impregnacją cokołu oraz czyszczenie oraz impregnację cokołu dzwonnicy.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH – KOŚCIÓŁ:

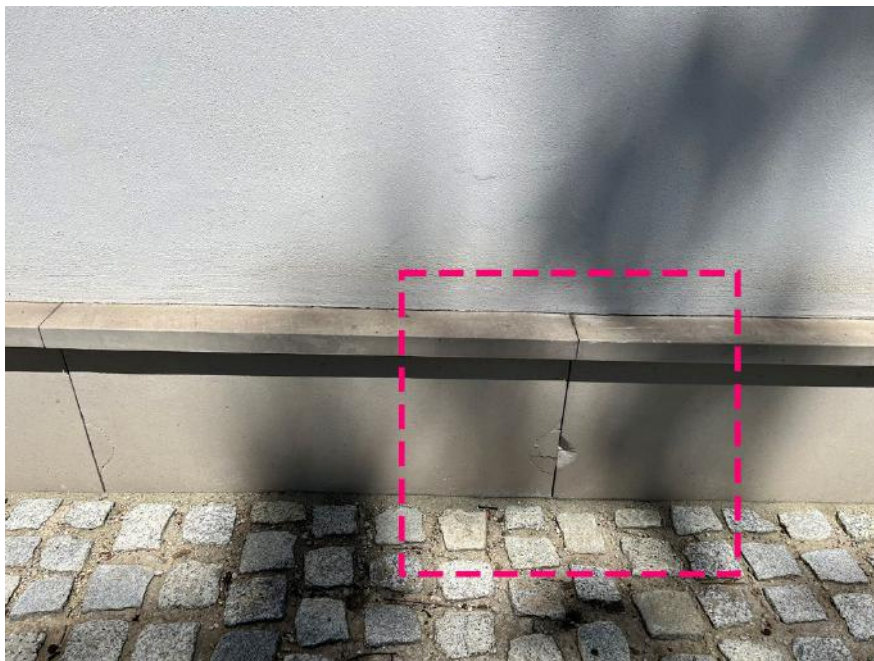
- Należy skuć 3 zniszczone płyty cokołu z piaskowca, osuszyć mur, a następnie wykonać warstwę izolacji przeciwwilgociowej i zamontować nowe płyty z piaskowca;
- Materiał, kolor oraz rozmiar należy dopasować do istniejącego cokołu;
- Należy oczyścić całość cokołu z naleciałości i zabrudzeń biologicznych oraz usunąć wilgoć i sól z płyt;
- Należy odpowiednio zabezpieczyć płyty przed ponownym zawilgoceniem i zasoleniem przez wykonanie warstwy izolacji przeciwwilgociowej oraz impregnację;
- Należy oczyścić zwieńczenie cokołu z piaskowca i uzupełnić ewentualnie braki lub uszkodzenia.



Fot. 10 – Lokalizacja uszkodzonych płyt cokolu na budynku kościoła (elewacja południowa).
Źródło: własne



Fot. 11 – Uszkodzone płyty cokolu kościoła (elewacja południowa).
Źródło: własne



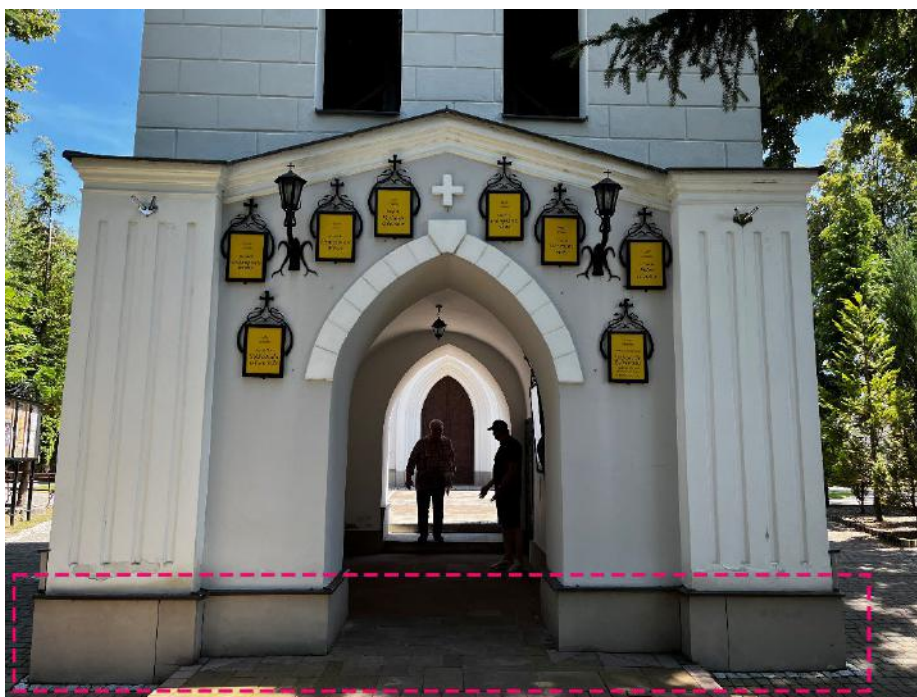
Fot. 12 – Uszkodzone płyty cokołu kościoła (elewacja południowa).
Źródło: własne

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH – DZWONNICA:

- Należy oczyścić całość cokołu z naleciałości i zabrudzeń biologicznych oraz usunąć wilgoć i sól z płyt
- Należy odpowiednio zabezpieczyć płyty przed ponownym zawilgoceniem i zasoleniem przez wykonanie warstwy izolacji przeciwwilgociowej oraz impregnację;
- Należy oczyścić zwieńczenie cokołu z obróbki blacharskiej i uzupełnić ewentualnie braki lub uszkodzenia.



Fot. 13 – Cokół dzwonnicy do renowacji.
Źródło: własne



Fot. 14 – Cokół dzwonnicy do renowacji.
Źródło: własne

3.5.2. Remont elewacji budynku kościoła i dzwonnicy

Obecnie, po remoncie elewacji tworzą się na niej nowe zarysowania, wynikające z nierównomiernego osiadania konstrukcji murowej kościoła. Zarysowania widoczne są zarówno od zewnątrz i jak i od wewnątrz kościoła. Część rys zewnętrznych pokrywa się z rysami wewnętrznymi, co świadczy o pęknięciach ścian. W części dolnej ścian, zwłaszcza od strony zewnętrznej o ekspozycji południowej widoczne są wybrzuszenia tynku. W części są to zarysowane wypukłe pęknięcia tynku, w części odsłonięte. W miejscach odsłoniętych, pod tynkiem widoczne są warstwy wysoleń. Tworzy je wewnętrzna akumulacja rozpuszczalnych soli osadzających się na powierzchni muru w wyniku parowania wilgoci z muru. Nagromadzenie się soli i ich krystalizacja mogą powodować znaczne ciśnienie w murze powodując odrywanie się kawałków wzdłuż płaszczyzn osadzania.

Poza zarysowaniem i pęknięciami ścian, w części dolnej ścian, zwłaszcza od strony zewnętrznej widoczne są wybrzuszenia tynku. Są to zwykle zarysowane wypukłe pęknięcia tynku, w części odsłonięte. W miejscach odsłoniętych, pod tynkiem widoczne są warstwy wysolenia. Jest to wynikiem wilgoci podciągającej, która polega na zasysaniu wody gruntowej do podłoża muru w wyniku zjawiska kapilarnego. Wilgoć wchłania się w kamień i może unosić się i opadać w zależności od temperatury. Zawilgocenie murów powoduje wewnętrzną akumulację rozpuszczalnych soli osadzających się pod powierzchnią muru w wyniku parowania wilgoci ze ściany. Nagromadzenie się soli i ich krystalizacja mogą powodować znaczne ciśnienie w murze, powodując odrywanie się kawałków wzdłuż płaszczyzn osadzania. W fundamentach i ścianach fundamentowych brak izolacji poziomych przeciwwilgociowych, dlatego dla wyeliminowania wilgoci ze ścian wymagane jest szczególnie staranne wykonanie drenażu opaskowego wokół kościoła, ułożenie w czasie realizacji drenażu opaskowego folii kubelkowej na zewnętrznej powierzchni ścian fundamentowych (część podziemna) oraz osuszenie murów kościoła jedną z metod obecnie stosowanych.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH – KOŚCIÓŁ:

- Należy oczyścić całość elewacji z naleciałości, usunąć wilgoć i sól ze ścian oraz odpowiednio zabezpieczyć ściany przed ponownym zawilgoceniem i zasoleniem przez wykonanie izolacji

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

poziomej w ścianach zewnętrznych i ścianach fundamentowych oraz pionowej izolacji przeciwwilgociowej w ścianach fundamentowych (zgodnie z pkt. 3.5.6);

- Zaleca się wykonanie izolacji poziomej za pomocą iniekcji w celu wypełnienia drobnych pęknięć i nieszczelności. Wiercenie otworów oraz iniekcję należy wykonać przed skuciem starego tynku, który pozostanie osłoną powierzchni ściany przed zabrudzeniem płynem iniekcyjnym;

- Należy skuć tynk na wysokość około 1,5 ponad poziom cokołu, szczególnie w miejscach gdzie jest widoczne są wyrzuszenia tynku nad cokołem, gdzie tynk luźny i znacząco zawilgocony. Powstałe wykwyty solne należy usunąć, a mur osuszyć. Wysokość skucia tynku należy określić na miejscu;

- Należy wzmocnić uszkodzone partie murów w miejscach występowania rys i pęknięć niekonstrukcyjnych. Należy usunąć powierzchowne zniszczenie cegły albo kamienia lub ubytki w spoinie. Ubytki w spoinach uzupełnić poprzez usunięcie zniszczonej spoiny na głębokości minimum 2cm, oczyścić miejsce oraz uzupełnić zaprawą w kolorze zbliżonym do istniejącego;

- W przypadku pęknięć muru wytypować i usunąć najbardziej osłabione i zniszczone strukturalnie cegły albo kamień w ścianach (w zależności od materiału wykonania) biorąc pod uwagę miejsca pęknięć konstrukcyjnych ścian, ubytek masy oraz stopień zasolenia. W miejscach wymagających przemurowania należy dobrać materiał stanowiący uzupełnienie tak, aby zgadzał się kolorystycznie i był w tym samym rozmiarze co materiał oryginalny;

- Podczas wzmacniania i przemurowywania ścian należy dobrać zaprawę zbliżoną do istniejącej zaprawy w murze. Użyta do renowacji zaprawa nie może mieć wyższej wytrzymałości niż istniejąca, ponieważ użycie zaprawy nie dostosowanej do wytrzymałości ściany może powodować zarysowania i pęknięcia;

- W przypadku większych pęknięć muru należy wybrać najlepszą metodę w celu ustabilizowania spękań muru. Proponuje się wykonać niezbędne prace renowacyjne metodą przesywania prętami stalowymi, która pozwala na prawidłowe zszycie spękań. Sposób i zakres napraw muru na bieżąco należy ustalać na placu budowy w porozumieniu z nadzorem konserwatorskim, projektantami oraz inwestorem;

- Zniszczone partie tynków zewnętrznych na elewacjach w miejscach występowania drobnych rys i pęknięć tynku należy skuć do wysokości około 50cm ponad widoczne zawilgoconie, następnie należy oczyścić i wysuszyć mur;

- Należy wykonać uzupełnienia na elewacjach dobierając odpowiednie materiały mineralne do uzupełnień, tak aby cechowały się podobnymi parametrami oraz kolorystyką;

- Należy odtworzyć wszystkie detale architektoniczne;

- Należy odpowiednio przygotować podłoże dla uzupełnień na elewacjach. Powierzchnia powinna być oczyszczona, odpylona, o dobrej przyczepności (porowata i szorstka);

- Na odpowiednio przygotowane podłoże, należy zgodnie z kartą techniczną wybranego producenta, nałożyć tynk wykorzystywany jako tynk do renowacji murów zawilgoconych i zasolonych. Należy wykonać nowe tynki jako tynki renowacyjne zgodnie z technologią producenta systemu;

- Przed przystąpieniem do malowania elewacji powierzchnię tynku należy zagruntować;

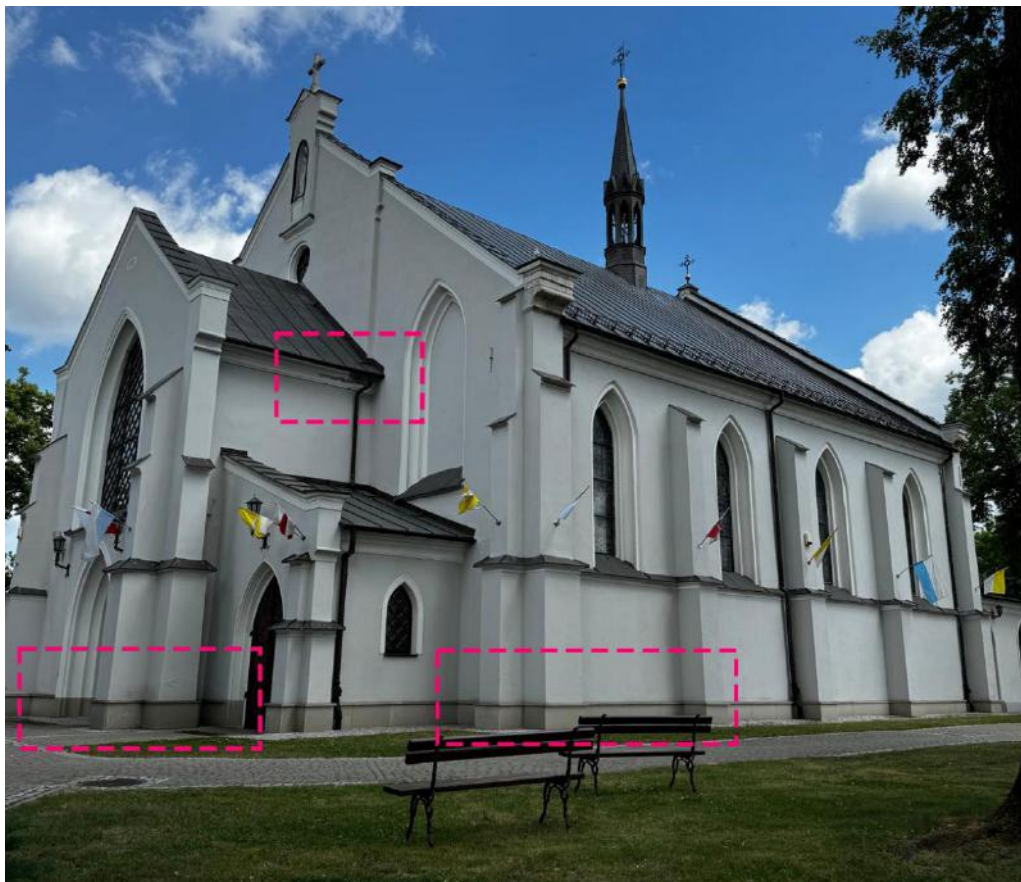
- Zaleca się malowanie całej powierzchni elewacji kościoła, przy użyciu tradycyjnych technik malarskich w celu uzyskania efektu estetycznego zbliżonego jak najbardziej do oryginału.

Należy dobrać farbę umożliwiającą uzyskanie wysokiej odporności na warunki zewnętrzne. Zaleca się użycie farb silikatowych (krzemianowych);

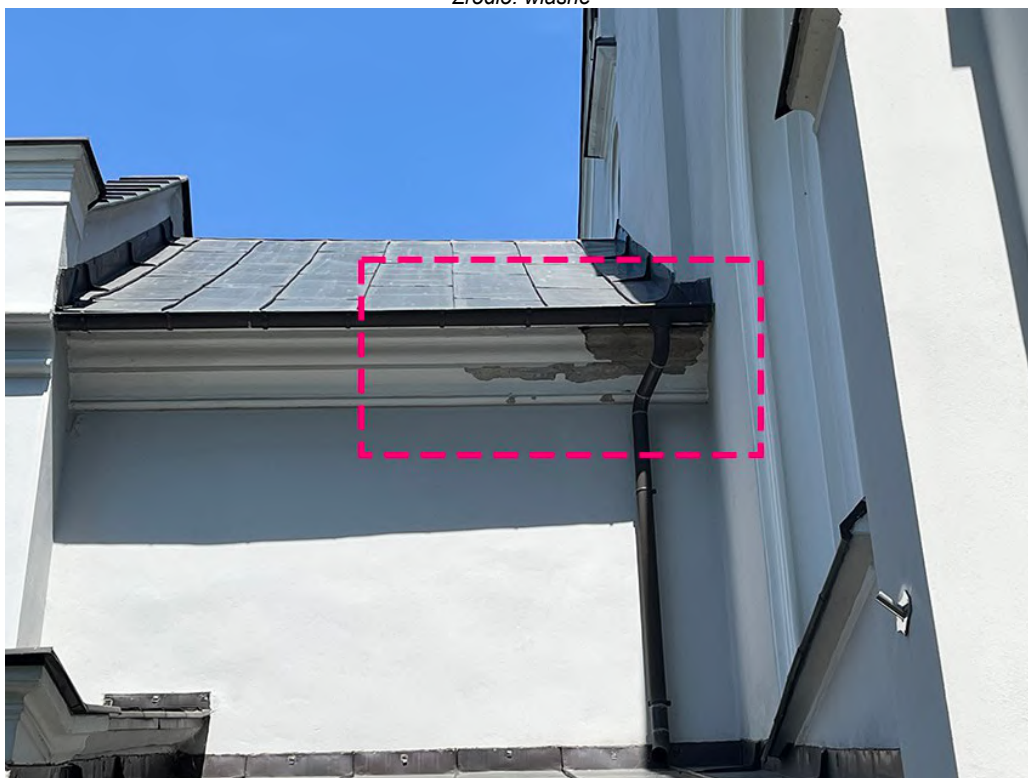
W przypadku możliwości pomalowania tylko nowych partii tynków, malowanie należy wykonać jako pracę konserwatorską zapewniającą uzyskanie jednolitej powierzchni z istniejącym pokryciem ściany;



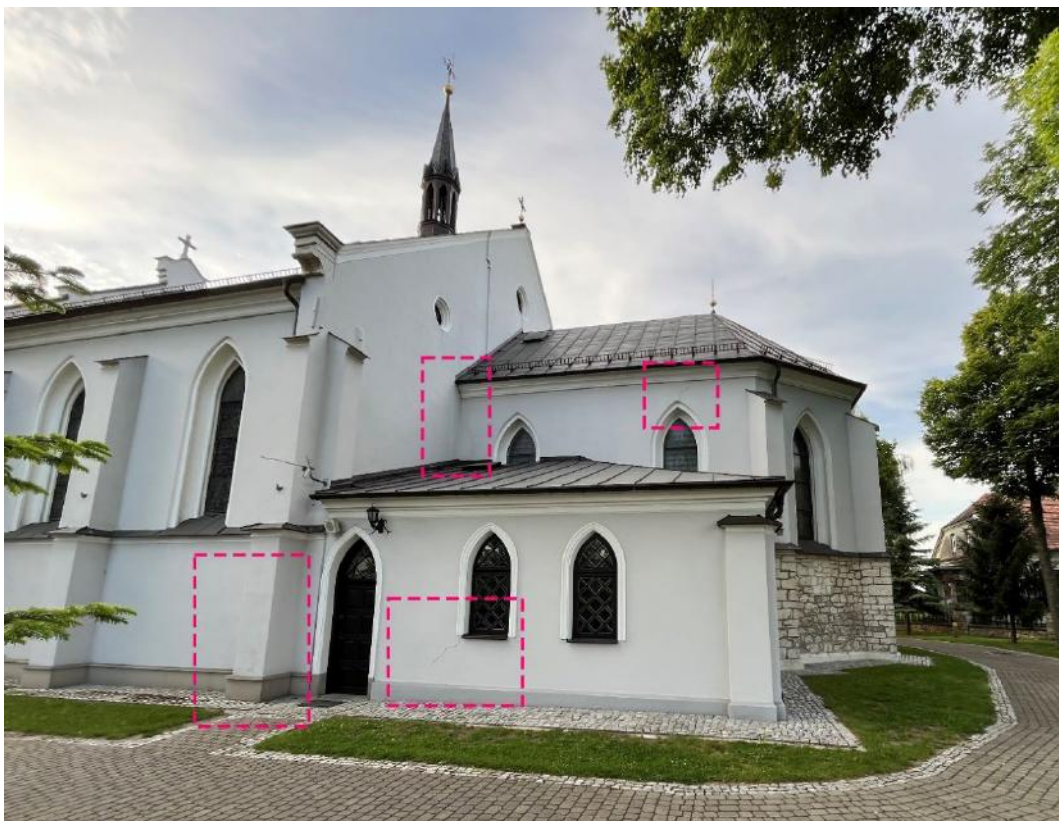
Fot. 15 – Zniszczenia na elewacji frontowej budynku kościoła (elewacja zachodnia).
Źródło: własne



Fot. 16 – Zniszczenia na elewacji frontowej i bocznej budynku kościoła (elewacja zachodnia i północna).
Źródło: własne



Fot. 17 – Zniszczenia na gzymsach budynku kościoła (elewacja zachodnia).
Źródło: własne



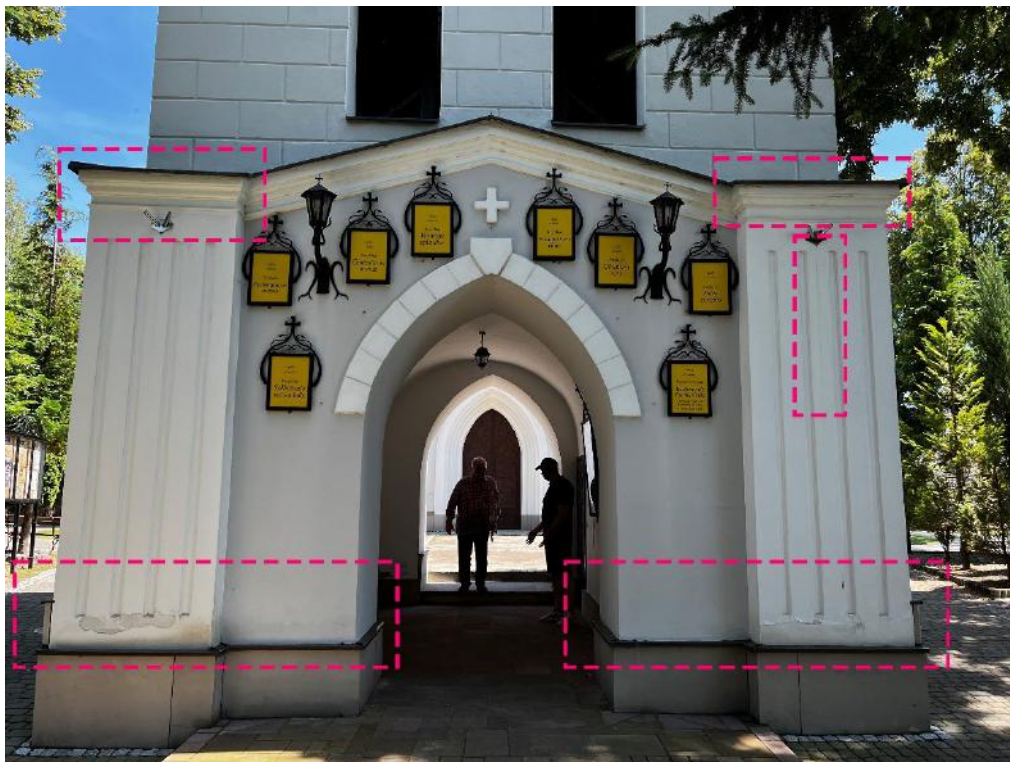
Fot. 18 – Zniszczenia na elewacji bocznej budynku kościoła (elewacja zachodnia).
Źródło: własne

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH – DZWONNICA:

- Należy oczyścić całość elewacji z naleciałości, usunąć wilgoć i sól ze ścian oraz odpowiednio zabezpieczyć ściany przed ponownym zawilgoceniem i zasoleniem przez wykonanie izolacji poziomej w ścianach zewnętrznych;
- Zaleca się wykonanie izolacji poziomej za pomocą iniekcji w celu wypełnienia drobnych pęknięć i nieszczelności. Wiercenie otworów oraz iniekcję należy wykonać przed skuciem starego tynku, który pozostanie osłoną powierzchni ściany przed zabrudzeniem płynem iniekcyjnym;
- Należy skuć tynk na wysokość około 1,5 ponad poziom cokołu, szczególnie w miejscach gdzie jest widoczne są wyrzuszenia tynku nad cokołem, gdzie tynk luźny i znacząco zawilgocony. Powstałe wykwyty solne należy usunąć, a mur osuszyć. Wysokość skucia tynku należy określić na miejscu;
- Należy wzmocnić uszkodzone partie murów w miejscach występowania rys i pęknięć niekonstrukcyjnych. Należy usunąć powierzchowne zniszczenie cegły albo kamienia lub ubytki w spoinie. Ubytki w spoinach uzupełnić poprzez usunięcie zniszczonej spoiny na głębokości minimum 2cm, oczyścić miejsce oraz uzupełnić zaprawą w kolorze zbliżonym do istniejącego;
- W przypadku pęknięć muru wytypować i usunąć najbardziej osłabione i zniszczone strukturalnie cegły albo kamień w ścianach (w zależności od materiału wykonania) biorąc pod uwagę miejsca pęknięć konstrukcyjnych ścian, ubytek masy oraz stopień zasolenia. W miejscach wymagających przemurowania należy dobrać materiał stanowiący uzupełnienie tak, aby zgadzał się kolorystycznie i był w tym samym rozmiarze co materiał oryginalny;

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

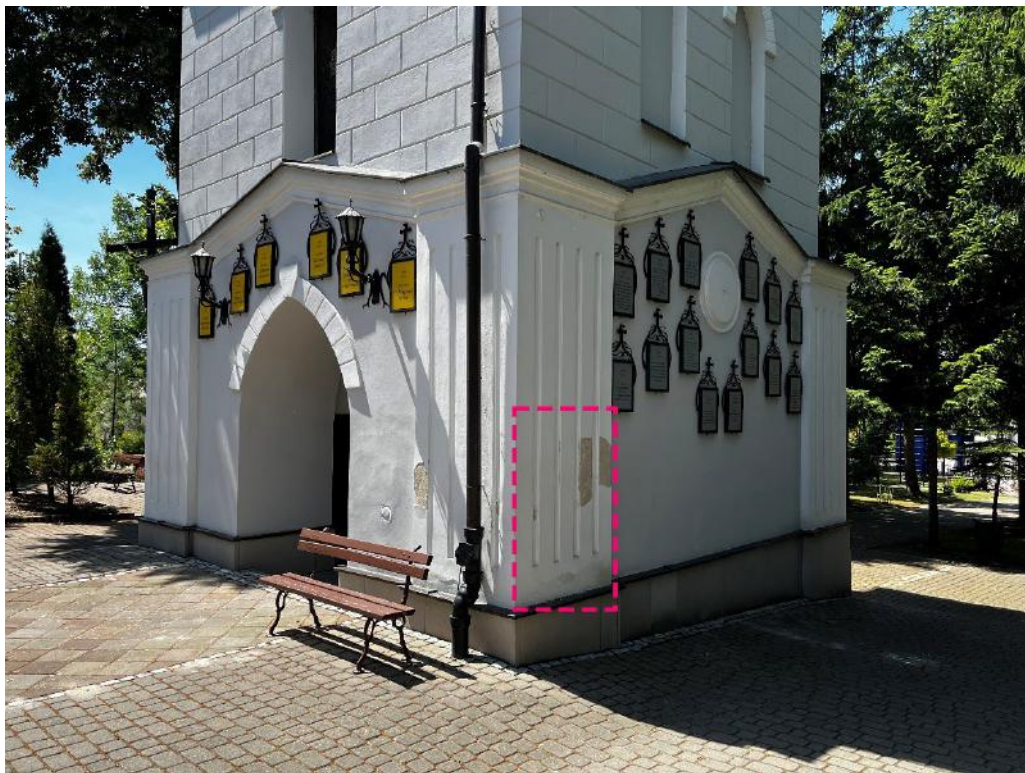
- Podczas wzmacniania i przemurowywania ścian należy dobrać zaprawę zbliżoną do istniejącej zaprawy w murze. Użyta do renowacji zaprawa nie może mieć wyższej wytrzymałości niż istniejąca, ponieważ użycie zaprawy nie dostosowanej do wytrzymałości ściany może powodować zarysowania i pęknięcia;
 - W przypadku większych pęknięć muru należy wybrać najlepszą metodę w celu ustabilizowania spękań muru. Proponuje się wykonać niezbędne prace renowacyjne metodą przeszywania prętami stalowymi, która pozwala na prawidłowe zszycie spękań. Sposób i zakres napraw muru na bieżąco należy ustalać na placu budowy w porozumieniu z nadzorem konserwatorskim, projektantami oraz inwestorem;
 - Zniszczone partie tynków zewnętrznych na elewacjach w miejscach występowania drobnych rys i pęknięć tynku należy skuć do wysokości około 50cm ponad widoczne zawilgocenie, następnie należy oczyścić i wysuszyć mur;
 - Należy wykonać uzupełnienia na elewacjach dobierając odpowiednie materiały mineralne do uzupełnień, tak aby cechowały się podobnymi parametrami oraz kolorystyką;
 - Należy odtworzyć wszystkie detale architektoniczne;
 - Należy odpowiednio przygotować podłoże dla uzupełnień na elewacjach. Powierzchnia powinna być oczyszczona, odpylona, o dobrej przyczepności (porowata i szorstka);
 - Na odpowiednio przygotowane podłoże, należy zgodnie z kartą techniczną wybranego producenta, nałożyć tynk wykorzystywany jako tynk do renowacji murów zawilgoconych i zasolonych. Należy wykonać nowe tynki jako tynki renowacyjne zgodnie z technologią producenta systemu;
 - Przed przystąpieniem do malowania elewacji powierzchnię tynku należy zagruntować;
 - Zaleca się malowanie całej powierzchni elewacji kościoła, przy użyciu tradycyjnych technik malarskich w celu uzyskania efektu estetycznego zbliżonego jak najbardziej do oryginału. Należy dobrać farbę umożliwiającą uzyskanie wysokiej odporności na warunki zewnętrzne. Zaleca się użycie farb silikatowych (krzemianowych);
- W przypadku możliwości pomalowania tylko nowych partii tynków, malowanie należy wykonać jako pracę konserwatorską zapewniającą uzyskanie jednolitej powierzchni z istniejącym pokryciem ściany;



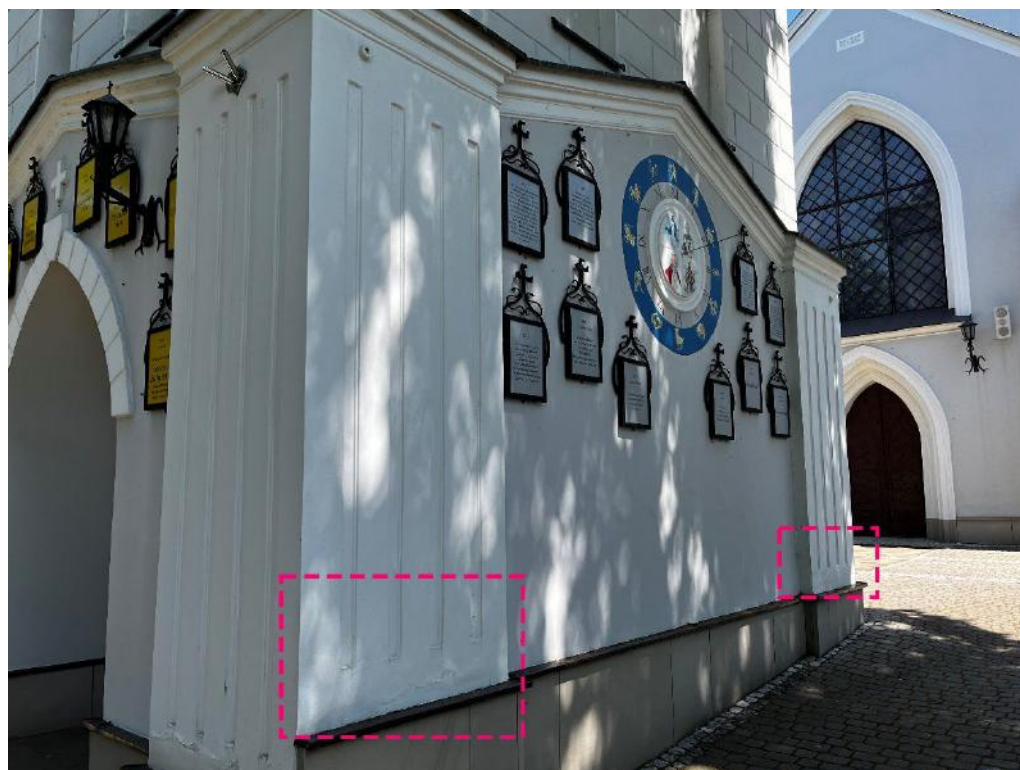
Fot. 19 – Zniszczenia na elewacji zachodniej dzwonnicy.
Źródło: własne



Fot. 20 – Zniszczenia na elewacji wschodniej dzwonnicy.
Źródło: własne



Fot. 21 – Zniszczenia na elewacji północnej dzwonnicy.
Źródło: własne



Fot. 22 – Zniszczenia na elewacji południowej dzwonnicy.
Źródło: własne



Fot. 23– Zniszczenia na ścianie przyziemi
Źródło: własne

3.5.3. Remont ciągów komunikacyjnych z kostki brukowej na placu przykościelnym

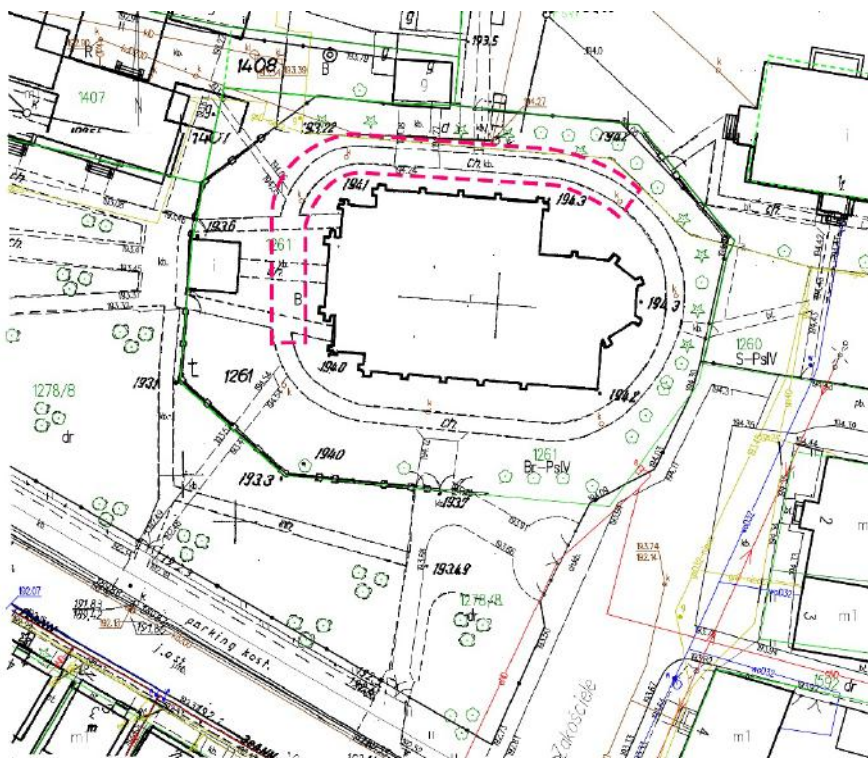
Prace remontowe obejmują remont ciągu komunikacyjnego z kostki brukowej (betonowej i granitowej) na placu przykościelnym w najbliższym sąsiedztwie elewacji zachodniej (frontowej) oraz elewacji północnej. Remontowi częściowemu podlegają uszkodzenia nawierzchni obejmujące zapadnięcia i wyboje fragmentów ciągu komunikacyjnego, osiadanie nawierzchni lub nierówności nawierzchni z powodu przechylenia się kostek.

Remont kostki brukowej obejmuje powierzchnię ok. 120 m² nawierzchni utwardzonej.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

- Wyznaczenie powierzchni remontu częściowego nawierzchni utwardzonej. Powierzchnia przeznaczona do wykonania remontu cząstkowego powinna obejmować cały obszar nawierzchni do remontu oraz część do niego przylegającą w celu łatwiejszego powiązania nawierzchni naprawianej z istniejącą;
- Należy zabezpieczyć istniejące na terenie do remontu istniejące studzienki kanalizacji deszczowej;
- Rozbiórka istniejącej nawierzchni utwardzonej z kostki brukowej betonowej i granitowej na wyznaczonym obszarze. Betonową i granitową kostkę brukową otrzymaną z rozbiórki, nadającą się do ponownego wbudowania, należy dokładnie oczyścić, posortować i składować w miejscach nie kolidujących z wykonywaniem robót.;
- Po odkryciu chodnika do warstwy podbudowy należy sprawdzić stan podbudowy i podłoża gruntowego oraz zdecydować o ewentualnej wymianie lub uzupełnieniu warstwy istniejącej podbudowy;

- Należy wymienić starą warstwę podsypki i wykonać podsypkę cementowo-piaskową o grubości 5cm oraz przygotować ją na ułożenie kostki;
 - Wyprofilowanie terenu pod układanie kostki tak, aby nie występowały miejscowe zapadliska;
 - Należy ułożyć nawierzchnię utwardzoną na nowo według stanu pierwotnego (Kształt, wymiary i odcień nowych uzupełnianych kostek brukowych oraz ich układ powinny być identyczne ze stanem przed przebudową) i wypełnić spoiny.
- Do remontowanej nawierzchni należy użyć jak najwięcej materiału pochodzącego z rozbiórki, nadającego się do ponownego wbudowania. Nowy uzupełniany materiał powinien być tego samego gatunku, koloru i wymiarów, co stary.
- Szerokość spoin pomiędzy kostką należy zachować taką samą, jaka występuje w istniejącej nawierzchni. Spoiny należy wypełnić takim samym materiałem, jaki występował przed remontem;
- Należy uzupełnić zniszczoną w czasie wykonywania robót budowlanych roślinność (trawnik);
 - Należy uporządkować otoczenie terenu robót budowlanych.



Rys. 2 – Zakres remontu utwardzenia przy kościele.
Źródło: Mapa zasadnicza



Fot. 24 – Zakres remontu utwardzenia przy kościele, przy elewacji północnej.
Źródło: własne



Fot. 25 – Zakres remontu utwardzenia przy kościele, przy elewacji wschodniej.
Źródło: własne

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

3.5.4. Renowacja witraży okiennych w budynku kościoła

Projekt przewiduje renowację i konserwację witraży w kościele parafialnym poprzez następujące czynności:

- Umycie witraży z zabezpieczeniem ścian kościelnych w rewersie i awersie,
- Uzupełnienie brakujących połączeń ołowianych,
- Impregnacja i zabezpieczenie połączeń witrażowych,
- Przeszklenie okien witrażowych jednakowym szkłem przezroczystym,
- Uszczelnienie ram okiennych w połączeniu z futrynami otworów okiennych.

Witraże mają wymiary 2,4 x 0,8m (wys. x szer.), kwatery w witrażu co ok. 0,6m. Większość witraży (z wyłączeniem dwóch) objętych opracowaniem posiada 4 kwatery (w pionie). Łącznie do renowacji przeznaczono 12 pełnych (cztero-kwaterowych) i 2 mniejsze witraże.

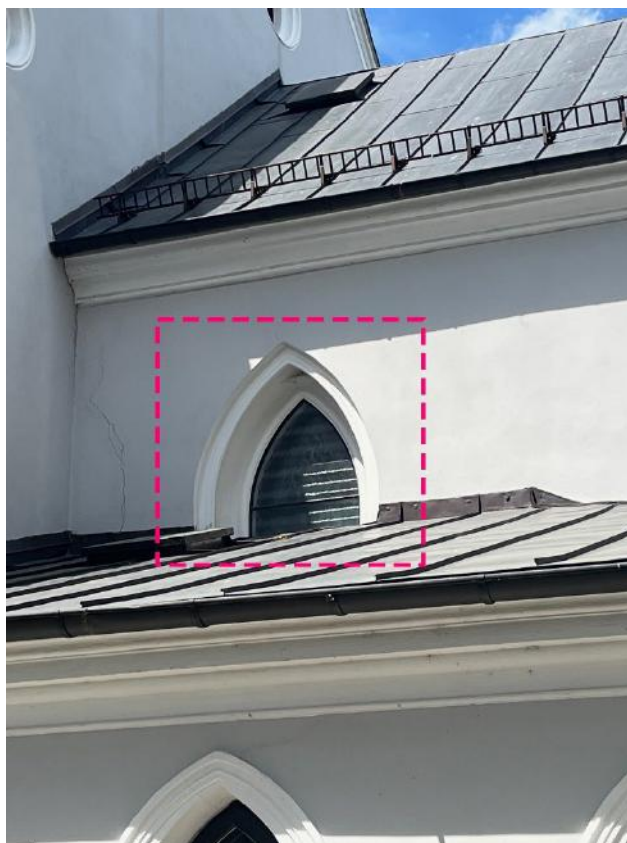
ELEMENT BUDOWLANY	POWIERZCHNIA / DŁUGOŚĆ / ILOŚĆ
Witraże w prezbiterium (4 szt.) – 4 kwatery	Jeden witraż: 2,4 x 0,8m (wys. x szer.) Powierzchnia ok. 1,9 m ²
Witraż w prezbiterium (1 szt.) – 3 kwatery	Jeden witraż: 2,4 x 0,8m (wys. x szer.) Powierzchnia ok. 1,9 m ²
Witraż w prezbiterium (1 szt.) – 2 kwatery	Jeden witraż: 2,4 x 0,8m (wys. x szer.) Powierzchnia ok. 1,9 m ²
Witraże w kościele (8szt.) – 4 kwatery	Jeden witraż: 2,4 x 0,8m (wys. x szer.) Powierzchnia ok. 1,9 m ²



Fot. 26 – Witraż cztero-kwaterowy (pełny)
Źródło: własne



*Fot. 27 – Witraż trzy-kwaterowy
Źródło: własne*



*Fot. 28 – Witraż dwu-kwaterowy
Źródło: własne*

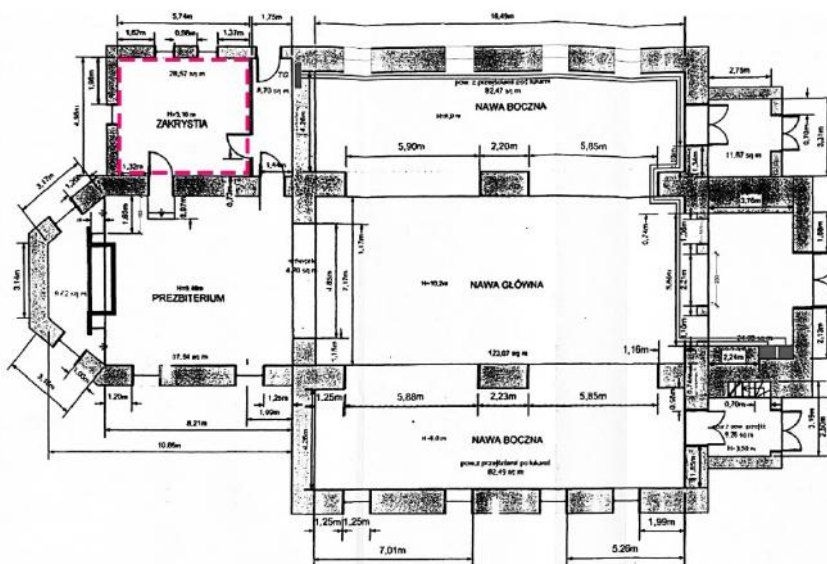
3.5.5. Remont posadzki w zakrystii kościoła

Projekt przewiduje wymianę posadzki zakrystii kościoła i wykonanie nowej posadzki na identycznej niwelecie co posadzka istniejąca z zachowaniem identycznego układu diagonalnego. Listwę cokołową okalającą pomieszczenie należy zdemontować do późniejszego montażu. Projekt przewiduje również wprowadzenie ogrzewania posadzkowego wodnego w celu podniesienia komfortu użytkowego wnętrza pomieszczenia zakrystii.

Projektowana posadzka: posadzka granitowa z płyt 30x30cm. Układ spoin przekątniowych 45° należy dostosować w odniesieniu do układu posadzki w prezbiterium.

Na czas prac remontowych posadzki wyposażenie wnętrza zakrystii należy zabezpieczyć szczelnymi osłonami chroniącymi przed zakurzeniem i zachlapaniem, elementy drobne należy wynieść w bezpieczne miejsce (tj. do pomieszczeń w których nie będą prowadzone prace budowlane).

Zakrystia to pomieszczenie o wymiarach: 5,74m x 4,98m. Powierzchnia posadzki do wymiany wynosi: 28,6m².



Rys. 3 – Rzut przyziemia kościoła – wymiana posadzki w zakrystii.

Źródło: „Projekt remontu kościoła w Oleśnicy w zakresie: wymiana posadzki i pokrycia dachowego”

Prace rozbiórkowe:

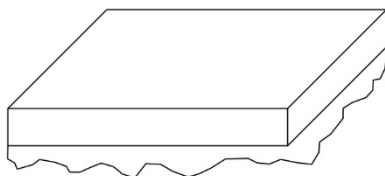
- demontaż istniejącej posadzki o powierzchni 28,6m²;
- zgromadzenie elementów kamieniarskich z demontażu (do innego wykorzystania);
- usunięcie warstwy podposadzkowej gruntu (do głębokości projektowanej zasypki);

Prace wykonawcze:

- wykonanie nowej posadzki o powierzchni 28,6m² (zgodnie z poniższym rysunkiem przedstawiającym warstwy projektowanej posadzki) wraz z polami obwodów grzewczych;
- Instalację ogrzewania podłogowego wodnego prowadzić w warstwie wylewki cementowej pod posadzką;
- wykonanie dylatacji przyściennych;

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

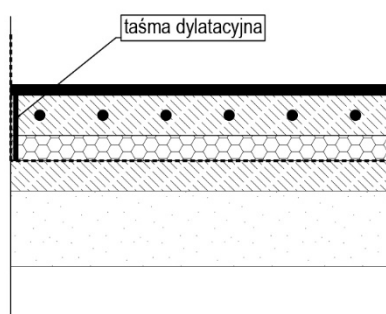
POSADZKA ISTNIEJĄCA (DO ROZBIÓRKI)



- płyta ciosana 30x30cm
- podsypka piaskowa

Grubość warstw posadzki razem - ok. 40-50 cm

POSADZKA PROJEKTOWANA



- płyta granitowa 30x30cm na kleju 2cm
- wylewka cementowa i ogrzewanie podłogowe 8cm
- izolacja termiczna - styropian 10cm
- izolacja przeciwwilgociowa - papa termozgrzewalna wywinięta na ściany do wysokości cokół
- wylewka cementowa 6cm
- podsypka żwirowo-piaskowa zagęszczona 15cm

Grubość warstw posadzki razem - ok. 41 cm

Rys. 4 – Warstwy posadzki istniejącej i projektowanej.

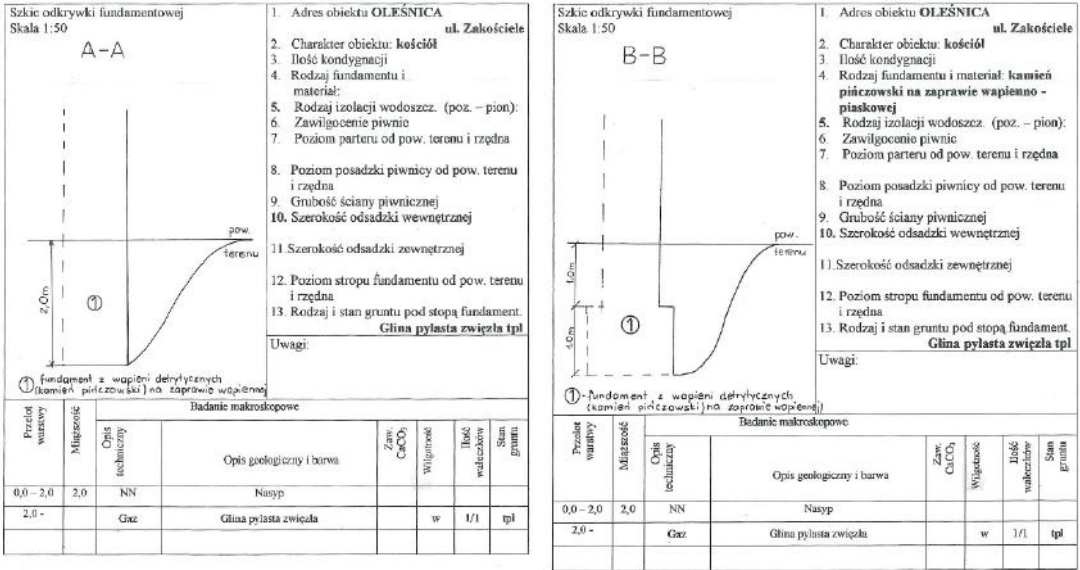
PARAMETRY ROBÓT BUDOWLANYCH:

ELEMENT BUDOWLANY	POWIERZCHNIA / DŁUGOŚĆ / ILOŚĆ
Powierzchnia posadzki do rozbiórki (posadzka z płyty ciosanej)	ok. 28,6 m ²
Powierzchnia posadzki do ułożenia (posadzka z płyt granitowych)	ok. 28,6 m ²
Cokół	ok. 22mb

3.5.6. Wzmocnienie części fundamentów kościoła wraz z remontem pęknięć ścian

Przyczyną powstawania zarysowań i pęknięć ścian jest nierównomierne osiadanie konstrukcji budynku wywołane wodą gruntową, w której zanurzone jest ok. 20 cm podstawy fundamentów. Budynek posadowiony jest na warstwie glin pylastych w stanie półzwarłym, nieprzepuszczającym wody. Gлина pylasta, która należy do gruntów lessowatych pod wpływem wody łatwo przechodzi w stan plastyczny i odkształca się, a ponieważ grunt zasypowy rozkopów fundamentowych nie jest szczelny, następuje wypieranie rozmokniętej gliny pylastej spod fundamentów. Powoduje to nierównomierne osiadanie budynku wywołujące szkody budowlane w postaci zarysowań i pęknięć ścian. Dla usunięcia przyczyn uszkodzeń niezbędne jest umożliwienie odpływu wody ze strefy fundamentów i zabezpieczenie przed jej napływem w przyszłości poprzez wykonanie drenażu opaskowego.

Zgodnie z dokumentacją geotechniczną wykonano dwie odkrywki fundamentów. Odkrywka A-A dotyczy fundamentu ściany nawy bocznej, a odkrywka B-B dotyczy fundamentu portalu wejściowego. W wykonanych odkrywkach fundamentów stwierdzono posadowienie fundamentów kościoła na głębokości 2,0 m poniżej terenu.

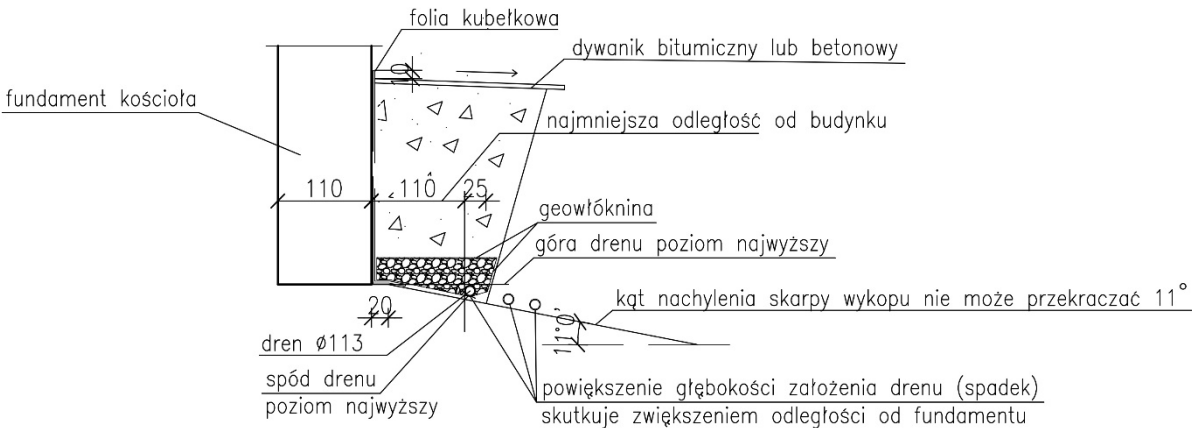


Rys. 5 – Warstwy posadzki istniejącej i projektowanej.
 źródło: Dokumentacja geotechniczna do projektu odwodnienia budynku kościoła w Oleśnicy.

Fundamenty budynku wykonano z kamienia pińczowskiego. Fundamenty wymagają miejscowych wzmocnień oraz zabezpieczenia przeciwwilgociowego na całym obwodzie budynku. Po osuszeniu ścian zewnętrznych należy wykonać izolację pionową (z wykorzystaniem folii kubełkowej) na całym obwodzie budynku. Realizacja drenażu opaskowego wymaga wykonania odstąpienia fundamentów. Wykopy należy wykonać w oparciu o analizę konstrukcyjną stateczności fundamentów. W tej analizie powinny być podane maksymalne odcinki usytuowania i długości wykopów.

Przy wykopach odcinkami o maksymalnej długości 3,34 m zgodnie z rysunkiem nr K-24635-01 stan naprężeń w ścianie nie przekracza naprężeń dopuszczalnych. Przestrzeganie zalecanych na rysunku K-24635-01 zasad wykonywania wykopów pozwala na uniknięcie dodatkowych uszkodzeń murów kościoła podczas robót odwodnienia. Głębokość wykopów odstaniających ściany fundamentowe wynosi 2 m. Wykopy należy prowadzić odcinkami w kolejności zgodnie z rysunkiem nr K-24635-01.

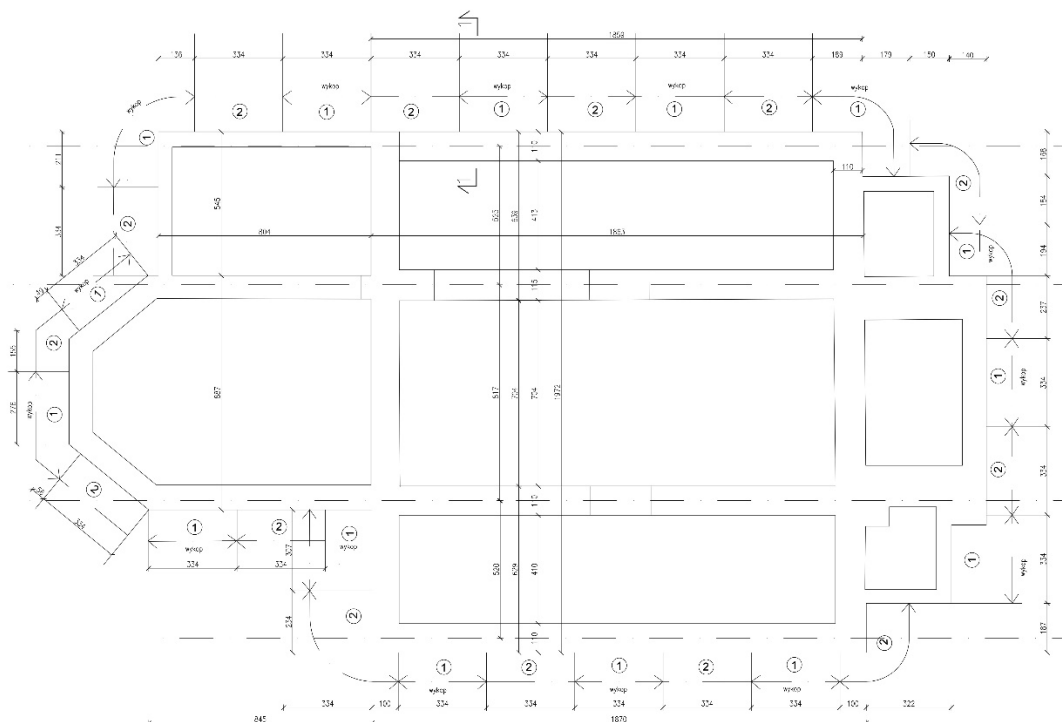
Należy ściśle przestrzegać zalecanych długości i kolejności wykonywania odcinków wykopów oraz zasad prowadzenia robót zgodnie z przekrojem 1-1 na rysunku poniżej.



Rys. 6 – Przekrój wykopu i prowadzenia drenu przy ścianie fundamentowej.
 Źródło: Projekt techniczny konstrukcji.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH – FUNDAMENTY I DRENAŻ :

- W celu realizacji drenażu opaskowego należy wykonać odsłonięcie fundamentów;
- Prace ziemne i zakres wykopów należy ustalać indywidualnie na miejscu uwzględniając istniejący stan murów i ścian fundamentowych;
- Należy wykonać wykopy na głębokość poziomu posadowienia, zgodnie z rys. projektu technicznego konstrukcji nr K-24635-01 pn. „Układ odkrywania fundamentów” oraz w oparciu o analizę konstrukcyjną stateczności fundamentów znajdującą się w projekcie technicznym konstrukcji, w której podano maksymalne odcinki usytuowania oraz długości wykopów;



Rys. 7 – Schemat wykopów.
Źródło: Projekt techniczny konstrukcji.

- Wykopy na powyższym rysunku oznaczono numerami 1 i 2, należy je wykonywać odcinkowo. Wykopy o tym samym numerze mogą być wykonywane równocześnie, natomiast wykop nr 2 może być wykonany po zasypaniu i ubiciu odcinka o numerze 1. Przy wykopach odcinkami o maksymalnej długości 3,34 m zgodnie z rysunkiem nr K-24635-01 stan naprężeń w ścianie nie przekracza naprężeń dopuszczalnych. Przestrzeganie zalecanych na rysunku zasad wykonywania wykopów pozwala na uniknięcie dodatkowych uszkodzeń murów kościoła podczas robót odwodnienia;
- Wykopy wykonać mechanicznie, a na odcinku występowania ewentualnych kolizji z instalacjami (np. kable elektryczne, gaz itp.) wykopy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi normami;
- Wykopy należy wykonać o szerokości ok. 2 m i głębokości zgodnej z projektem technicznym konstrukcji (poziom dna kanału + przegłębienie dla podsypki piaskowej);

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

- Głębokość wykopów odstawiających ściany fundamentowe wynosi ok. 2 m. Wykopy należy prowadzić odcinkami w kolejności zgodnie z rysunkiem nr K-24635-01. Należy ściśle przestrzegać zalecanych długości i kolejności wykonywania odcinków wykopów oraz zasad prowadzenia robót zgodnie z przekrojem 1-1 na rysunku. W wykonanych odkrywkach fundamentów stwierdzono posadowienie fundamentów kościoła na głębokości 2,0 m poniżej terenu. W przypadku stwierdzenia mniejszej lub większej (niż 2m) głębokości fundamentów budynku kościoła podczas wykonywania prac budowlanych, należy o tym poinformować projektanta (powiększenie głębokości założenia drenu skutkuje zwiększeniem odległości od fundamentu).;
- Przy zagłębieniu wykopu poniżej 1,5m przewiduje się deskowanie ażurowe ścian;
- Wykopy należy zabezpieczyć przed opadami, ściany wykopów umocnić i zabezpieczyć przed osunięciem;
- Podczas prowadzenia robót budowlanych należy sprawdzić szczelność przykanalików kanalizacji deszczowej i w razie występowania przecieków bezwzględnie je usunąć;
- Ziemię z wykopu należy składować obok. Nadmiar ziemi po zakończeniu robót zagospodarować na terenie;
- Po odkryciu ścian fundamentowych należy je oczyścić z zabrudzeń i elementów organicznych oraz osuszyć;
- W przypadku zauważenia rys i pęknięć w strukturze muru po oczyszczeniu ścian należy uszkodzone partie murów wzmocnić lub usunąć osłabione spoiny i luźne elementy. Następnie wykonać niezbędne przemurowania, uzupełnić brakujące lub usunięte spoiny.
- Po odkryciu i oczyszczeniu ścian fundamentowych zaleca się wykonanie izolacji poziomej za pomocą iniekcji krystalicznej w celu wypełnienia drobnych pęknięć i nieszczelności oraz w celu zapobiegania zjawiskom podciągania kapilarnego i przenikania wody;
- Na oczyszczone i osuszone mury fundamentów należy założyć folię kubełkową, mocując ją w górnej części do ścian fundamentowych za pomocą wkrętów firmowych. Folia po zamontowaniu powinna wystawać 10cm ponad poziom terenu, a dołem powinna się sięgać drenażu. Aby odpowiednio zabezpieczyć ściany budynku kościoła przed wodą opadową podciąganą z gruntu przez zjawisko kapilarne należy wykonać izolację pionową ścian fundamentowych na całej wysokości ścian, czyli do poziomu spodu posadowienia;
- W dniu wykopu należy wykonać spadek 11° (maksymalnie) od fundamentu, następnie przystąpić do układania drenażu odwadniającego wokół całego budynku;
- Drenaż wykonać z rur PVCd-113 perforowanych giętkich WAWIN z filtrem z włókna syntetycznego (średnica 113mm). Drenaż wykonać w odległości co najmniej 1,1m od ściany fundamentu, a najwyższy poziom górnego poziomu drenu powinien znajdować się na wysokości spodu fundamentu;
- Drenaż powinien odprowadzać wodę w sposób eliminujący dostęp wody do gliny pylastej będącej podłożem gruntowym dla fundamentów budynku;
- Drenaż wykonać wokół budynku kościoła, następnie po stronie północnej budynku wykonać drenaż prowadzący do stawu na terenie należącym do inwestora.
- Po wykonaniu dren obsypać tłuczniem drobnym o granulacji 5-30mm i grubości 30cm. Na tłuczniu ułożyć geowłókninę z wyprowadzeniem na izolację pionową.
- Następnie wykop zasypać warstwami ziemią rodzimą z ich ubiciem;

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

- Teren wokół kościoła należy plantować ze spadkami od niego stosując dookoła szczelny chodnik bitumiczny lub betonowy o szerokości nie mniejszej niż szerokość rozkopu przy odkrywaniu fundamentów, zabezpieczający przed przedostawaniem się wód opadowych i roztopowych w podłoże.

PARAMETRY ROBÓT BUDOWLANYCH:

ELEMENT BUDOWLANY	POWIERZCHNIA / DŁUGOŚĆ / ILOŚĆ
Wykopy	ok. 460 m ³
Drenaż (wokół budynku kościoła)	ok. 120mb
Drenaż (od budynku kościoła do stawu)	ok. 100mb
Drenaż (długość całkowita)	ok. 220mb
Folia kubełkowa	ok. 140 mb
Ściana fundamentowa do osuszenia / oczyszczenia / uzupełnienia	ok. 280 m ²

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH – NAPRAWA PĘKNIĘĆ ŚCIAN :

- Należy oczyścić ściany oraz usunąć z nich wilgoć i sól ze ścian oraz odpowiednio zabezpieczyć ściany przed ponownym zawilgoceniem i zasoleniem przez wykonanie izolacji poziomej w ścianach zewnętrznych i ścianach fundamentowych oraz pionowej izolacji przeciwwilgociowej w ścianach fundamentowych (zgodnie z pkt. opisem powyżej);

- Zaleca się wykonanie izolacji poziomej za pomocą iniekcji w celu wypełnienia drobnych pęknięć i nieszczelności. Wiercenie otworów oraz iniekcję należy wykonać przed skuciem starego tynku, który pozostanie osłoną powierzchni ściany przed zabrudzeniem płynem iniekcyjnym;

- Należy wzmocnić uszkodzone partie murów w miejscach występowania rys i pęknięć niekonstrukcyjnych. Należy usunąć powierzchowne zniszczenie cegły albo kamienia lub ubytki w spoinie. Ubytki w spoinach uzupełnić poprzez usunięcie zniszczonej spoiny na głębokości minimum 2cm, oczyścić miejsce oraz uzupełnić zaprawą w kolorze zbliżonym do istniejącego;

- W przypadku pęknięć muru wytypować i usunąć najbardziej osłabione i zniszczone strukturalnie cegły albo kamień w ścianach (w zależności od materiału wykonania) biorąc pod uwagę miejsca pęknięć konstrukcyjnych ścian, ubytek masy oraz stopień zasolenia. W miejscach wymagających przemurowania należy dobrać materiał stanowiący uzupełnienie tak, aby zgadzał się kolorystycznie i był w tym samym rozmiarze co materiał oryginalny;

- Podczas wzmocniania i przemurowywania ścian należy dobrać zaprawę zbliżoną do istniejącej zaprawy w murze. Użyta do renowacji zaprawa nie może mieć wyższej wytrzymałości niż istniejąca, ponieważ użycie zaprawy nie dostosowanej do wytrzymałości ściany może powodować zarysowania i pęknięcia;

- W przypadku większych pęknięć muru należy wybrać najlepszą metodę w celu ustabilizowania spękań muru. Proponuje się wykonać niezbędne prace renowacyjne metodą przesywania prętami stalowymi, która pozwala na prawidłowe zszycie spękań. Sposób i zakres napraw muru na bieżąco należy ustalać na placu budowy w porozumieniu z nadzorem konserwatorskim, projektantami oraz inwestorem;

- Zniszczone partie tynków wewnętrznych w miejscach występowania drobnych rys i pęknięć tynku należy skuć do wysokości około 50cm ponad widoczne zawilgocenie, następnie należy oczyścić i wysuszyć mur;

- Należy wykonać uzupełnienia na ścianach wewnętrznych dobierając odpowiednie materiały mineralne do uzupełnień, tak aby cechowały się podobnymi parametrami oraz kolorystyką;

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

- Należy odpowiednio przygotować podłoże dla uzupełnień na ścianach. Powierzchnia powinna być oczyszczona, odpylona, o dobrej przyczepności (porowata i szorstka);

- Na odpowiednio przygotowane podłoże, należy zgodnie z kartą techniczną wybranego producenta, nałożyć tynk wykorzystywany jako tynk do renowacji murów zawilgoconych i zasolonych. Należy wykonać nowe tynki jako tynki renowacyjne zgodnie z technologią producenta systemu;

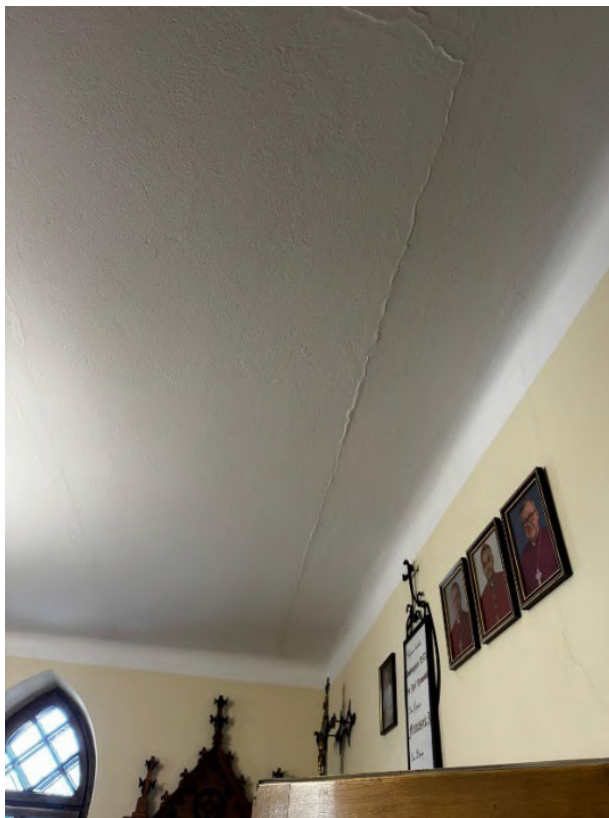
- Przed przystąpieniem do malowania ścian powierzchnię tynku należy zagruntować;

- Zaleca się malowanie całej powierzchni pomieszczeń w których występują rysy i pęknięcia w celu zachowania jednolitego koloru, przy użyciu tradycyjnych technik malarskich w celu uzyskania efektu estetycznego zbliżonego jak najbardziej do oryginału. Zaleca się użycie farb silikatowych (krzemianowych);

W przypadku możliwości pomalowania tylko nowych partii tynków, malowanie należy wykonać jako pracę konserwatorską zapewniającą uzyskanie jednolitej powierzchni z istniejącym pokryciem ściany.



*Fot. 29 – Pęknięcia ścian i sufitów w przedsionku.
Źródło: własne*



Fot. 30 – Pęknięcia ścian i sufitów w przedsionku.
Źródło: własne



Fot. 31 – Pęknięcia ścian w kościele.
Źródło: własne



Fot. 32 – Pęknięcia ścian w kościele.
Źródło: własne



Fot. 33 – Pęknięcia ścian przy witrażach.
Źródło: własne

3.5.7. Renowacja ogrodzenia cmentarza

Zakres renowacji ogrodzenia cmentarza parafialnego obejmuje część ogrodzenia znajdującą się po północnej i wschodniej stronie cmentarza o długości ok. 290 mb.



Fot. 34 – Zakres renowacji ogrodzenia cmentarza.
Źródło: własne

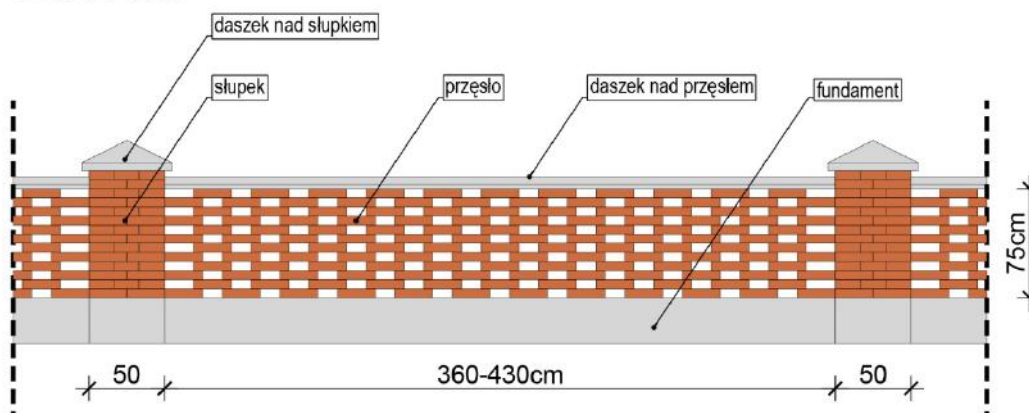
Wysokość ogrodzenia pomiędzy 70-120cm, wysokość przęsła wypełnionego cegłą ok. 75cm. Długości przęseł wynoszą 3,6 - 4,3m. Projekt zakłada wymianę istniejącej cegły na cegłę klinkierową.

Na każdym przęśle znajduje się betonowy daszek o szerokości 25cm i długości równej długości danego przęsła.

Pomiędzy przęsłami znajdują się słupki 50x50cm wykonane z cegły, pokryte betonowym daszkiem o wysokości 20cm. Na odcinku ogrodzenia, przeznaczonymi do renowacji znajduje się 70 sztuk słupków.

Fundament betonowy – naprawa w miejscach zniszczonych (zgodnie z potrzebami).

OGRODZENIE



Rys. 8 – Widok ogrodzenia cmentarza.
Źródło: Własne.

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH :

Prace rozbiórkowe:

- rozbiórka ok. 290 mb ogrodzenia (po północnej i wschodniej stronie cmentarza) – rozbiórka słupków wykonanych z cegły wraz z betonowymi daszkami oraz rozbiórka przęseł ogrodzenia wypełnionych cegłą wraz z betonowym daszkiem.

Prace wykonawcze:

- naprawa betonowego fundamentu ogrodzenia w miejscach zniszczonych (zgodnie z potrzebami);
 - wymiana cegły w słupkach oraz cegły w wypełnieniu przęseł ogrodzenia na cegłę klinkierową;
 - wymiana daszków betonowych nad słupkami na nowe elementy;
 - wymiana daszków betonowych nad przęsłami na nowe elementy.

PARAMETRY ROBÓT BUDOWLANYCH:

ELEMENT BUDOWLANY	POWIERZCHNIA / DŁUGOŚĆ / ILOŚĆ
Całość ogrodzenia (przęsła + słupki)	długość ok. 290mb
Ogrodzenie z cegły (przęsła)	długość ok. 260 mb
Daszek nad przęsłami	długość ok. 260 mb
Słupki	70 sztuk
Daszek nad słupkiem	70 sztuk



Fot. 35 – Zakres renowacji ogrodzenia cmentarza – daszki na słupku i nad przęsłem do wymiany na nowy element.
 Cegła w przęsłach ogrodzenia pomiędzy słupkami do wymiany na cegłę klinkierową.
 Źródło: własne



Fot. 36 – Zakres renowacji ogrodzenia cmentarza – fundament do naprawy.
Źródło: własne



Fot. 37 – Zakres renowacji ogrodzenia cmentarza – fundament do naprawy.
Źródło: własne

3.5.8. Renowacja grobowca Zaborowskich

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH :

- Badanie i umocnienie fundamentów grobowca,
- Stemplowanie dachu betonowego nad grobowcem (stemplowanie systemowe),
- Wymurowanie ścian bocznych i czołowych z bloczków betonowych,
- Odzyskanie i renowacja tabliczek marmurowych pochowanych zmarłych,
- Obłożenie bocznych i frontowych ścian płytkami granitowymi,
- Impregnacja całości po montażu (co najmniej trzykrotna),
- Uporządkowanie otoczenia.



Fot. 38 – Grobowiec rodziny Zaborowskich.
Źródło: własne



Fot. 39 – Grobowiec rodziny Zaborowskich.
Źródło: własne

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

3.5.9. Renowacja instalacji nagłośnieniowej

Projekt przewiduje renowację instalacji nagłośnieniowej w kościele parafialnym.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

- Renowacja istniejących gniazd mikrofonowych i uzupełnienie zaplanowanych;
- Sprawdzenie instalacji i wymiana odcinkowo przewodów;
- Wymiana wzmacniaczy nagłośnienia wewnątrz i zewnątrz kościoła;
- Montaż dodatkowych głośników na zewnątrz kościoła tzw. Procesyjnych ;
- Wymiana miksera wchodzącego w skład nagłośnienia zakrystii;
- Wymiana nagłośnienia bezprzewodowego z minimum dwoma mikrofonami;
- Sprawdzenie i wymiana głośników z transformatorami w przestrzeni kościoła.

3.5.10. Renowacja i konserwacja mebli

Projekt przewiduje renowację i konserwację mebli w kościele parafialnym.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

- 1) Szafa ornatowa
 - Zmycie bezbarwnego lakieru zabezpieczającego powierzchnię;
 - Działanie środkami chemicznymi na korniki i grzyby – pleśnie;
 - Uzupełnienie dekoracji i braków snycerskich;
 - Usprawnienie dwóch skrajnych skrzydeł w bezkolizyjnym zamykaniu.
- 2) Kredencja z szafką dla naczyń liturgicznych z szufladami
 - Zmycie bezbarwnego lakieru zabezpieczającego powierzchnię ;
 - Impregnacja szuflad środkami chemicznymi;
 - Uzupełnienie braków dekoracyjnych;
 - Wymiana lustra;
 - Wtórne zabezpieczenie lakierowe frontu szuflad i szafki.
- 3) Wnętrze trzech wewnętrznych szaf z szufladami
 - Zmycie bezbarwnego lakieru zabezpieczającego powierzchnię ;
 - Impregnacja szuflad środkami chemicznymi;
 - Uzupełnienie braków dekoracyjnych;
 - Wymiana lustra;
 - Wtórne zabezpieczenie lakierowe frontu szuflad i szafki.

3.5.11. Konserwacja więźby dachowej

Więźba dachowa kościoła jest konstrukcją drewnianą płatwiowo-kleszczową z mieczami i zastrzałami. Słupy stoją na belkach tramowych opartych na ścianach nawy środkowej. Krokwie opierają się na płatwiach, belkach dolnych i zastrzałach. Belki tramowe opierają się na ścianach naw bocznych. Podczas badania stanu technicznego konstrukcji więźby dachowej kościoła stwierdzono, że za wyjątkiem części belek tramowych w elementach więźby stwierdzono początki korozji biologicznej. W belkach tramowych (6 szt.), które wyszczególniono w PT konstrukcji występuje korozja biologiczna w znacznym stopniu zaawansowania. Belki te wymagają wzmocnienia. Wymiana skorodowanych belek nie wchodzi w grę, ponieważ wymagałoby to rozbiórki części konstrukcji więźby.

W związku z tym zaprojektowano wzmocnienie skorodowanych belek tramowych stalą. Belki tramowe posiadają przekrój 25x25 cm. Wzmocnienie ich polega na wprowadzeniu do ich pracy elementów stalowych posiadających nośność taką jak przekrój drewniany. Jako elementy wzmacniające zastosowano umieszczone z obu stron belek pionowe blachy grubości 10 mm i wysokości równej wysokości belek drewnianych. Blachy te skręcone są

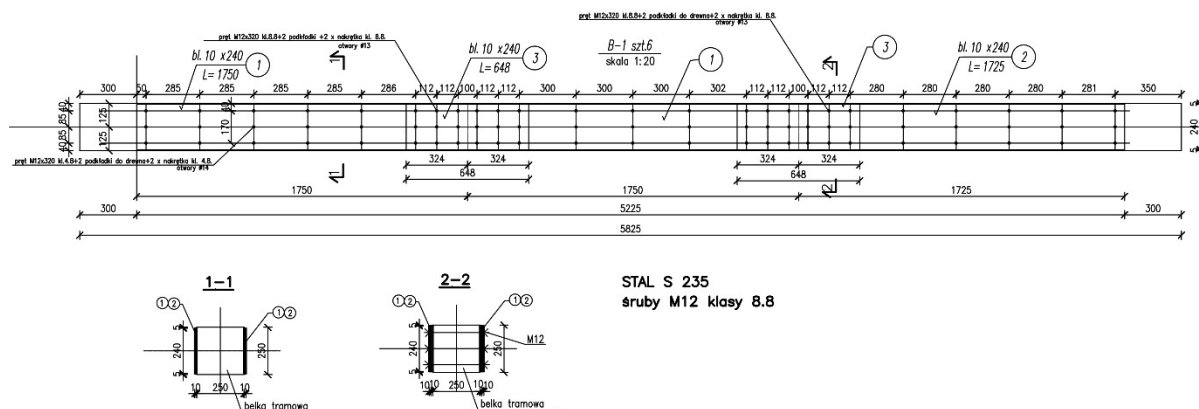
PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

poprzez grubość belek drewnianych śrubami M12 co zapewnia płaską postać zginania blach stalowych. Dostęp do poddasza jest bardzo utrudniony. Jedyne istniejące wejście znajduje się na chórze. Jest to drabina metalowa z której można się dostać ukośnym otworem bocznym i pochylnią z desek z nadbitymi łatami, na wewnętrzną stronę ściany szczytowej. Jedyńm otworem okiennym poddasza jest okno okrągłe w ścianie szczytowej, nieotwieralne. Ze względu na utrudnione dojście do poddasza, nakładki wzmacniające belki tramowe z blachy grub. 10 mm z każdej strony wzmacnianej belki tramowej podzielono na 3 części, każdy o długości $5250/3 = 1750$ mm. Ciągłość elementów wzmacniających z każdej strony belek zapewniono dwoma stykami zakładkowymi wg rysunku nr 02 pozycja nr3. Blachy nakładkowe pozycja nr 1, 2 oraz blachy zakładkowe pozycja nr 3 należy owiercić otworami $\phi 13$ pod śruby M12 klasy 8.8. Montaż elementów wzmacniających belki należy rozpocząć od owiercenia drewnianych belek wzmacnianych tak aby otwory w belkach drewnianych były rozmieszczone zgodnie z blachami stalowymi wzmacniającymi pozycje nr. 1, 2, 3 wg rysunku nr. 2.

Każda krokiew podparta jest na płatwi oraz dwoma zastrzałami co oznacza, że krokiew pracuje jak belka czteroprzęsłowa. Dzięki takiemu podparciu krokwi konstrukcja drewniana więźby nie obciąża sklepień krzyżowych nawy głównej. Strop nad nawą główną tworzy sklepienie krzyżowe. Stropy nad nawami bocznymi płaskie konstrukcji drewnianej belkowej. Słupy, krokwie oraz zastrzały opierają się o belki tramowe. W kilku elementach konstrukcji więźby dachowej, zwłaszcza w belkach tramowych oraz kleszczach stwierdzono zaawansowaną korozję biologiczną. Początki korozji biologicznej zaobserwowano w około 20% konstrukcji drewnianej więźby dachowej.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH :

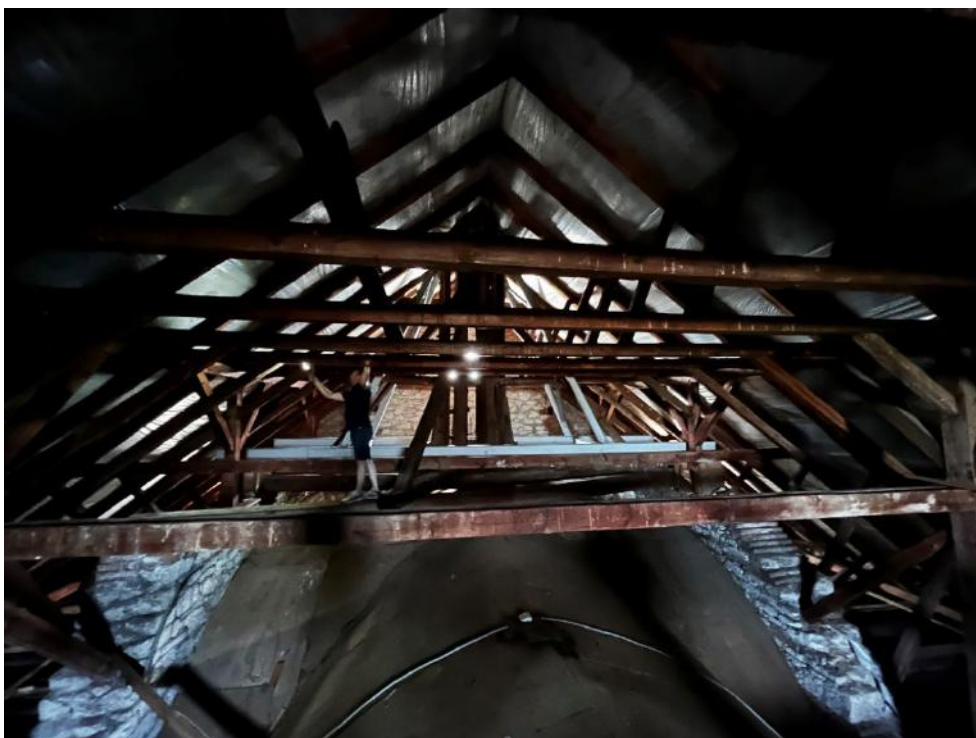
- Należy naprawić istotne uszkodzenia korozją biologiczną na belkach tramowych nad nawą boczną północną od strony zachodniej przy prezbiterium (1 szt.), od strony chóru (3 szt.) oraz na belkach tramowych nad nawą boczną południową przy prezbiterium (2 szt.);
- Należy wzmocnić dwiema blachami pionowymi grub. 12 mm na całej długości przedostatniej belki tramowej (skorodowanej w 30%). Blachy skręcane śrubami 2M12 co 30 cm;
- Należy wzmocnić kleszcze poprzez założenie przewiązki o przekroju 12x16 i długości 40 cm skręcane 4 M12 w odstępach 1,0 m (Wszystkie kleszcze więźby są o przekroju 2x 7x18 cm, mają długość od słupa do słupa ok. 816 cm i nie posiadają przewiązek);
- Należy zabezpieczyć więźbę dachową impregnatem nakładając 2 do 8 warstw w zależności od właściwości danego gatunku impregnatu, przestrzegając czasy wysychania warstw. Pierwsza malowana powłoka powinna być najgrubsza, kolejne odpowiednio cieńsze. Prawidłowo wykonana impregnacja wystarczy na długie lata.



Rys. 9 – Wzmocnienie belek tramowych.
Źródło: Projekt techniczny konstrukcji.



Fot. 40 – Stan więźby dachowej.
Źródło: własne.



Fot. 41 – Stan więźby dachowej.
Źródło: własne.



Fot. 42 – Stan więźby dachowej.
Źródło: własne.



Fot. 43 – Stan więźby dachowej.
Źródło: własne.

3.5.12. Renowacja wnętrza dzwonnicy, odnowienie mocowania i napędu dzwonów

Projekt przewiduje renowację wnętrza dzwonnicy oraz odnowienie mocowania i napędu dzwonów.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

- Renowacja, wymiana podzespołów elektronicznych w szafie sterowanej wewnątrz Dzwonnicy;
- Sprawdzenie i renowacja ze smarowaniem układów napędowych pięciu dzwonów;
- Czyszczenie i zabezpieczenie systemów hamulcowych dzwonów;
- Sprawdzenie poszczególnych zawieszek dzwonów na stelażu montażowym;
- Wymiana instalacji zasilającej, prądowej całej skrzynki;
- Czyszczenie i malowanie stelaża montażowego wewnątrz dzwonnicy;
- Wymiana sterownika dzwonów w zakrystii kościoła.

3.5.13. Konserwacja zespołu organowego

Projekt przewiduje renowację i konserwację organów w kościele parafialnym.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

- Montaż dwóch wiatrownic batowych i podłączenie ich po przeciwległej stronie dotychczasowego zasilania,
- Przegląd i wymiana uszczelnaczy,
- Montaż nowych mieszkań sterowniczych,
- Wymiana części przewodów sterowniczych,
- Wymiana głosu „Subbas 16”
- Montaż i złożenie pozostałych głosów oraz montaż podzespołów,

3.5.14. Renowacja witraża nad głównym wejściem

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

Projekt przewiduje renowację i konserwację witraży w kościele parafialnym poprzez następujące czynności:

- Umycie witraży z zabezpieczeniem ścian kościelnych w rewersie i awersie,
- Uzupełnienie brakujących połączeń ołowiowych,
- Impregnacja i zabezpieczenie połączeń witrażowych,
- Przeszklenie okien witrażowych jednakowym szkłem przezroczystym,
- Uszczelnienie ram okiennych w połączeniu z futrynami otworów okiennych.

ELEMENT BUDOWLANY	POWIERZCHNIA / DŁUGOŚĆ / ILOŚĆ
Witraż nad głównym wejściem (1 szt.)	3,25 x 2,25m (wys. x szer.) Powierzchnia ok. 7,3 m ²



Fot. 44 – Witraż nad głównym wejściem do kościoła.
Źródło: własne

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

1) Zestawienie charakterystycznych parametrów budynku kościoła:

Kubatura	ok. 5 150 m ³
Powierzchnia użytkowa	ok. 420 m ²
Wysokość	ok. 13 m
Długość	34,2 m
Szerokość	19,6 m
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	0
Grupa wysokościowa	ŚW - średniowysoki

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o posadowieniu obiektu budowlanego

POSADOWIENIE BUDYNKU KOŚCIOŁA:

Zgodnie z dokumentacją geotechniczną, w wykonanych odkrywkach fundamentów stwierdzono posadowienie fundamentów kościoła na głębokości ok. 2,0 m poniżej terenu. Fundamenty posadowiono w warstwie geotechnicznej II która obejmuje gliny pylaste związane szaro-żółte i siwo-żółte w stanie półzwałym IL = 0,00 należące do grupy konsolidacji D. Grunty te są nieprzepuszczalne dla wody. Powyżej tej warstwy znajduje się warstwa geotechniczna I która obejmuje gliny pylaste w których stwierdzone liczne laminy i cienkie wkładki piasku zwykle nawodnionego. Warstwa geotechniczna I występuje pod nasypami o miąższości 0,5 do 0,2 m. Podczas odkrywek fundamentów stwierdzono, że fundamenty wykonano z wapieni detrytycznych (kamień pińczowski) na zaprawie wapiennej.

Podczas odkrywek fundamentów w ramach Projektu Geotechnicznego wodę gruntową stwierdzono w wykopach odkrywkowych, co oznacza, że fundamenty cały czas znajdowały się w wodzie. Jest to woda opadowa infiltrująca poprzez rozluźniony grunt, którym zlikwidowano rozkop.

WARUNKI WODNE, STAN TECHNICZNY KONSTRUKCJI FUNDAMENTÓW

Według opinii geologa do budowy fundamentów kościoła zastosowano kamień pińczowski. Kamień pińczowski jest wapieniem detrytycznym, jest lekki (1700kg/m³), porowaty (35%), wytrzymały (odporność na ściskanie około 50 MPa materiału dojrzałego i 8-15 MPa materiału świeżego). Dzięki temu jest materiałem budowlanym o dobrych parametrach cieplnych, o najdłuższej w Polsce historii eksploatacji. Znane są wyroby z tego materiału datowane na X wiek. Wapienie detrytyczne po wyschnięciu pokrywają się twardą platynową powłoką wzmacniającą kamień. Na powierzchni powstaje też rodzaj patyny, warstwy o grubości 1 do 4 mm chroniącej element kamienny. Kamień ten wykazuje dużą porowatość i chłonność, jest poszukiwanym budulcem. Kamienie pińczowskie były chętnie stosowane, zwłaszcza do budowy piwnic, ponieważ długo utrzymują wilgoć.

Z odkrywek wykonanych podczas badań geologicznych wynika, że fundament kościoła jest posadowiony poniżej poziomu wody gruntowej. W związku z tym geolog zalecił wykonanie szeregu czynności mających na celu eliminację szkodliwego wpływu działania wody gruntowej na konstrukcję budynku. Do tych zaleceń należą:

- A) - ujęcie i odprowadzenie do instalacji kanalizacji deszczowej wody z dachów.
- B) - ułożenie drenażu opaskowego wokół całego budynku
- C) - ułożenie wokół kościoła szczelnego chodnika z powierzchnia pochyloną od ścian kościoła, zakrywającą strefę rozkopu
- D) - osuszenie murów kościoła.

Punkt A zalecenia został wykonany. Zalecenia wg punktu B nie wykonano. W miejsce zalecenia wykonania drenażu opaskowego wykonano drenaż promienisty z wysokim odbiorem wody gruntowej, który nie zapobiega kontaktowi kamieni wapiennych fundamentów z wodą gruntową. W miejscach w których do fundamentu dochodzą sączki drenażu promienistego woda gruntowa znajduje się 20 cm powyżej spodu fundament. Pomiędzy sięgaczami drenażu promienistego poziom wody gruntowej względem spodu fundamentu może być dużo wyższy.

Podczas badań geologicznych nie wykonano badań wody gruntowej pod kątem kwasowości wody gruntowej. Wapień jest trwałą skałą, ale absorbuje wodę i pod wpływem nawet lekko kwaśnej wody deszczowej może ulec zniszczeniu. Woda deszczowa, zwłaszcza w połączeniu z gazami

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

atmosferycznymi, często powodująca kwaśne deszcze, może spowodować rozpuszczenie wapienia, powodując większy ruch soli w strukturze kamienia

Podczas odkrywek fundamentów w ramach realizacji Projektu Geotechnicznego wodę gruntową stwierdzono w wykopach odkrywkowych, co oznacza, że fundamenty cały czas znajdują się w wodzie. Jest to woda opadowa infiltrująca poprzez rozluźniony grunt, którym zlikwidowano rozkop dla wykonania fundamentów kościoła. Wodę stwierdzono także w formie sączeń na głębokości 1,5 – 1,8 m z lamin piaszczystych w glinie pylastej I warstwy geotechnicznej. Woda gromadzi się na stropie nieprzepuszczalnych glin. Gromadząca się tam przez lata woda opadowa nie ma możliwości odpływu. To ta woda podsiąka w ściany budynku co powoduje że kamień wapienny fundamentów nadal jest w wodzie gruntowej i wilgoć kapilarnie jest podciągana w nadziemne partie ścian.

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

a. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Nie dotyczy.

b. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Remont oraz renowację zaprojektowano z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub sąsiadów, w szczególności w wyniku: wydzielania się gazów toksycznych, obecności szkodliwych gazów i pyłów w powietrzu, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia lub zatrucia wody lub gleby, nieprawidłowego usuwania spalin oraz nieczystości i odpadów w postaci stałej lub ciekłej, występowania wilgoci w elementach budowlanych lub na ich powierzchniach, niekontrolowanej infiltracji powietrza zewnętrznego. Roboty budowlane objęte opracowaniem zostały zaprojektowane tak, aby w pomieszczeniach zawartość w powietrzu stężeń i natężeń czynników szkodliwych, wydzielanych przez grunt, materiały i stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania, nie przekraczała wartości dopuszczalnych określonych w przepisach szczególnych i Polskich Normach. Roboty budowlane nie powodują zanieczyszczeń gazowych.

c. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

d. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pola elektromagnetyczne i inne zakłócenia

Roboty budowlane objęte opracowaniem oraz urządzenia z nimi związane zaprojektowano w taki sposób, aby poziom hałasu nie stanowił zagrożenia dla użytkowników oraz sąsiadów. Budynki w trakcie eksploatacji nie będą emitować hałasu lub drgań ani innych uciążliwych zakłóceń.

e. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowane roboty budowlane nie wpływają negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

7. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji systemów alternatywnych

Nie dotyczy.

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

8. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Nie dotyczy.

9. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Teren inwestycyjny objęty niniejszym opracowaniem wyposażony jest w następujące urządzenia budowlane umożliwiające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem:

- przyłącze do sieci elektroenergetycznej,
- przyłącze do sieci wodociągowej,
- przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej,
- przyłącze do sieci kanalizacji deszczowej,
- przyłącze do sieci gazowej,

Budynek kościoła wyposażony jest w następujące instalacje:

- instalację elektryczną,
- instalację ogrzewania,
- instalację odgromową.

Niniejszy projekt nie ingeruje w żaden sposób w istniejące na terenie inwestycji przyłącza i instalacje.

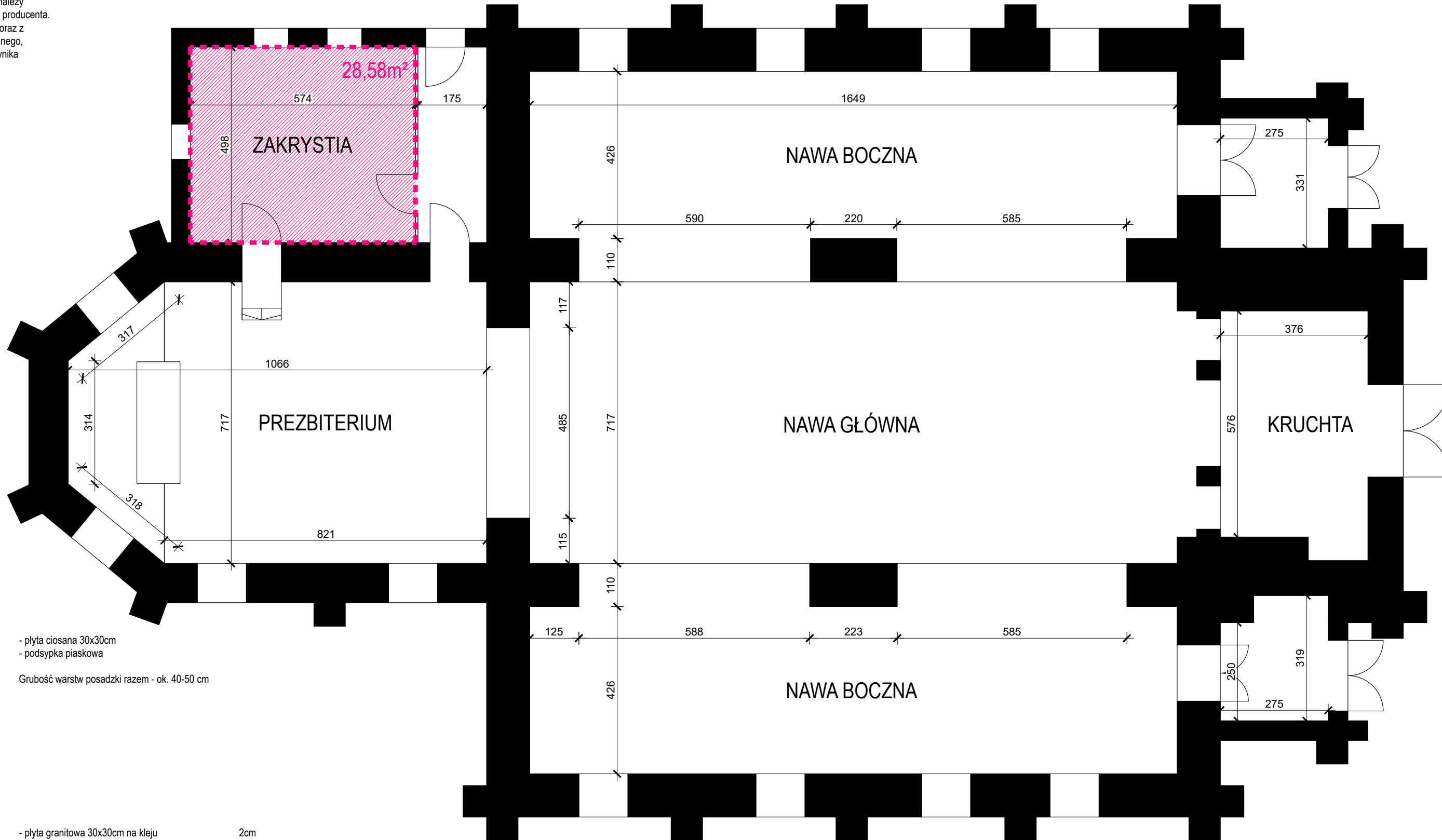
10. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Roboty budowlane ujęte w niniejszym projekcie polegają na remoncie, renowacji oraz konserwacji budynków, budowli i elementów budowlanych. Prace te nie zmieniają warunków ochrony przeciwpożarowej budynku kościoła w żaden sposób.

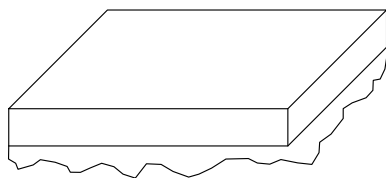
opracowanie:
mgr inż. arch. Nadia Kościow

UWAGI:

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na miejscu przed przystąpieniem do robót budowlanych.
2. Rysunki architektoniczne należy rozpatrywać razem (projekt budowlany, projekty techniczne i wykonawcze)
3. Wszystkie zmiany i odstępstwa od powyższego projektu należy uzgodnić z projektantem.
4. Wszystkie materiały muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i deklaracje zgodności dopuszczające do użytkowania w budownictwie. Podczas wyboru konkretnych materiałów należy przestrzegać ich systemu montażu wg kart katalogowych producenta.
5. Budowę realizować zgodnie z projektem budowlanym oraz z przepisami Polskich Norm Budowlanych, Prawa Budowlanego, przepisów BHP oraz pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.

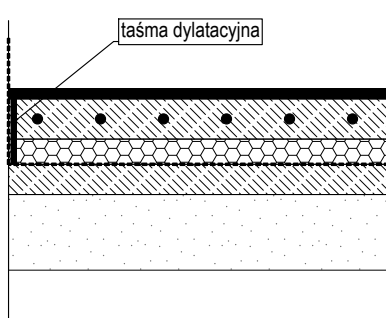


POSADZKA ISTNIEJĄCA (DO ROZBIÓRKI)



- płyta ciosana 30x30cm
 - podsypka piaskowa
- Grubość warstw posadzki razem - ok. 40-50 cm

POSADZKA PROJEKTOWANA



- płyta granitowa 30x30cm na kleju 2cm
 - wylewka cementowa i ogrzewanie podłogowe 8cm
 - izolacja termiczna - styropian 10cm
 - izolacja przeciwwilgociowa - papa termozgrzewalna wywnięta na ściany do wysokości cokołu
 - wylewka cementowa 6cm
 - podsypka żwirowo-piaskowa zagęszczona 15cm
- Grubość warstw posadzki razem - ok. 41 cm

REMONT POSADZKI W ZAKRYSTII KOŚCIOŁA

UWAGI:

Projekt przewiduje wymianę posadzki zakrystii kościoła i wykonanie nowej posadzki na identycznej niwelecie co posadzka istniejąca z zachowaniem identycznego układu diagonalnego. Listwę cokolową okalającą pomieszczenie należy zdemontować do późniejszego montażu. Projekt przewiduje również wprowadzenie ogrzewania posadzkowego wodnego w celu podniesienia komfortu użytkowego wnętrza pomieszczenia zakrystii.

Projektowana posadzka: posadzka granitowa z płyt 30x30cm. Układ spoin przekątniowych 45° należy dostosować w odniesieniu do układu posadzki w prezbiterium.

Na czas prac remontowych posadzki wyposażenie wnętrza zakrystii należy zabezpieczyć szczelnymi osłonami chroniącymi przed zakurzeniem i zachlapaniem, elementy drobne należy wynieść w bezpieczne miejsce (tj. do pomieszczeń w których nie będą prowadzone prace budowlane).

Zakrystia to pomieszczenie o wymiarach: 5,74m x 4,98m. Powierzchnia posadzki do wymiany wynosi: 28,6m².

Prace rozbiórkowe:

- demontaż istniejącej posadzki o powierzchni 28,6m²;
- zgromadzenie elementów kamieniarskich z demontażu (do innego wykorzystania);
- usunięcie warstwy podposadzkowej gruntu (do głębokości projektowanej zasyпки);

Prace wykonawcze:

- wykonanie nowej posadzki o powierzchni 28,6m² (zgodnie z poniższym rysunkiem przedstawiającym warstwy projektowanej posadzki) wraz z polami obwodów grzewczych;
- Instalację ogrzewania podłogowego wodnego prowadzić w warstwie wylewki cementowej pod posadzką;
- wykonanie dylatacji przyściennych;

LEGENDA:

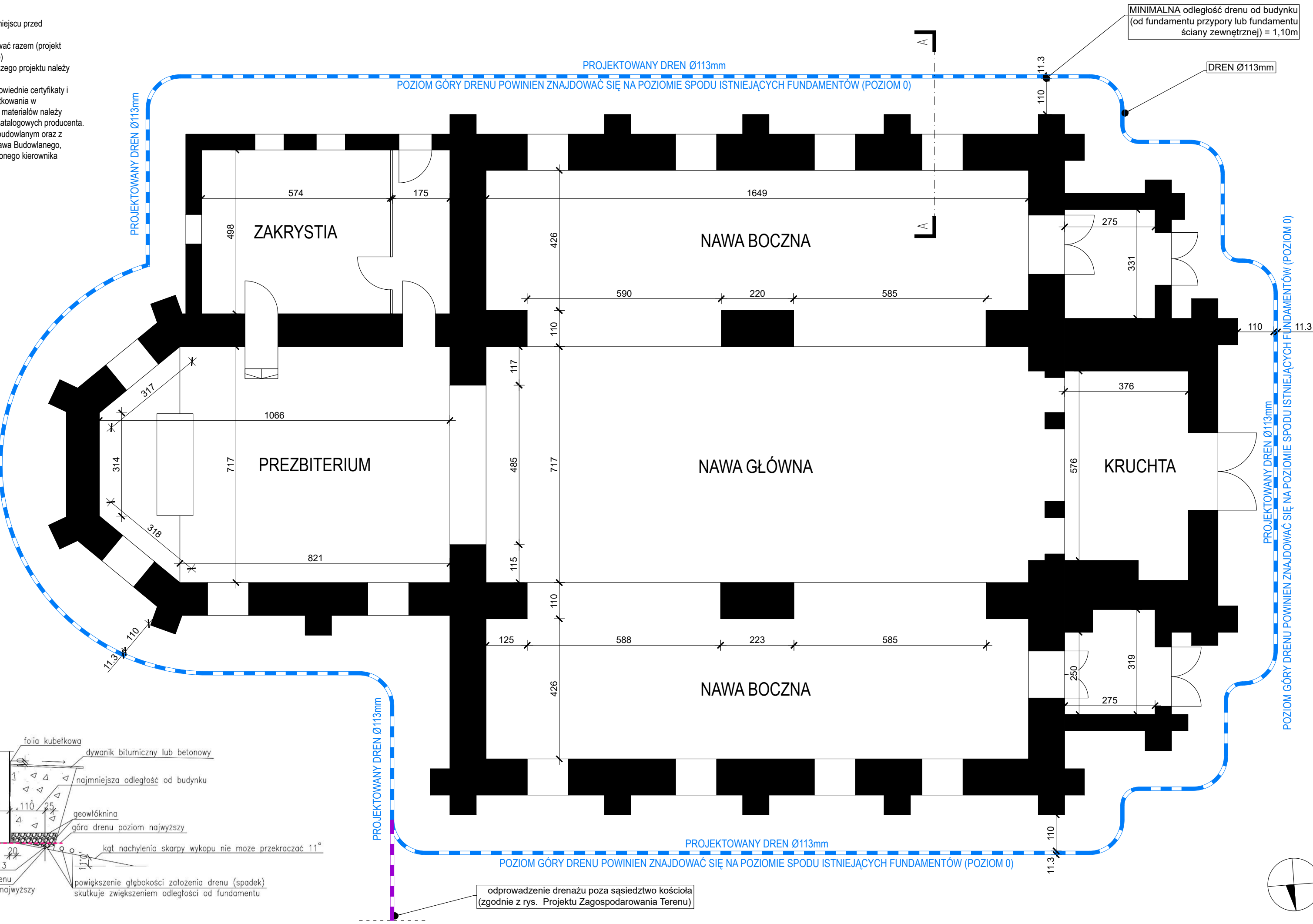
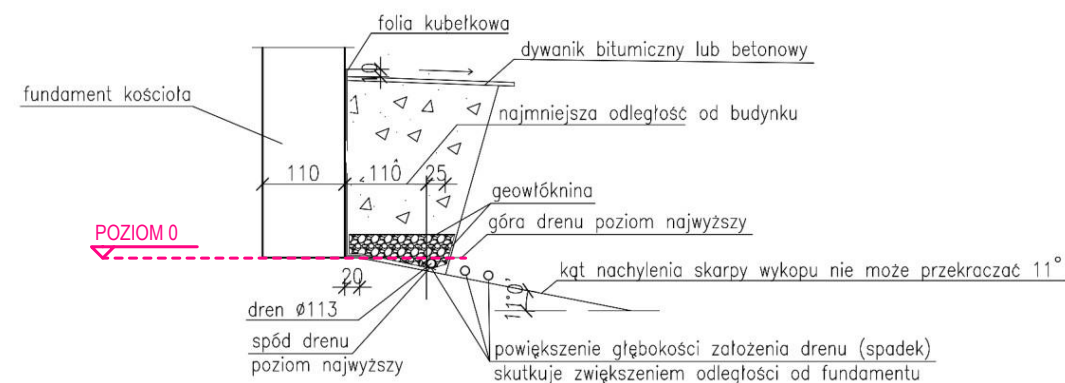
posadzka do wymiany (powierzchnia 28,58m²)

<small>Jednostka projektowa:</small>			
DM INVEST PRO		<small>adres: ul. Katowicka 202, PL 43-100 TYCHY</small>	
<small>SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ</small>		<small>tel.: +48 / 724 790 411, e-mail: dawidmlas@interia.pl</small>	
<small>nr KRS: 0001074970, NIP: 6463008969, REGON: 527180853</small>			
<small>nazwa projektu:</small>			
PROJEKT BUDOWLANY			
<small>część:</small>			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
<small>temat/obiekt:</small>			
Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy			
<small>adres inwestycji:</small>			
Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica			
<small>działki nr 1261, 1278/8, 692, 1260</small>			
<small>inwestor:</small>		<small>data:</small>	
Rzymskokatolicka Parafia pw. N.M.P. Oleśnica 28-220 Oleśnica, ul. Zakościele 1		06.2024 r.	
<small>branża:</small>	<small>główny projektant:</small>	<small>nr uprawnień:</small>	<small>podpis:</small>
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. BARBARA LEMAŃSKA-KAMPA	47703/SLC/K/II specjal. arch. do proj. bez ograniczeń	
	<small>projektant:</small>	<small>nr uprawnień:</small>	<small>podpis:</small>
	tech. bud. DAWID MŁAŚ	SLK/1987/ZOOK/08 specjal. konstr.-bud. do projektowania w ogr.zakr.	
<small>INST. SANITARNE</small>	<small>projektant:</small>	<small>nr uprawnień:</small>	<small>podpis:</small>
	mgr inż. MARCIN MAIK	SLK/5422/PBS/22 specjal. sanitarna do proj. bez ograniczeń	
<small>nazwa rysunku:</small>		<small>skala:</small>	<small>nr rysunku:</small>
RZUT PRZYZIEMIA		1:100	A-01
<small>uwaga:</small>			
<small>Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie, edycja, udostępnianie rysunku w całości bądź w części bez pisemnej zgody autora jest zabronione.</small>			

UWAGI:

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na miejscu przed przystąpieniem do robót budowlanych.
2. Rysunki architektoniczne należy rozpatrywać razem (projekt budowlany, projekty techniczne i wykonawcze)
3. Wszystkie zmiany i odstępstwa od powyższego projektu należy uzgodnić z projektantem.
4. Wszystkie materiały muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i deklaracje zgodności dopuszczające do użytkowania w budownictwie. Podczas wyboru konkretnych materiałów należy przestrzegać ich systemu montażu wg kart katalogowych producenta.
5. Budowę realizować zgodnie z projektem budowlanym oraz z przepisami Polskich Norm Budowlanych, Prawa Budowlanego, przepisów BHP oraz pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.

PRZEKRÓJ A-A



PROJEKTOWANY DRENAŻ:

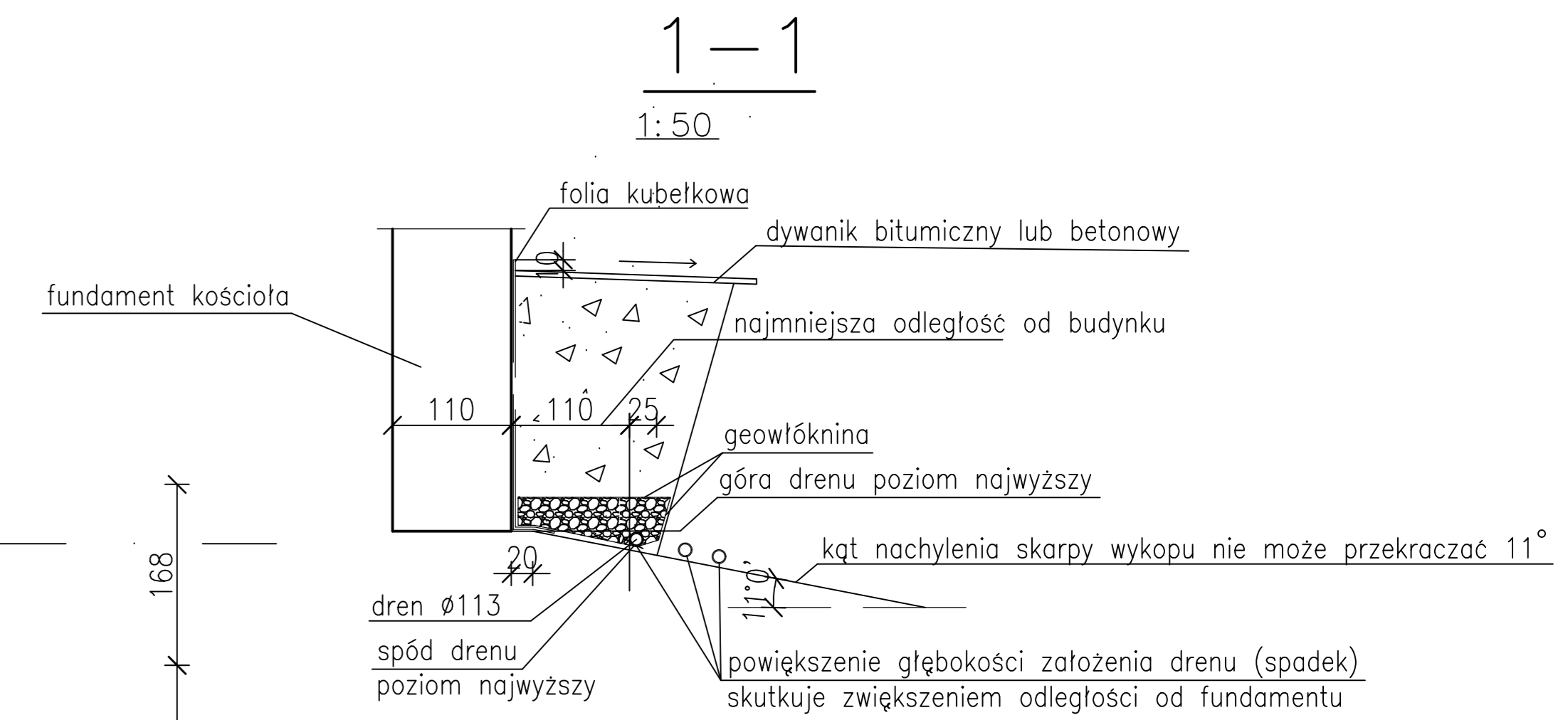
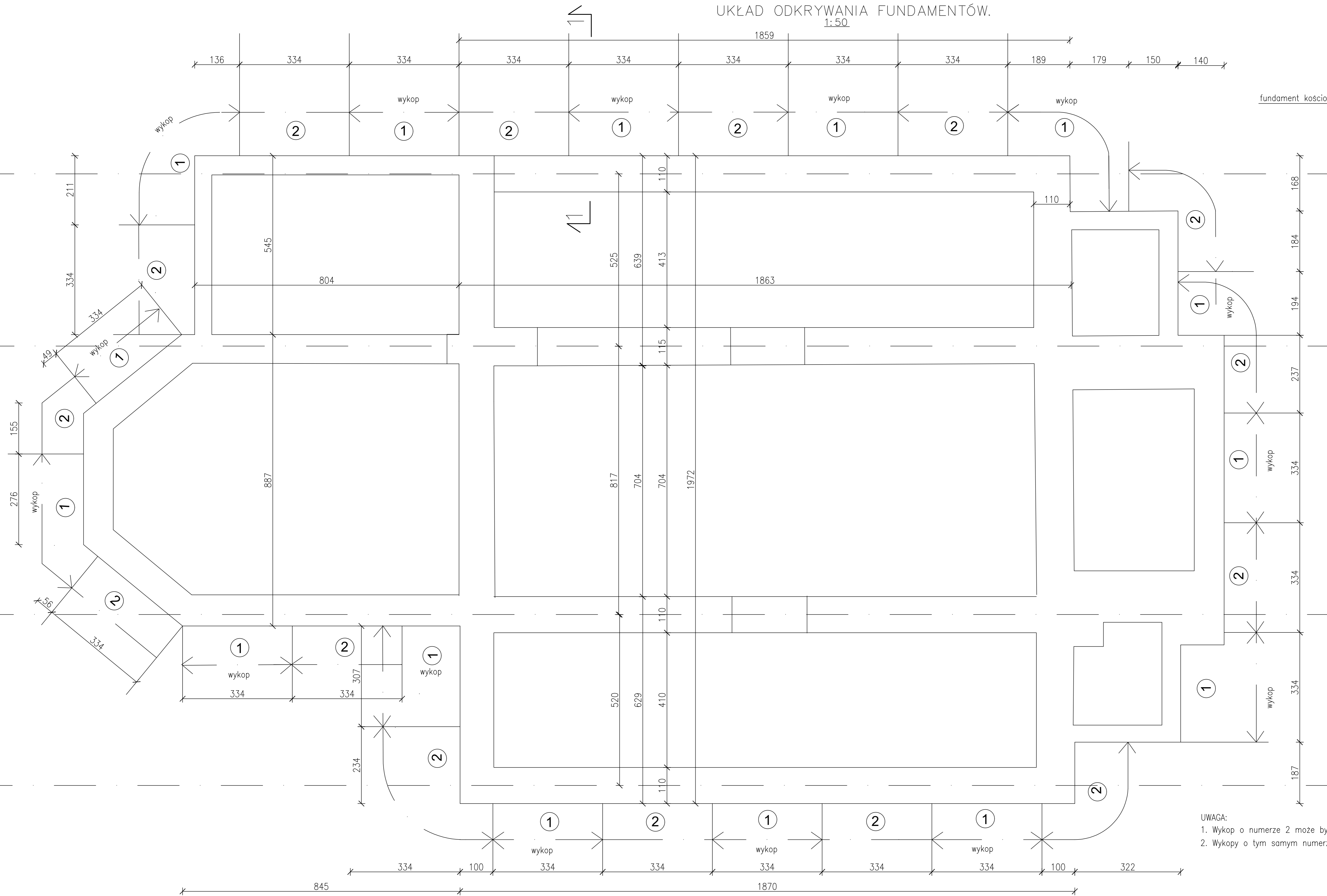
- W celu realizacji drenażu opaskowego należy wykonać odsłonięcie fundamentów;
- Prace ziemne i zakres wykopów należy ustalać indywidualnie na miejscu uwzględniając istniejący stan murów i ścian fundamentowych;
- Należy wykonać wykopy na głębokość poziomu posadowienia, zgodnie z rys. projektu technicznego konstrukcji nr K-24635-01 pn. „Układ odkrywania fundamentów” oraz w oparciu o analizę konstrukcyjną stateczności fundamentów znajdującą się w projekcie technicznym konstrukcji, w której podano maksymalne odcinki usytuowania oraz długości wykopów;
- Wykopy na powyższym rysunku oznaczono numerami 1 i 2, należy je wykonywać odcinkowo. Wykopy o tym samym numerze mogą być wykonywane równocześnie, natomiast wykop nr 2 może być wykonany po zasypaniu i ubiciu odcinka o numerze 1. Przy wykopach odcinkami o maksymalnej długości 3,34 m zgodnie z rysunkiem nr K-24635-01 stan naprężeń w ścianie nie przekracza naprężeń dopuszczalnych. Przestrzeganie zalecanych na rysunku zasad wykonywania wykopów pozwala na uniknięcie dodatkowych uszkodzeń murów kościoła podczas robót odwodnienia;
- Wykopy wykonać mechanicznie, a na odcinku występowania ewentualnych kolizji z instalacjami (np. kable elektryczne, gaz itp.) wykopy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi normami;
- Wykopy należy wykonać o szerokości ok. 2 m i głębokości zgodnej z projektem technicznym konstrukcji (poziom dna kanału + przegłębienie dla podsypki piaskowej);
- Głębokość wykopów odsłaniających ściany fundamentowe wynosi ok. 2 m. Wykopy należy prowadzić odcinkami w kolejności zgodnie z rysunkiem nr K-24635-01. Należy ściśle przestrzegać zalecanych długości i kolejności wykonywania odcinków wykopów oraz zasad prowadzenia robót zgodnie z przekrojem 1-1 na rysunku. W wykonanych odkrywkach fundamentów stwierdzono posadowienie fundamentów kościoła na głębokości 2,0 m poniżej terenu. W przypadku stwierdzenia mniejszej lub większej (niż 2m) głębokości fundamentów budynku kościoła podczas wykonywania prac budowlanych, należy o tym poinformować projektanta (powiększenie głębokości założenia drenu skutkuje zwiększeniem odległości od fundamentu);
- Przy zagłębieniu wykopu poniżej 1,5m przewiduje się deskowanie ażurowe ścian;
- Wykopy należy zabezpieczyć przed opadami, ściany wykopów umocnić i zabezpieczyć przed osunięciem;
- Podczas prowadzenia robót budowlanych należy sprawdzić szczelność przykanalików kanalizacji deszczowej i w razie występowania przecieków bezwzględnie je usunąć;
- Ziemię z wykopu należy składować obok. Nadmiar ziemi po zakończeniu robót zagospodarować na terenie;
- Po odkryciu ścian fundamentowych należy je oczyścić z zabrudzeń i elementów organicznych oraz osuszyć;
- W przypadku zauważenia rys i pęknięć w strukturze muru po oczyszczeniu ścian należy uszkodzone partie murów wzmocnić lub usunąć osłabione spoiny i luźne elementy. Następnie wykonać niezbędną przemurowania, uzupełnić brakujące lub usunięte spoiny.
- Po odkryciu i oczyszczeniu ścian fundamentowych zaleca się wykonanie izolacji poziomej za pomocą iniekcji krystalicznej w celu wypełnienia drobnych pęknięć i nieszczelności oraz w celu zapobiegania zjawiskom podciągania kapilarnego i przenikania wody;
- Na oczyszczone i osuszone mury fundamentów należy założyć folię kubelkową, mocując ją w górnej części do ścian fundamentowych za pomocą wkrętów firmowych. Folia po zamontowaniu powinna wystawać 10cm ponad poziom terenu, a dołem powinna się sięgać drenażu. Aby odpowiednio zabezpieczyć ściany budynku kościoła przed wodą opadową podciąganą z gruntu przez zjawisko kapilarnie należy wykonać izolację pionową ścian fundamentowych na całej wysokości ścian, czyli do poziomu spodu posadowienia;
- W dniu wykopu należy wykonać spadek 11° (maksymalnie) od fundamentu, następnie przystąpić do układania drenażu odwadniającego wokół całego budynku;
- Drenaż wykonać z rur PVCd-113 perforowanych giętkich WAWIN z filtrem z włókna syntetycznego (średnica 113mm). Drenaż wykonać w odległości co najmniej 1,1m od ściany fundamentu, a najwyższy poziom górnego poziomu drenu powinien znajdować się na wysokości spodu fundamentu;
- Drenaż powinien odprowadzać wodę w sposób eliminujący dostęp wody do gliny pylastej będącej podłożem gruntowym dla fundamentów budynku;
- Drenaż wykonać wokół budynku kościoła, następnie po stronie północnej budynku wykonać drenaż prowadzący do stawu na terenie należącym do inwestora.
- Po wykonaniu dren obsypać tłuczniem drobnym o granulacji 5-30mm i grubości 30cm. Na tłuczniu ułożyć geowłókninę z wyprowadzeniem na izolację pionową.
- Następnie wykop zasypać warstwami ziemią rodzimą z ich ubiciem;
- Teren wokół kościoła należy plantować ze spadkami od niego stosując dookola szczelny chodnik bitumiczny lub betonowy o szerokości nie mniejszej niż szerokość rozkopu przy odkrywaniu fundamentów, zabezpieczający przed przedostawaniem się wód opadowych i roztopowych w podłoże.

LEGENDA:

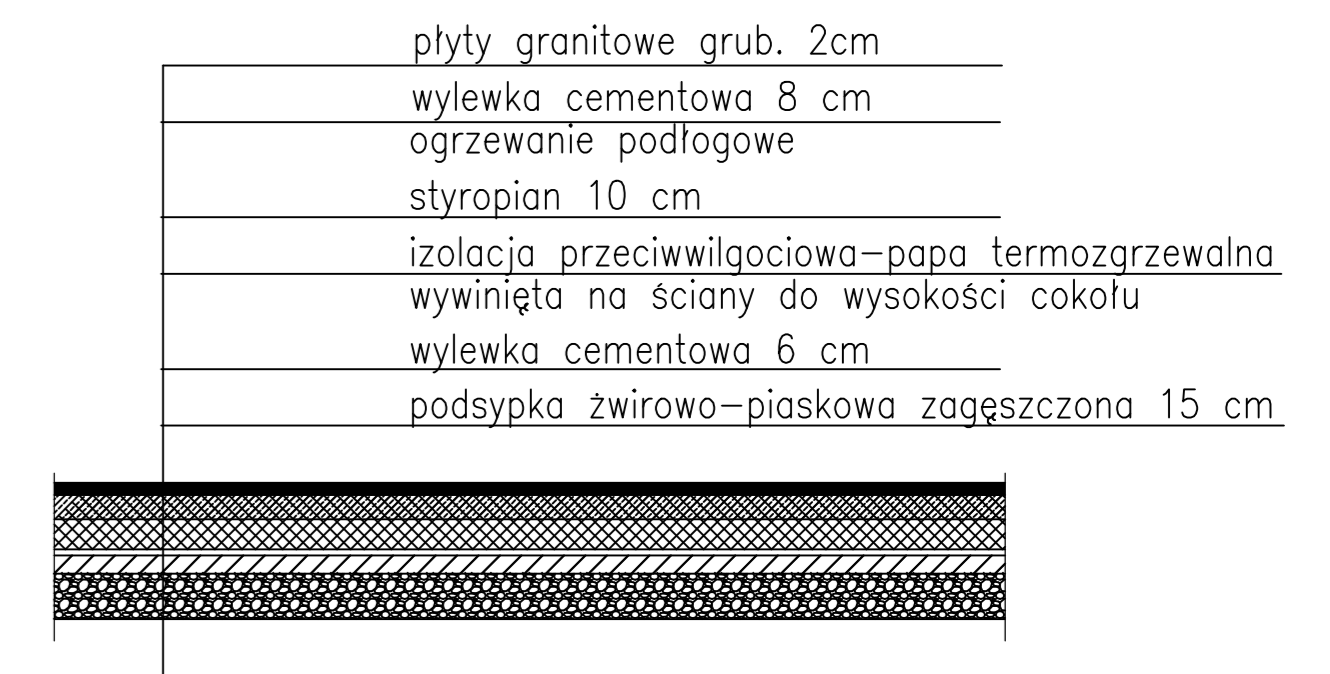
- - - - - trasa prowadzenia drenażu wokół budynku (długość ok. 120mb)
- - - - - trasa prowadzenia drenażu poza sąsiedztwo bud. kościoła (długość ok. 100 mb)

Jednostka projektowa:		DM INVEST PRO		adres: ul. Katowicka 202, PL 43-100 TYCHY	
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ		Nr KRS: 001074970, NIP: 6463008969, REGON: 527180853		tel.: +48 / 724 790 411, e-mail: dawidmlas@interia.pl	
nazwa projektu: PROJEKT BUDOWLANY					
część: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY					
temat/obiekt: Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy					
adres inwestycji: Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica					
działki nr 1261, 1278/8, 692, 1260					
Inwestor: Rzymskokatolicka Parafia pw. N.M.P. Oleśnica 28-220 Oleśnica, ul. Zakościele 1				data: 06.2024 r.	
branża: ARCHITEKTURA		główny projektant: mgr inż. arch. BARBARA LEMAŃSKA-KAMPA		nr uprawnień: 47/03/SLOK/II specjaliz. arch. do proj. bez ograniczeń	
INST. SANITARNE		projektant: tech. bud. DAWID MŁAŚ		nr uprawnień: SLK/1987/ZOOK/08 specjaliz. konstr. bud. do projektowania w ogr. zakr.	
nazwa rysunku: RZUT PRZYZIEMIA		projektant: mgr inż. MARCIN MAIK		nr uprawnień: SLK/5422/PBS/22 specjaliz. sanitarna do proj. bez ograniczeń	
PROJEKT INSTALACJI DRENAŻU		skala: 1:100		nr rysunku: A-02	
uwaga: Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopировanie, edycja, udostępnianie rysunku w całości bądź w części bez pisemnej zgody autora jest zabronione.					

RZUT FUNDAMENTÓW KOŚCIOŁA
UKŁAD ODKRYWANIA FUNDAMENTÓW.
1:50

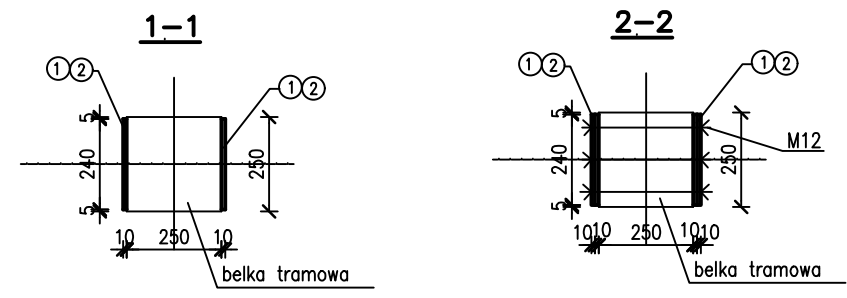
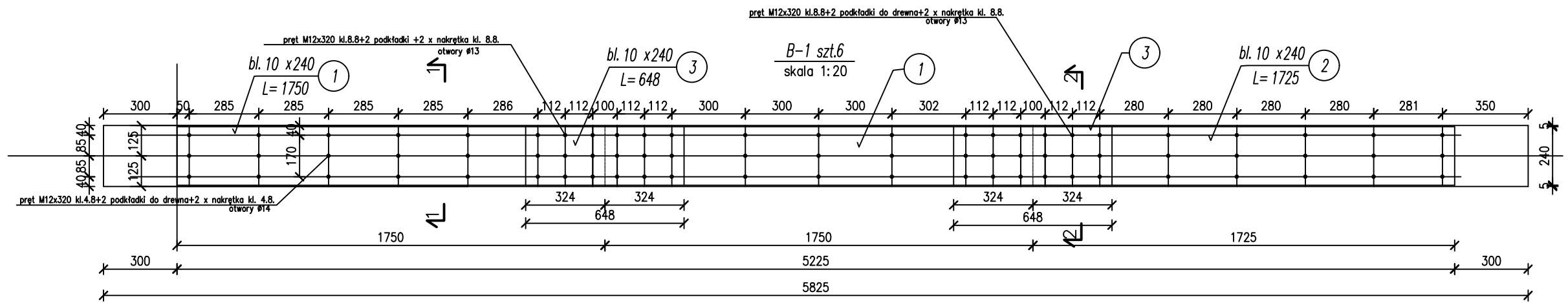


REMONT POSADZKI W ZAKRYSTII
PRZEKRÓJ PRZEZ WARSTWY POSADZKOWE



UWAGA:
1. Wykop o numerze 2 może być wykonany po zasypaniu i ubiciu gruntu odcinka o numerze 1.
2. Wykopki o tym samym numerze mogą być wykonywane równocześnie.

construction J G BULAT	BUREAU KONSTRUKCYJNE JG BULAT ul. Tatarskiego 41 30-499 Kraków tel. +48 12 2644411 email: biuro@jgbulat.pl www.jgbulat.pl
TEMAT:	Kościół NMP w Oleśnicy
Zamawiający:	Rzymskokatolicka parafia p.w. Wniebowzięcia N.M.P. w Oleśnicy
FAZA:	Opinia konstrukcyjna
BRANŻA:	KONSTRUKCJA
RYS:	Układ odkrywania fundamentów
SKALA: 1:50	DATA: 06.2024
AUTORZY PRDL	Nr opr.
Projektował mgr inż. Jacek Bulat	Nr opr.
NB RYSUNKU K-24635-01	REWIZJA:



STAL S 235
śruby M12 klasy 8.8

UWAGA:

1. Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
2. Pęty gwintowane styku zakładkowego klasy 8.8. + 2x nakrętki klasy 8.8.
3. Pęty gwintowane poza stykami śrubowymi zakładkowymi klasy 4.8. + 2x nakrętki klasy 4.8

construction J G BUŁAT	BIURO KONSTRUKCYJNE JG BUŁAT ul. Takińskiego 49 30-499 Kraków tel. +48 12 2644410 email: biuro@ejgbulat.pl www.ejgbulat.pl
TEMAT: Kościół NMP w Oleśnicy	
Zamawiający: Rzymskokatolicka parafia p.w. Wniebowzięcia N.M.P. w Oleśnicy	
FAZA: Opinia konstrukcyjna	
BRANŻA: KONSTRUKCJA	
RYS: Wzmocnienie belek tramowych	
SKALA: 1:20	DATA: 06.2024
AUTORZY PROJ.	Nr upr.
Projektował mgr inż. Janusz Bułat	97/80
NR RYSUNKU: K-24635-02	REWIZJA:

PROJEKT BUDOWLANY	Projekt remontu oraz renowacji budynku kościoła oraz dzwonnicy w Oleśnicy	Kościół Wniebowzięcia NMP, ul. Zakościele, 28-220 Oleśnica
-------------------	---	---

ZAŁĄCZNIKI

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKÓW ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Nr

1400

1. Obiekt

KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P. W. WNIĘBOWZIĘCIA NMP

2. Czas powstania

Po 1406, pożar 1865, odbudowa 1866,
rozbudowa 1888, 1895

3. Miejscowość

OLEŚNICA

11. Zdjęcia, rzut, sytuacja, orientacja



Oleśnica, skala 1:25 000

4. Adres

nr ewidencyjny działki 1261

nr księgi wieczystej.....

5. Przynależność administracyjna

województwo świętokrzyskie

powiat staszowski

gmina Oleśnica

6. Poprzednie nazwy miejscowości

Olyeschnicza

7. Przynależność administracyjna przed 01.01.1999

Województwo kieleckie

gmina Oleśnica

8. Właściciel i jego adres

Parafia rzymsko-katolicka p.w. Wniebowzięcia
Najświętszej Marii Panny
ul. Zakościele 1
28-220 Oleśnica

9. Użytkownik i jego adres

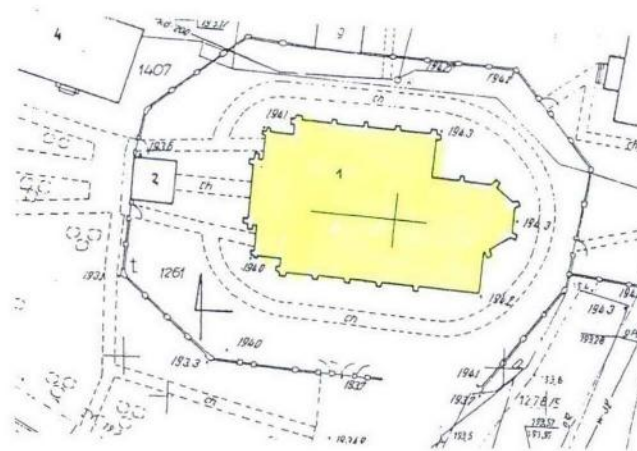
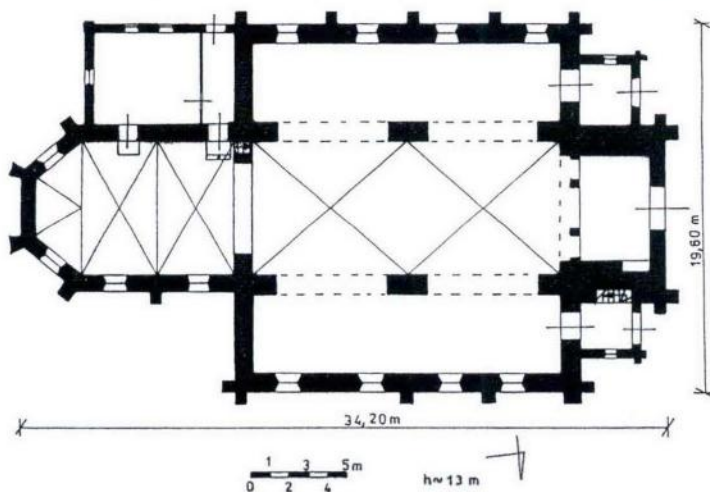
j.w.

10. Rejestr zabytków

Nr rej. 574 z 27.08.1971

A. 855

1. Widok od strony południowo – zachodniej.



Oleśnica, skala 1:1000

Kościół w Oleśnicy wzniesiony został po 1406 r. Jego budowa związana była ze wzrostem znaczenia rodu **Oleśnickich**. Kościół był pierwotnie murowany, jednonawowy, z sygnaturką i wieżą. **W 1563r.** kościół został przekształcony w **zбір kalwiński** przez kasztelana krakowskiego Marcina Zborowskiego. **W 1619 r.** kościół został **zwrócony katolikom** przez Zbigniewa Lanckorońskiego. **W 1865 r.** kościół został zniszczony przez pożar. **Od 1866 r.** trwały prace mające na celu odbudowę i powiększenie kościoła. Do jednonawowego korpusu dobudowano nawy boczne, poszerzono prezbiterium i zmieniono jego zakończenie, dobudowano także zakrystię. **W 2 poł. XIX w.** powstała wolnostojąca dzwonnica-brama. Prace przy przebudowie kościoła zakończone zostały **w 1895 r.** **W końcu XIX w.** wybudowano też kaplicę przedpogrzebową po północnej stronie kościoła i plebanię. **W 1945 r.** kościół był użytkowany przez żołnierzy radzieckich, między innymi jako stajnia. Zniszczone zostało wyposażenie: organy, stacje Drogi Krzyżowej, część ławek, sprzęty liturgiczne, mszały. **Po wojnie** w dalszym ciągu użytkowany jako kościół parafialny.

SYTUACJA

Oleśnica znajduje się w południowo-wschodniej części województwa świętokrzyskiego, ok. 25 km na wschód od Buska Zdroju, 12 km na południowy zachód od Staszowa, w okolicy rolniczej, o pofałdowanej rzeźbie terenu. Centrum miejscowości stanowi rynek. Kościół parafialny usytuowany jest na niewielkim wzniesieniu na wschód od rynku. Teren przykościelny otoczony jest ogrodzeniem metalowym na podmurówce kamiennej, porośnięty drzewami. Obiekty architektoniczne wchodzące w skład zespołu kościelnego to kaplica przedpogrzebowa po północnej stronie kościoła i wolnostojąca dzwonnica w formie wieży bramnej przed wejściem głównym do kościoła od strony zachodniej. Od wschodu z terenem przykościelnym sąsiaduje neoklasycystyczna plebania, obecnie nieużytkowana. Nowa plebania usytuowana jest na zachód od kościoła.

MATERIAŁ, KONSTRUKCJA, TECHNIKA

Ściany. Murowane z kamienia i cegły na zaprawie wapiennej, obustronnie tynkowane.

Sklepienia, stropy. W nawie głównej i prezbiterium sklepienia krzyżowo-żebrowe, wsparte na konsolkach. W nawach bocznych strop drewniany, belkowy z podsiębitką tynkowaną.

Więźba dachowa. Drewniana, niedostępna.

Pokrycie dachu. Dach kryty blachą miedzianą.

Posadzki, podłogi. Posadzka kamienna z kwadratowych płyt „marmuru kieleckiego” w kolorystyce brązowo-beżowej o wymiarach 29x29 cm, 30x30 cm, 40x40 cm i czarnych o wymiarach 20 x20 cm.

Schody. Kamienne, zabiegowe

Otwory. O wykroju ostrołukowym, ujęte w profilowane obramienia i prostokątne. Otwory okienne wypełnione witrażami z postaciami świętych i scenami z Nowego Testamentu. **Okna** w zakrystii drewniane, typu polskiego. **Drzwi zewnętrzne** dwuskrzydłowe, metalowe z dekoracyjnymi okuciami. Drzwi do zakrystii drewniane, o konstrukcji ramowo-płycinowej, z dekoracją ośmiopłycinową.

RZUT

Budynek orientowany, złożony z dwuprzęsłowego trójnawowego korpusu i dwuprzęsłowego, trójbocznie zamkniętego prezbiterium. Nawa od zachodu poprzedzona kruchtą. Przy prezbiterium od strony południowej zakrystia.

BRYŁA

Budynek jednokondygnacyjny z nieco niższym prezbiterium od wschodu, opięty skarpami, nakryty dachem siodłowym, z sygnaturką nad nawą. Prezbiterium nakryte dachem wielopołaciowym. Od zachodu wysoka kruchta nakryta daszkiem siodłowym, ograniczonym dwoma szczytami. Od południa do prezbiterium przylega niska zakrystia nakryta dachem pulpitowym.

ELEWACJE

Elewacja zachodnia. Szczytowa, trójosiowa, ujęta uskokowymi skarpami. Oś elewacji wyznacza zwieńczona trójkątnym szczytem dwukondygnacyjna kruchta. W kruchcie wejście do kościoła, nad nim duże ostrołukowe okno wchodzące w obrys szczytu i data 1890. Kruchta flankowana dwiema niskimi przybudówkami, mieszczącymi wejścia do naw bocznych. Nad przybudówkami dwie duże ostrołukowe blendy. Szczyt elewacji zwieńczony zakończoną krzyżem sterczyną z niszą mieszczącą figurę Matki Boskiej.

Elewacja południowa. Czterosiowa, w nawie bocznej artykułowana skarpami, zwieńczona gzymsem. Od wschodu do elewacji przylega prezbiterium przysłonięte niską przybudówką mieszczącą zakrystię, z dwoma oknami i wejściem.

Elewacja wschodnia. Na wysokim kamiennym cokole, artykułowana skarpami, zwieńczona gzymsem, z okrągłym otworem okiennym na osi.

Elewacja północna. Czterosiowa, w nawie bocznej artykułowana skarpami, zwieńczona gzymsem. Od wschodu dwuosiowe prezbiterium na wysokim kamiennym cokole, artykułowane skarpami, zwieńczone gzymsem.

WNĘTRZE

Trójnawowe, pseudobazylikowe, z wejściami do nawy głównej i naw bocznych przez kruchtę od strony zachodniej. W kruchcie, nad wejściem do nawy głównej empora chórowa. Od wschodu prezbiterium, połączone z nawą ostrołukową arkadą, o posadzce wyższej w stosunku do nawy, zbliżone szerokością i wysokością do nawy głównej.

c.d. na załączniku nr 1

<p>14. Kubatura</p> <p style="text-align: center;">Ok. 5150 m³</p>	<p>15. Powierzchnia użytkowa</p> <p style="text-align: center;">Ok. 420 m²</p>	<p>16. Przeznaczenie pierwotne</p> <p style="text-align: center;">kościół parafialny</p>	<p>17. Użytkowanie obecne</p> <p style="text-align: center;">kościół parafialny</p>
<p>18. Prace budowlane i konserwatorskie, ich przebieg i dokumentacja (po 1945 r.)</p> <ul style="list-style-type: none"> - l. 50 XX w. odmalowanie wnętrza kościoła, zakup nowych organów - instalacja ogrzewania, - założenie witraży, - drenaż odwadniający placu kościelnego (l. 90. XX w.) - wymiana posadzki w kościele (2009 r.) - zmiana pokrycia dachowego (2010 r.) 		<p>19. Stan zachowania (fundamenty, ściany zewnętrzne, ściany wewnętrzne, sklepienia, stropy, konstrukcje dachowe, pokrycie dachu, wyposażenie i instalacje)</p> <ul style="list-style-type: none"> - fundamenty, ściany zewnętrzne i wewnętrzne, sklepienia, stropy w stanie bardzo dobrym; - trwają prace remontowe przy wymianie pokrycia dachowego i rekonstrukcji sygnaturki; - wyposażenie w stanie bardzo dobrym; 	
		<p>20. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <ul style="list-style-type: none"> - bieżące remonty 	

21. Akta archiwalne (rodzaj akt, numer i miejsce przechowywania)

1. Oleśnica, kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny, karta zielona, 1959 r., KOBiDZ, ul. Kopernika 36/40, 00-328 Warszawa

22. Bibliografia

1. Romańska-Faściszewska Teresa, *Oleśnica, ludzie i dzieje*, Kraków 2007
2. *Słownik geograficzny Królestwa Polskiego i innych krajów słowiańskich*, t. VII, Warszawa, 1886
3. *Zabytki architektury i budownictwa w Polsce, t.15. województwo kieleckie*, Warszawa 1995

23. Źródła ikonograficzne (rodzaj, miejsce przechowywania)

1. Mapa topograficzna 154.34 Oleśnica, skala 1:25 000, Główny Urząd Geodezji i Kartografii, oprac. 1981 r., druk: Poznań 1982 r.
2. Mapa zasadnicza w skali 1:500, Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul. Świerczewskiego 7, 28-200 Staszów,
3. Oleśnica, kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny, karta zielona, 1959 r. KOBiDZ, ul. Kopernika 36/40, 00-328 Warszawa

24. Uwagi różne

25. Opracowanie karty ewidencyjnej (data i podpis)

tekst Lesława Ciach, wrzesień-październik 2010
(data i podpis)

plany, rysunki Lesława Ciach w oparciu o inwentaryzację budynku,
wrzesień-październik 2010
(data i podpis)

zdjęcia fotograficzne Lesława Ciach, wrzesień-październik 2010
(data i podpis)

miejsce przechowywania negatywów :

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Kielcach, ul. Zamkowa 5, 25-009 Kielce

Karta po wypełnieniu podlega ochronie na podstawie przepisów prawa autorskiego.

26. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

27. Załączniki

12 wkładek

załącznik nr 1 – c.d. opisu, rzut

załącznik nr 2 - plan sytuacyjny, spis fotografii,

załączniki nr 3-9 – fotografie

załącznik nr 10 - dzwonnica, opis, spis fotografii; fotografie,

załączniki 11-12 – dzwonnica, fotografie

1. Miejscowość OLEŚNICA	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P. W. WNIEBOWZIĘCIA NMP	6. Zawartość wkładki c.d. punktu 12 (opis), rzut
2. Gmina OLEŚNICA		
3. Powiat STASZOWSKI		
4. Województwo ŚWIĘTOKRZYSKIE		

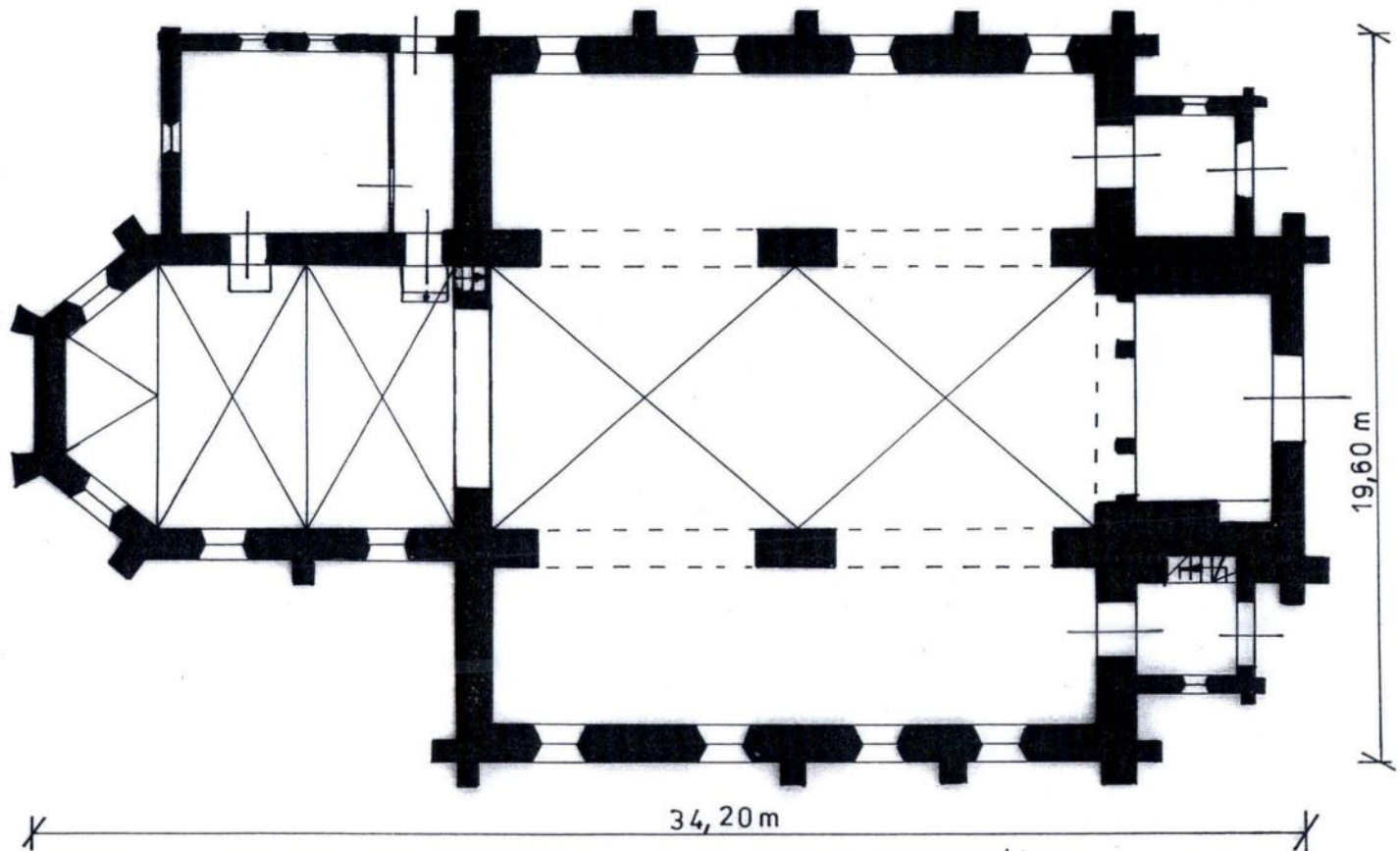
c.d. punktu 13 (opis)

WYPOSAŻENIE

Ołtarz główny i dwa ołtarze boczne neogotyckie. W ołtarzu głównym obraz Wniebowzięcia NMP autorstwa Rafała Radziewicza z 1854 r. Neogotyckie ławy kolatorskie w prezbiterium, neogotycka ambona, chrzcielnica, tablica erekcyjna kościoła z 1406 r.

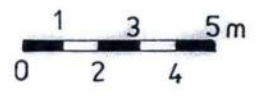
INSTALACJE

Elektryczna, odgromowa, ogrzewanie.



34,20 m

19,60 m



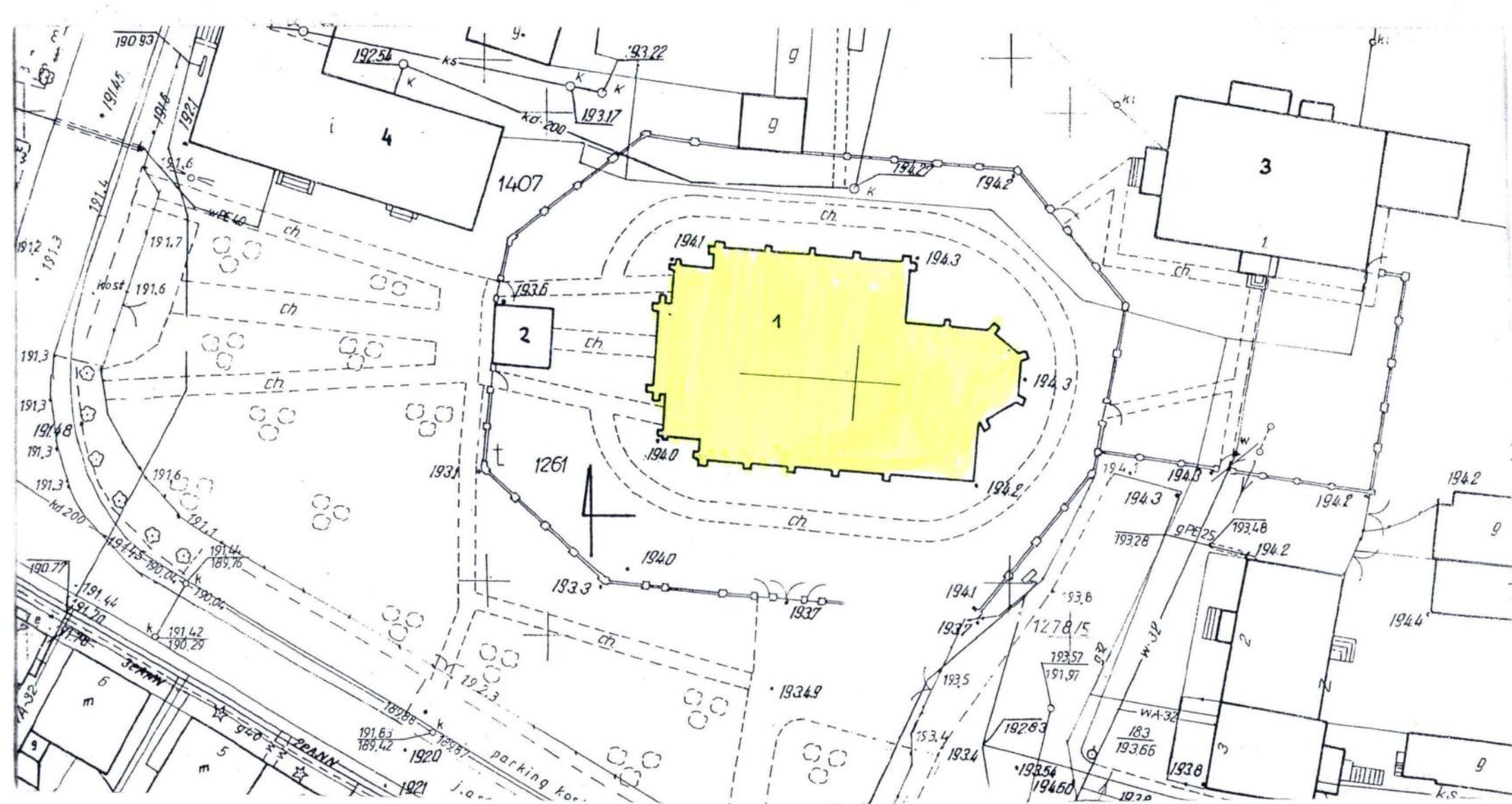
h ~ 13 m



1. Miejscowość OLEŚNICA	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P. W. WNIEBOWZIĘCIA NMP	6. Zawartość wkładki SPIS FOTOGRAFII, PLAN SYTUACYJNY
2. Gmina OLEŚNICA		
3. Powiat STASZOWSKI		
4. Województwo ŚWIĘTOKRZYSKIE		

Spis fotografii:

- | | |
|---|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Widok od strony południowo-zachodniej. 2. Widok od strony południowo-zachodniej. 3. Elewacja południowa. 4. Prezbiterium i zakrystia, widok od strony południowo-wschodniej. 5. Elewacja wschodnia. 6. Prezbiterium, widok od strony północno-zachodniej. 7. Elewacja północna. 8. Elewacja zachodnia. 9. Zakrystia i prezbiterium, widok od południa. 10. Elewacja wschodnia. 11. Widok od strony północno-zachodniej. 12. Widok od strony północno-zachodniej. 13. Elewacja północna. 14. Okno. 15. Dach, miejsce usytuowania sygnaturki. 16. Sygnaturka. 17. Datownik: RP 1890 18. Cokół prezbiterium. 19. Cokół prezbiterium, rzeźba. 20. Szczyt elewacji zachodniej, z figurą Matki Boskiej. 21. Krzyż w elewacji wschodniej. | <ol style="list-style-type: none"> 22. Zwieńczenie skarpy. 23. Drzwi. 24. Okno. 25. Okno. 26. Wnętrze, prezbiterium. 27. Wnętrze, nawa główna, widok w stronę prezbiterium. 28. Wnętrze, nawa główna, widok w stronę chóru. 29. Wnętrze, nawa boczna. 30. Wnętrze, nawa boczna. 31. Sklepienie. 32. Sklepienie, konsola. 33. Sklepienie, konsola. 34. Zakrystia. 35. Wnętrze, chór. 36. Prezbiterium, sklepienie. 37. Okno. 38. Wnętrze, prezbiterium. 39. Schody. 40. Klamka. 41. Posadzka. 42. Posadzka. |
|---|---|



Oleśnica, skala 1: 500

Legenda:

- 1- Kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny,
- 2- dzwonnica
- 3- stara plebania
- 4- Plebania współczesna,

1. Miejscowość OLEŚNICA	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres	6. Zawartość wkładki
2. Gmina OLEŚNICA	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P. W. WNIĘBOWZIĘCIA NMP	FOTOGRAFIE
3. Powiat STASZOWSKI		
4. Województwo ŚWIĘTOKRZYSKIE		



2.



3.



4.



5.



6.



7.

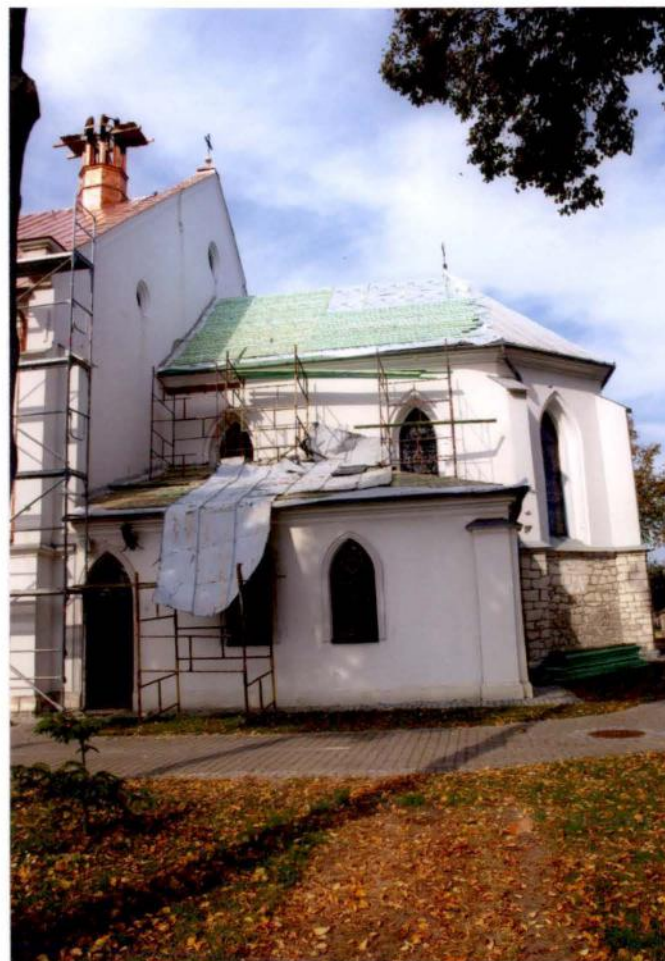
1. Miejscowość OLEŚNICA
2. Gmina OLEŚNICA
3. Powiat STASZOWSKI
4. Województwo ŚWIĘTOKRZYSKIE

5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P. W. WNIEBOWZIĘCIA NMP
--

6. Zawartość wkładki FOTOGRAFIE



8.



9.



10.



11.



12.



13.

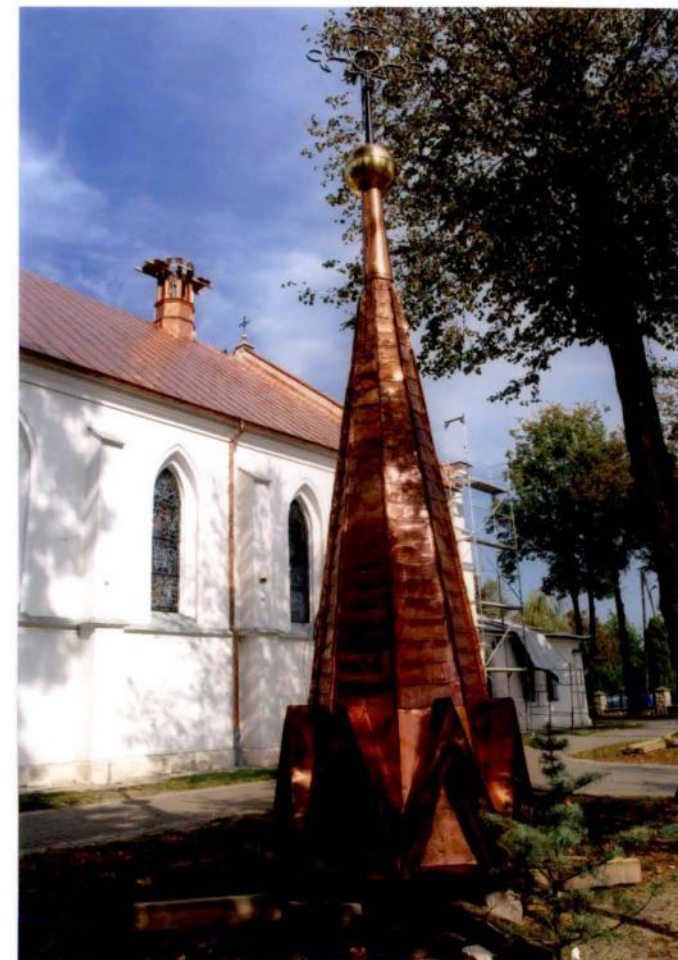
1. Miejscowość OLEŚNICA	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres	6. Zawartość wkładki
2. Gmina OLEŚNICA	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P. W. WNIEBOWZIĘCIA NMP	FOTOGRAFIE
3. Powiat STASZOWSKI		
4. Województwo ŚWIĘTOKRZYSKIE		



14.



15.



16.



17.



18.



19.

1. Miejscowość OLEŚNICA	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres	6. Zawartość wkładki
2. Gmina OLEŚNICA	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P. W. WNIEBOWZIĘCIA NMP	FOTOGRAFIE
3. Powiat STASZOWSKI		
4. Województwo ŚWIĘTOKRZYSKIE		



20.



21.



22.



23.



24.



25.

1. Miejscowość OLEŚNICA	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres	6. Zawartość wkładki
2. Gmina OLEŚNICA	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P. W. WNIĘBOWZIĘCIA NMP	FOTOGRAFIE
3. Powiat STASZOWSKI		
4. Województwo ŚWIĘTOKRZYSKIE		



26.



27.



28.



29.



30.



31.

1. Miejscowość OLEŚNICA
2. Gmina OLEŚNICA
3. Powiat STASZOWSKI
4. Województwo ŚWIĘTOKRZYSKIE

5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P. W. WNIEBOWZIĘCIA NMP
--

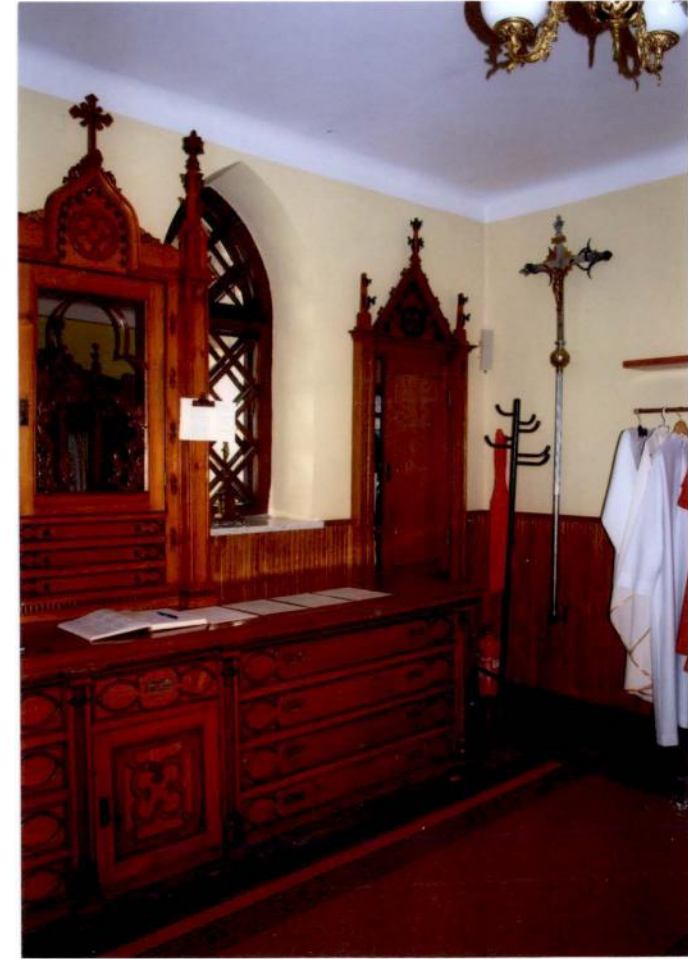
6. Zawartość wkładki FOTOGRAFIE



32.



33.



34.

35.



36.



37.



38.



1. Miejscowość OLEŚNICA	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P. W. WNIEBOWZIĘCIA NMP	6. Zawartość wkładki FOTOGRAFIE
2. Gmina OLEŚNICA		
3. Powiat STASZOWSKI		
4. Województwo ŚWIĘTOKRZYSKIE		



39.



40.



41.



42.

1. Miejscowość Oleśnica 2. Gmina Oleśnica 3. Powiat staszowski 4. Województwo świętokrzyskie	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres Kościół parafialny p. w. Wniebowzięcia NMP	6. Zawartość wkładki <p style="text-align: center;">Dzwonnica, Opis, spis fotografii, fotografie,</p>
---	--	---

Wolnostojąca **dzwonnica** w formie wieży bramnej zbudowana została w końcu XIX w. Usytuowana jest na terenie przykościelnym po zachodniej stronie, przed głównym wejściem do kościoła. Murowana z kamienia łamanego i cegły, na zaprawie wapiennej, z zewnątrz tynkowana. Wzniesiona na planie kwadratu, trójkondygnacyjna, zwieńczona krytym blachą hełmem z latarnią. Kondygnacje oddzielone gzymsami. Dolna kondygnacja ujęta narożnymi kanelowanymi pilastrami, przepruta ostrołukową, otwartą bramą, prowadzącą ze wschodu na zachód. Środkowa kondygnacja zaakcentowana boniowaniem, z ostrołukowymi otworami dzwonowymi od wschodu i zachodu oraz ostrołukowymi blendami od północy i południa. Górna kondygnacja z czterema ostrołukowymi otworami dzwonowymi flankowanymi pilastrami.

Spis fotografii:

1. Widok od strony zachodniej.
2. Widok od strony północno- wschodniej.
3. Widok od strony południowo-wschodniej.
4. Elewacja północna.
5. Wnętrze.
6. Drzwi.
7. Widok od strony południowo-zachodniej na dzwonnice i kościół.
8. Wnętrze, schody.
9. Wnętrze, schody.
10. Wnętrze, dzwony.
11. Wnętrze, dwony.
12. Wnętrze, ściana.



1.



2.



3.

1. Miejscowość **OLEŚNICA**
 2. Gmina **OLEŚNICA**
 3. Powiat **STASZOWSKI**
 4. Województwo **ŚWIĘTOKRZYSKIE**

5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres

**KOŚCIÓŁ PARAFIALNY
 P. W. WNIEBOWZIĘCIA NMP**

6. Zawartość wkładki

**DZWONNICA,
 FOTOGRAFIE,**



4.



5.



6.



7.



8.



9.

1. Miejscowość OLEŚNICA	5. Obiekt (nazwa jak w karcie) oraz adres KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P. W. WNIĘBOWZIĘCIA NMP	6. Zawartość wkładki DZWONNICA, FOTOGRAFIE,
2. Gmina OLEŚNICA		
3. Powiat STASZOWSKI		
4. Województwo ŚWIĘTOKRZYSKIE		



10.



11.



12.

1. Obiekt zabytkowy

KOŚCIÓŁ PAR. P.W. WNIĘBOWIĘCIA M.P. MARIII

2. Miejscowość

OLEŚNICA

gm. j.w.

3. Wiek

XIX

4. Styl

NEO GOTYK

5. Kubatura m³

4500

6. Powierzchnia w m²

a) zabytkowa:

b) użytkowa:

650

20. Przynależność administracyjna

a) województwo

KIELCE

b) powiat

BUSKO STASZÓW

c) gmina

W/M

7. Materiał budowlany

Przed zniszczeniem

Po odbudowie

11. Ilość budynków

1

14. Grunty należące do zabytku:

ha

a) ściany

KAMIEŃ

12. Ilość kondygnacji

1

a) ogrody stylowe

b) sklepienia

- II -

13. Użytkowanie wnętrza według ilości:

b) sady i grunty uprawne

c) stropy

DREWNO

a) izb mieszkalnych

-

c) lasy

d) wiązania dachu

- I -

b) innych pomieszczeń

6

d) wody

e) krycie dachu

BLACHA

c) piwnic

-

e) inne

21. Stacja

Nazwa stacji

Odległość od stacji w km

a) kolejowa

ŁUBNICE

6

b) autobusowa

W/M

22. Właściciel i jego adres

PARAFIA RZYM. - KAT. W/M

8. Wyposażenie architektoniczne

15. Przeznaczenie pierwotne budynku

SAKRALNE

16. Użytkowanie w latach ubiegłych

17. Użytkowanie obecne

- II -

18. Nadaje się do użycia na

9. Autorzy i data budowy i przebudowy

1865 POŻAR

1866 ODBUDOWANY

1888 ROZBUDOWA (NAWY BOKOWE

1895 ZAKRYCIA ITO)

19. Data, rodzaj i stopień zniszczeń i odbudowy

Data

O P I S

Zniszczenia %

Odbudowa %

VIII.1939 r.

XI.1939 r.

XII.1945 r.

VIII.66

ZADOWALAJĄCY

25. Rejestr zabytku Nr

574

rok

27.08.1971

miejsce przechowywania

26. Nazwa księgi hipotecznej

27. Nr hipoteczny

10. Udostępnienie

ZA ZŁODĄ UŻYTKOWNIKA

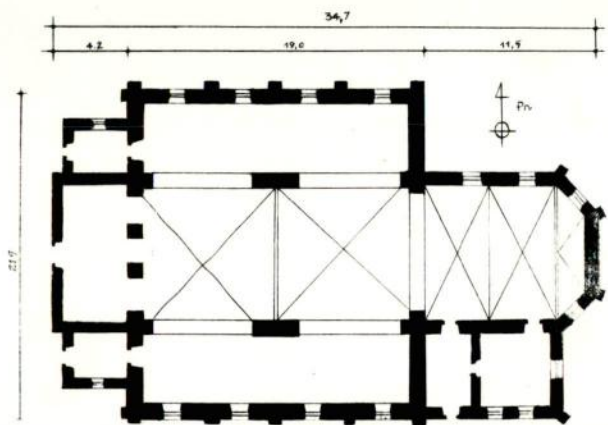
28. Akta

29. Fotografie

30. Inwentaryzacja pomiarowa

31. Szkic sytuacyjny, plan schematyczny, uwagi opisowe, fotografia

RZUT PRZYZIEMIA 1:400 k_v = 8m

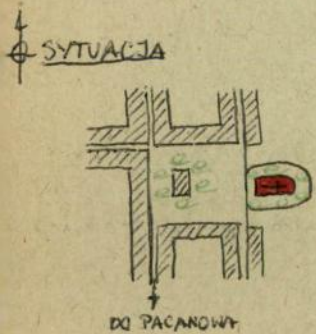


32. Przebieg prac konserwatorskich

Rok	Wyszczególnienie prac	Koszt tys. zł

NA ZRĘBIE MURÓW ŁOTY CKICH.
 ORIENTOWANY. MUROWANY.
 NAWA PROSTOKĄTNA Z DOBUD.
 1895 NAWAMI BOCZNYMI.
 PREZB. ZAMKNIĘTE ABSY-
 DĄ, 1895 Z ZAKRUSTĄ
 OD PD 1895. NA ZEWN.
 NAWY OPIĘTE SZKARPAMI.

FOTO 6x9
 S.B. Gubiew



34. Inspekcje

36. Wypełnił dnia VIII. 1959
 W. STYCZEN

37. Sprawdził dnia VIII. 1966
 PRZEPISAŁ
 S.B. Gubiew
 J. Pietrusiński